



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της **5ης/2010** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου

Αρ. αποφάσεως :**104**

Περίληψη: ``Έγκριση εκμίσθωσης δημοτικής εγκατάστασης Αίθριο ``

Χαϊδάρη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **22^η** του μήνα **Μαρτίου** του έτους **2010** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **19:00 μ.μ.** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** το Δημοτικό Συμβούλιο κατόπιν της με αριθ. πρωτ **7920/18-03-2010** του Δήμου εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος στις **18-03-2010** στον Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο 95 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/2006) και δημοσιεύτηκε στο Δημοτικό Κατάστημα.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι δύο (22) μέλη ήτοι:

Π α ρ ό ν τ ε ς

1 Ε.Καμπόλη	10. Ν. Παναγιωτάτος	19.Κ. Ντέρος Απών
2 Μ. Λιακόπουλος	11.Α. Αδαμοπούλου	20.Κ. Φουρλής
3. Α.Βουρλούμης	12. Ι. Κουβέλης	21. Γ. Ζάγκας
4. Ι. Κέντρης Απών	13. Χ. Θεοφίλης	22. Α. Μπούτση
5. Π. Καραβίτης	14.Φ.Θεοδωρακόπουλος	23. Μ.Σελέκος Απών
6. Η. Περιμένης	15. Σ. Αλέπης	24. Β. Παντελάρος
7 Ε. Τοκατλίδη	16. Δ. Δούμουρα	25. Κ.Βορέας
8. Α. Αντωνόπουλος Απών	17. Δ. Τσατσαμπάς	26.Κ.Σπηλιόπουλος
9. Σ. Μπαλοδήμας	18. Α. Μποζίκας Απών	27. Ι. Ιγγλέσης

Κατά την συζήτηση της αριθμ 92 απόφασης, απεχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Κ. Σπηλιόπουλος και κ. Η. Περιμένης οι οποίοι δεν έλαβαν μέρος στην λήψη αυτής και των πέραν αυτής αποφάσεων.

Κατά την συζήτηση της αριθμ 96 απόφασης, απεχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ι. Ιγγλέσης ο οποίος δεν έλαβε μέρος στην λήψη αυτής και των πέραν αυτής αποφάσεων.

Κατά την συζήτηση της αριθμ 110 απόφασης, απεχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Δ. Τσατσαμπάς, κ. Κ. Φουρλής, κ. Γ. Ζάγκας, κ. Α. Μπούτση οι οποίοι δεν έλαβαν μέρος στην λήψη αυτής και των πέραν αυτής αποφάσεων.

Ο Δήμαρχος Δημήτρης Μαραβέλιας συμμετείχε στη συνεδρίαση

Ο Αντιδήμαρχος κ. Α. Βουρλούμης εισηγούμενος το θέμα είπε τα εξής:

Όπως είναι γνωστό ο Δήμος Χαϊδαρίου έχει στην αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή του ένα Τουριστικό Περίπτερο που βρίσκεται στην πλατεία Δημοκρατίας του Δήμου Χαϊδαρίου επί της οδού Στρ. Καραϊσκάκη αριθ. 97, με το διακριτικό τίτλο «ΑΙΘΡΙΟ» το οποίο λειτουργεί ως κατάστημα αναψυκτήριο, καφετέρια και εστιατόριο αποτελούμενο από ισόγειο χώρο με αίθουσα πελατών, κουζίνα, WC, και αποθήκη, συνολικής επιφάνειας 236 τ.μ., καθώς και υπαίθριο χώρο (πλατεία) ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων επιφάνειας 390 τ.μ..

Ειδικότερα όμως, με την αριθμ. 103/2010 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου ο Δήμος αποδέχτηκε την παραίτηση της εταιρείας 'ΣΑΜΑΝΤΖΗ Ι. ΖΩΗ', εξαιτίας των οικονομικών δυσκολιών που προκαλούνται από την οικονομική κρίση, σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ.: 4020/1-12-2009 αίτηση δήλωσης της. Κατά συνέπεια μετά την αποχώρηση της εταιρείας 'ΣΑΜΑΝΤΖΗ Ι. ΖΩΗ', προτείνεται η εκμίσθωσή του εξασφαλίζοντας με σύννομο τρόπο τα συμφέροντα του Δήμου.

Η δυνατότητα αυτή δύναται να υλοποιηθεί σύμφωνα με την προβλεπόμενη διαδικασία εκμίσθωσης δημοτικών ακινήτων (άρθρο 192 του ΚΔΚ καθώς και του ΠΔ 270/1991).

Παρακαλώ κ. Πρόεδρε να εισηγηθείτε στο Σώμα να πάρει απόφαση πάνω στο θέμα αυτό.

Ο Αντιδήμαρχος

Αναστάσιος Βουρλούμης

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος παρακάλεσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο άκουσε την εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου και ακολούθησε διαλογική συζήτηση κατά την οποία διατυπώθηκαν οι απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων όπως αναλυτικότερα αναγράφονται στα πρακτικά.

Στη διάρκεια της συζήτησης οι παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι της Δημοτικής Παράταξης 'Δημοτική Ενωτική Κίνηση Χαϊδαρίου-ΔΕΚ' δήλωσαν μέσω του Δημοτικού τους Συμβούλου κ. Κ. Βορέα ότι καταψηφίζουν το θέμα.

Στη συνέχεια μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης, το Δημοτικό Συμβούλιο,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ
κατά πλειοψηφία (17) υπέρ (2) κατά

- Εγκρίνει την μίσθωση Δημοτικής εγκατάστασης Αίθριο που βρίσκεται στην περιοχή του κέντρου Χαϊδαρίου, επί της οδού Στρ. Καραϊσκάκη αριθ. 97 το οποίο λειτουργεί ως κατάστημα αναψυκτήριο, καφετέρια και εστιατόριο αποτελούμενο από ισόγειο χώρο με αίθουσα πελατών, κουζίνα, WC, και αποθήκη, συνολικής επιφάνειας 236 τ.μ., καθώς και υπαίθριο χώρο (πλατεία) ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων επιφάνειας 390 τ.μ., σύμφωνα με το άρθρο 192 του ΚΔΚ το ΠΔ 270/1991 και όσα αναλυτικότερα αναγράφονται στην εισήγηση.
- Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή όλων των σχετικών εγγράφων μισθωτήριων συμβολαίων σχετικά με το ως άνω θέμα.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
(Υπογραφή) (Υπογραφή) (Υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο
Χαϊδάρι 23-03-2010
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΑΡΑΒΕΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ