



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της **1ης/2012** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου

Αρ. αποφάσεως : 7

Περίληψη: «Ορισμός μελών της Επιτροπής Κτηματολογίου, σύμφωνα με το άρθρο 183 του Ν.3463/2006, αποτελούμενη από δύο (2) Δημοτικούς Συμβούλους, καθώς & τους αναπληρωτές τους, για το έτος 2012».

Στο Χαϊδάρι και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **09η** του μήνα **Ιανουαρίου** του έτους **2012** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **18:00 μ.μ.** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** το Δημοτικό Συμβούλιο κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. **475/04-01-2012** του Δήμου εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος στις **04-01-2012**, καθώς και στον Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 και δημοσιεύτηκε στο Δημοτικό Κατάστημα.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι εννέα (29) μέλη ήτοι:

Π α ρ ό ν τ ε ς

1 Ε.Καμπόλη	10. Ε. Λιάπης Απών	19.Ν.Παναγιωτάτος	28.Μ.Σελέκος
2 Α. Λυμπέρης	11.Δ.Χαντζή-Πανταζοπούλου	20.Ι.Θεοτοκάς	29.Β. Παντελάρος
3.Μ. Λιακόπουλος	12.Η. Περιμένης	21.Δ. Τσατσαμπάς	Απών
4 Ι. Κέντρης	13.Δ. Δούμουρα	22. Α. Μποζίκας	Απούσα
5.Ε. Τοκατλίδη	14.Α.Βουρλούμης	23.Κ. Φουρλής	31. Κ.Βορέας Απών
6.Φ. Θεοδωρακόπουλος	15.Λ. Γιαννακόπουλος	24.Α. Μπούτση	32.Κ. Ασπρογέρακας
7 Σ. Μπαλοδήμας	16. Κ. Αδαμοπούλου	25.Μ. Γιαννάκος	33.Κ. Φουντούλης
8.Α. Θεοφίλης	17 Α. Πασπαλιάρης	26.Α. Πανόπουλος	
9.Π. Καραβίτης	18.Φ. Μαραβέλιας	27.Σ. Βαρυτιμιάδης	

Στη διάρκεια της υπ' αριθμ. 2 απόφασης, απεχώρησαν οι Δημ. Σύμβουλοι κα. Μπούτση Α. και κ. Σελέκος Μ., οι οποίοι δεν έλαβαν μέρος στην λήψη αυτής και των πέραν αυτής αποφάσεων.

Ο Δήμαρχος συμμετείχε στην Συνεδρίαση.

Ο Αντιδήμαρχος Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών, κ. Λιακόπουλος Μ., εισηγούμενος το θέμα είπε τα εξής:

Όπως γνωρίζετε, η σύσταση της Επιτροπής Κτηματολογίου οριζόταν στο άρθρο 245 του Π.Δ. 410/95 (ΦΕΚ Α'231), το οποίο αντικαταστάθηκε με τον Ν 3463/06 (ΦΕΚ Α'114/2006) Νέος Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας. Σύμφωνα με αυτό για την καταχώρηση ακινήτου στο κτηματολόγιο συντάσσεται έκθεση από επιτροπή, που συγκροτείται σε κάθε Δήμο με τον ακόλουθο τρόπο: α) στους Δήμους που έχουν δική τους τεχνική υπηρεσία, συγκροτείται με απόφαση του Δημάρχου, και αποτελείται από δύο μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, που ορίζονται μαζί με τους αναπληρωτές τους από το Δημοτικό Συμβούλιο, από ένα μηχανικό ή υπομηχανικό της Τεχνικής υπηρεσίας που ορίζεται με τον αναπληρωτή του από το Δήμαρχο.

Τα καθήκοντα του γραμματέα εκτελεί Δημοτικός Υπάλληλος που ορίζεται από το Δήμαρχο.

Επιπροσθέτως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 183 του Ν 3463/06 : οι Δήμοι οφείλουν να καταρτίζουν και να τηρούν κτηματολόγιο των ακινήτων τους.

Στο κτηματολόγιο καταχωρίζεται: α) η περιγραφή και το είδος του ακινήτου, β) η τοποθεσία, γ) η έκταση και τα όρια του ακινήτου, καθώς και το σχετικό τοπογραφικό ή πρόχειρο σχεδιάγραμμα, δ) η χρονολογία της αποκτήσεώς του και οι τίτλοι ιδιοκτησίας, ε) άλλα δικαιώματα που τυχόν υπάρχουν και οι σχετικοί τίτλοι, και στ) η κατά προσέγγιση αξία του ακινήτου. Ο τρόπος, με τον οποίο καταρτίζεται το κτηματολόγιο, καθώς και κάθε σχετική λεπτομέρεια καθορίζονται με κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης.

Επίσης, με τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν.4024/2011: «Στις περιπτώσεις που, για τη νόμιμη συγκρότηση των συλλογικών οργάνων της Διοίκησης για τη διεξαγωγή δημόσιων διαγωνισμών ή την ανάθεση ή την αξιολόγηση, παρακολούθηση, παραλαβή προμηθειών, υπηρεσιών ή έργων, δεν προβλέπεται η συμμετοχή μέλους μετά από υπόδειξη από το αρμόδιο προς τούτο όργανο ούτε η συμμετοχή εκ της θέσεως ή ιδιότητάς του (ex officio), τότε τα μέλη προκύπτουν μετά από διαδικασία κληρώσεως, μεταξύ όλων όσων πληρούν τις προϋποθέσεις από το νόμο να συμμετέχουν στο εν λόγω συλλογικό όργανο. Η κλήρωση διενεργείται από την αρμόδια υπηρεσία.». Κατ' εξουσιοδότηση της ανωτέρω διάταξης δημοσιεύτηκε η υπ' αριθ ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ. 21508/04.11.2011 Απόφαση του Υπουργού Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης με την οποία εξειδικεύεται η παραπάνω διαδικασία.

Με βάση τα ανωτέρω θα πρέπει το Δημοτικό Συμβούλιο να πάρει απόφαση για ορισμό μελών της Επιτροπής Κτηματολογίου αποτελούμενη από δύο (2) Δημοτικούς Συμβούλους και τους αναπληρωτές τους.

Καλείται, λοιπόν, το Σώμα να πάρει απόφαση πάνω στο θέμα αυτό.

Ο Αντιδήμαρχος
Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών
Λιακόπουλος Μάριος

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Αντιδημάρχου και έλαβε υπόψη του α) τις διατάξεις του άρθρου 245 του Π.Δ. 410/95 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 183 του Ν. 3463/06, β) τις διατάξεις της υπ' αριθ ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ. 21508/04.11.2011 Απόφασης του Υπουργού Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης (ΦΕΚ 2540/07.11.2011 τεύχος Β') και γ) το υπ' αριθ.πρωτ 894/9-01-2012. Πρακτικό Κληρώσεως, που υπογράφεται από τους τρεις υπαλλήλους του Γραφείου Προσωπικού, που διενήργησαν την κλήρωση, συζήτησε διεξοδικά το θέμα, για το οποίο και διατυπώθηκαν οι απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αναλυτικότερα αναγράφονται στα πρακτικά.

Κατά τη διάρκεια της συζήτησης, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι της Δημοτικής Παράταξης «Πολίτες σε Δράση – Οικολόγοι Πράσινοι» κ.κ. Ασπρογέρακας Κ., Φουντούλης Κ., δήλωσαν ότι καταψηφίζουν το θέμα.

Συνεπώς, μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης το Δημοτικό Συμβούλιο,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ
κατά πλειοψηφία (25) υπέρ (2) κατά

Ορίζει μέλη της Επιτροπής Κτηματολογίου, σύμφωνα με το άρθρο 183 του Ν.3463/2006, (ΦΕΚ Α'114/2006) έτους 2012, τους κάτωθι:

- 1). Ελένη Καμπόλη, Δημοτική Σύμβουλος με αναπληρώτρια την Ελευθερία Τοκατλίδη.
- 2). Κων/νο Φουρλή, Δημοτικός Σύμβουλος με αναπληρωτή τον Αριστείδη Πανόπουλο.

Τα μέλη της επιτροπής με την ιδιότητα του υπαλλήλου θα οριστούν με απόφαση του Δημάρχου.

Στην παρούσα απόφαση επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της, το υπ' αριθ.πρωτ. 894/9-1-2012 Πρακτικό Κληρώσεως του Γραφείου Προσωπικού.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
(Υπογραφή) (Υπογραφή) (Υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο
Χαϊδάρι, 10-01-2012
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΑΡΑΒΕΛΙΑΣ