



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΔΑ: 9ΣΩΟΩΗ3-Κ02

Αρ. πρωτ.: 25006/01-11-2019

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 20ης/2019 Τακτικής συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αρ. αποφάσεως : 253

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του Έργου: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΣΕ ΣΧΟΛΕΙΑ ΠΟΥ ΕΠΛΗΓΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΟΝ ΣΕΙΣΜΟ ΤΗΣ 19-07-2019».

Στο Χαϊδάρει και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 31^η του μήνα **Οκτωβρίου** του έτους **2019** ημέρα της εβδομάδας **Πέμπτη** και ώρα **20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο κατόπιν της με αριθ. πρωτ **24479/25-10-2019** προσκλήσεως του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε μέλος στις **25-10-2019**, στον κ. Δήμαρχο και δημοσιεύτηκε στο Δημοτικό Κατάστημα και στον δικτυακό τόπο του Δήμου ([www. haidari.gr](http://www.haidari.gr)), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/ 2010, όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018.

Ο Δήμαρχος Χαϊδαρίου κ. Ευάγγελος Ντηνιακός προσκλήθηκε και παρίστατο στη Συνεδρίαση.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου τριάντα δύο (32) μελών βρέθηκαν παρόντα τριάντα ένα (31) ήτοι:

Π α ρ ό ν τ ε ς

1. Ε. Σάββα	10. Ε. Πετούσης	19. Π. Μοσχονάς Απών	28. Ι. Κέντρης
2. Φ. Θεοδωρακόπουλος	11. Κ. Χρονοπούλου	20. Μ. Χουδελούδης	29. Ε. Τοκατλίδη
3. Β. Καρατζαφέρης	12. Δ. Δούμουρα	21. Η. Βαρυτιμιάδης	30. Ι. Θεοτοκάς
4. Ε. Μπέλα	13. Μ. Κοντογιάννη	22. Ε. Θέρμου	31. Κ. Ασπρογέρακας
5. Γ. Αργυρόπουλος	14. Π. Τσατσαρώνης	23. Α. Θεοφίλης	32. Α. Γκανά-Ρηγάκη
6. Ε. Ζεβόλης	15. Μ. Σελέκος	24. Ι. Αλεξόπουλος	
7. Γ. Βελέντζας	16. Ν. Δαουάχερ	25. Α. Παπαδάκος	
8. Ι. Ηλιάδης	17. Β. Παντελάρος	26. Θ. Σπηλιόπουλος	
9. Δ. Τσατσαμπάς	18. Ν. Καραγιάννης	27. Α. Βίτσα	

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Μεταβολές:

1. Πριν τη συζήτηση των θεμάτων ο κ. Πρόεδρος εισηγήθηκε για την εκτός ημερησίας διάταξης συζήτηση των εξής θεμάτων ως κατεπείγοντα: **1.** Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με το υπ' αριθμ. πρωτ.: 24897/2019 αίτημα **2.** Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με το υπ' αριθμ. πρωτ.: 16108/2019 αίτημα εργαζομένων **3.** Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με το υπ' αριθμ. πρωτ.: 23969/2019 αίτημα εργαζομένων **4.** Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με το υπ' αριθμ. πρωτ.: 24560/2019 αίτημα εργαζομένων. **5.** Έγκριση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου: Αποκατάσταση Ζημιών σε Σχολεία που επλήγησαν από το σεισμό της 19-7-2019. **6.** Ψήφισμα διαμαρτυρίας και διεκδίκησης της προβλήτας 4 στην Ακτή Σκαρμαμαγκά. **7.** Ψήφισμα Συμπαράστασης στον πρώην Γραμματέα της Α.Α.Ε. Π. Λαφαζάνη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο - κατά πλειοψηφία εγκρίνει: την ένταξη του 1^{ου}, 2^{ου}, 3^{ου} & 4^{ου} ΕΗΔ θέματος και τη συζήτησή τους ως 1^ο, 2^ο, 3^ο & 4^ο θέμα στην ημερησία διάταξη, ενώ- ομόφωνα- εγκρίνει την ένταξη του 5^{ου}, 6^{ου} & 7^{ου} ΕΗΔ θέματος και τη συζήτησή τους μετά το τέλος των εγγεγραμμένων θεμάτων της ημερησίας διάταξης. (Ν. 3852/2010 άρθρο 67 παρ.7

όπως τροποποιήθηκε Ν. 4555/18 άρθρο 74 παρ.7).

2.Μετά από πρόταση του Προέδρου προτάσσεται ομόφωνα το 27^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ως 5^ο (πλέον) θέμα της ημερήσιας διάταξης.

3. Μετά από πρόταση του Προέδρου αποσύρεται ομόφωνα το 36^ο (πλέον) θέμα της ημερησίας διάταξης.

Η σειρά συζήτησης των θεμάτων της ημερησίας διάταξης- ομόφωνα- τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε ως εξής: το 1^ο σε 6, το 2^ο σε 7^ο, το 3^ο σε 8^ο, το 4^ο σε 9^ο, το 5^ο σε 10^ο, το 6^ο σε 11^ο, το 7^ο σε 12^ο, το 8^ο σε 13^ο, το 9^ο σε 14^ο, το 10^ο σε 15^ο, το 11^ο σε 16^ο, το 12^ο σε 17^ο, το 13^ο σε 18^ο, το 14^ο σε 19^ο, το 15^ο σε 20^ο, το 16^ο σε 21^ο, το 17^ο σε 22^ο, το 18^ο σε 23^ο, το 19^ο σε 24^ο, το 20^ο σε 25^ο, το 21^ο σε 26^ο, το 22^ο σε 27^ο, το 23^ο σε 28^ο, το 24^ο σε 29, το 25^ο σε 30^ο, το 26^ο σε 31^ο το 28^ο σε 32^ο, το 29^ο σε 33^ο, το 30^ο σε 34^ο, το 31^ο σε 35^ο, το 32^ο σε 36^ο, το 33^ο σε 37^ο το 34^ο σε 38^ο και το 5^ο 6^ο & 7^ο ΕΗΔ σε 39^ο, 40^ο & 41^ο.

Αποχωρήσεις: Προσελεύσεις

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Π. Μοσχονάς, προσήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 2^{ου} (πλέον) θέματος της ημερησίας διάταξης.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Η. Βαρυτιμιάδης και Ν. Δαουάχερ, αποχώρησαν από την συνεδρίαση πριν την ψήφιση του 8^{ου} (πλέον) θέματος.

Ο κ. Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, εισηγούμενος το 33^ο (πλέον) θέμα της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη του Σώματος την από 17/10/2019 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(Συνοδεύει τον 1^ο ΑΠΕ του έργου)

1. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ – ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

1.1. Συμβατικά στοιχεία

- Μελέτη υπ. αριθμόν 7/2019.
- Υπηρεσία σύνταξης της μελέτης: Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Χαϊδαρίου.
- Προϋπολογισμός μελέτης δημοπράτησης: 200.000,00 € (με Φ.Π.Α.).
- Σύστημα δημοπράτησης: Διαδικασία με διαπραγμάτευση, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση (άρθρο 2 περ. γ του Ν. 4412/2016).
- Η υπ' αριθμ. 89/ 28.08.2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Χαϊδαρίου περί «α) Καθορισμού του έργου του τίτλου ως κατεπείγον, β) καθορισμού έγκρισης όρων διαπραγμάτευσης, γ) Συγκρότηση Επιτροπής Διαδικασίας Διαπραγμάτευσης και δ) Πρόσκληση προς την Εργοληπτική Επιχείρηση «ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ Α.Τ.Ε.Β.Ε.» για την υποβολή προσφοράς στο Δήμο».
- Η υπ' αριθμ. 90/29.08.2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Χαϊδαρίου με την οποία αποδέχεται την υποβληθείσα προσφορά της Εργοληπτικής Επιχείρησης «ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ Α.Τ.Ε.Β.Ε.» για την υλοποίηση του έργου «Αποκατάσταση ζημιών σε σχολεία που επλήγησαν από τον σεισμό της 19-07-2019» και τον κηρύσσει προσωρινό ανάδοχο
- Η υπ' αριθμ. 91/30.08.2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Χαϊδαρίου με την οποία με την οποία εγκρίθηκε το από 30/08/2019 2^ο πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού και κατακυρώνεται η ανάθεση του έργου «Αποκατάσταση ζημιών σε σχολεία που επλήγησαν από τον σεισμό της 19-07-2019» στην Εργοληπτική Επιχείρηση «ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ Α.Τ.Ε.Β.Ε.».
- Μέση έκπτωση επί των ομάδων εργασιών ποσοστού 5,00% και ποσό προσφοράς 153.225,81 € (χωρίς Φ.Π.Α.).
- Ημερομηνία υπογραφής σύμβασης: 04/09/2019.
- Ποσό σύμβασης: 190.000,00 € (με Φ.Π.Α.).
- Συμβατική προθεσμία περαίωσης: Δύο (2) ημερολογιακοί μήνες.
- Προθεσμία περαίωσης εργασιών 04/11/2019

1.2. Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας

Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας είναι εργασίες επισκευών και αντιμετώπισης των ζημιών που υπήρξαν σε σχολικά κτίρια της πόλης, λόγω του σεισμού της 19/7/2019 και τα οποία είχαν υποστεί εκτεταμένες βλάβες. Η αποκατάσταση των ζημιών αυτών περιλαμβάνει οικοδομικές εργασίες όπως η αποκατάσταση αποδομημένης επιφάνειας τοιχοποιίας με ρηγματώσεις και επισκευή αυτών, επισκευές λόγω αποκόλλησης τοιχοποιίας από το φέροντα οργανισμό, αποκατάσταση επιφανειών σκυροδέματος, πλήρωση ρωγμών σε κατασκευές από σκυρόδεμα, επισκευές αρμών και επισκευή αρμοκαλύπτρων, αντικατάσταση υαλοπινάκων, επιστρώσεις με ελαστομερείς μεμβράνες και ανακαίνιση χρωματισμών.

2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΟΥ ΟΔΗΓΟΥΝ ΣΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ 1ο Α.Π.Ε.

Ο 1^{ος} ΑΠΕ συντάσσεται κατά την εκτέλεση του έργου για να περιλάβει τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων όπως αυτές προκύπτουν κατά την εκτέλεση του έργου.

Σχετικά με την συνολική δαπάνη που προτείνεται με τον παρόντα 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών, οι εργασίες παρουσιάζουν αύξηση κατά 16.857,01 € (χωρίς Γ.Ε. & Ο.Ε.) ή κατά 19.891,27 € (με Γ.Ε. & Ο.Ε.) σε σχέση με την συμβατική δαπάνη και καλύπτονται από το ποσό των απροβλέπτων, το οποίο διαμορφώνεται σε 68,14 €.

Οι μεταβολές που επέρχονται συνολικά είναι:

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	1 ^{ος} Α.Π.Ε.
Σύνολο εργασιών	112.765,00 €	129.622,01 €
Γ.Ε. και Ο.Ε.	20.297,70 €	23.331,96 €
Σύνολο 1	133.062,70 €	152.953,97 €
Απρόβλεπτα	19.959,41 €	68,14 €
Σύνολο 2	153.022,11 €	153.022,11 €
Αναθεώρηση	203,70 €	203,70 €
Σύνολο 3	153.225,81 €	153.225,81 €
Προστίθεται Φ.Π.Α. 24%	36.774,19 €	36.774,19 €
ΣΥΝΟΛΟ	190.000,00 €	190.000,00 €

- Η δαπάνη εργασιών είναι σε ισοζύγιο σε σχέση με την αρχική εγκεκριμένη συμβατική δαπάνη του προϋπολογισμού.
- Δεν προκαλείται αλλαγή του βασικού σχεδίου της αρχικής σύμβασης.
- Δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου.

3. ΣΚΕΠΤΙΚΟ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ 1ου Α.Π.Ε.

- Επειδή ο 1^{ος} Α.Π.Ε συντάχθηκε για να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών της μελέτης, όπως προέκυψαν μετά από την ολοκλήρωση εκτελεσμένων εργασιών και την προμέτρηση υπολειπομένων εργασιών,

- Επειδή ο 1^{ος} Α.Π.Ε έχει υπογραφεί ανεπιφύλακτα από τον ανάδοχο,
- Επειδή ο 1^{ος} Α.Π.Ε δεν υπερβαίνει την εγκεκριμένη συμβατική δαπάνη κατασκευής του έργου (είναι σε ισοζύγιο με την εγκεκριμένη συμβατική δαπάνη),
- Επειδή συντρέχουν οι όροι και οι προϋποθέσεις του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016,

εισηγούμεμαστε

την έγκριση του 1ου Α.Π.Ε, συνολικής δαπάνης 190.000,00 € (με το Φ.Π.Α.)

α / α	Ε ν δ ε ι ξ η ε ρ γ α σ ι ώ ν	Μονάδα μετρ.	Α.Τ.	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ 1οΑΠΕ				Δ Ι Α Φ Ο Ρ Ε Σ	
				Ποσότη.	Τιμή μονάδας	ΔΑΠΑΝΕΣ		Ποσότη.	Τιμή μονάδας	ΔΑΠΑΝΕΣ		Επί πλέον	Επί έλαττον
						Μερική	Ολική			Μερική	Ολική		
1	Αποκατάσταση αποδομημένης επιφάνειας τοιχοποιίας με ρηγματώσεις πλάτους > 10 mm	m ²	Z-1	810,00	31,50	25.515,00		849,22	31,50	26.750,43		1.235,43	
2	Επισκευή ρηγματώσεων τοιχοποιίας πλάτους < 10 mm	m	Z-2	2.150,00	20,00	43.000,00		2.055,55	20,00	41.111,00			1.889,00
3	Επισκευή αποκολλήσεων τοιχοποιίας από τον φέροντα οργανισμό του κτιρίου	m	Z-3	1.150,00	20,00	23.000,00		1.728,34	20,00	34.566,80		11.566,80	
4	Αποκατάσταση επιφανειών σκυροδέματος που έχουν υποστεί φθορές λόγω διάβρωσης οπλισμού από την δράση χλωριόντων και την ενανθράκωση του σκυροδέματος με εφαρμογή αναστολέων διάβρωσης και επισκευαστικών κονιαμάτων σε στοιχεία από οπλισμένο σκυρόδεμα, σε ύψος από το δάπεδο εργασίας μικρότερο των 10,0 m, με σποραδική εφαρμογή επισκευαστικών κονιαμάτων (επιφανείας με σποραδικές οξειδώσεις οπλισμού)	m ²	Z-4	70,00	86,50	6.055,00		79,66	86,50	6.890,59		835,59	
5	Πλήρωση ρωγμών κατασκευών από σκυρόδεμα μικρού εύρους (0,3 - 3,00 mm) με εισπίεση εποξειδικής ρητίνης	m	Z-5	20,00	20,60	412,00		0,00	20,60	0,00			412,00
6	Επισκευή υφιστάμενων οριζόντιων και κατακόρυφων αρμοκάλυπτρων, παντός είδους δομικού στοιχείου	m	Z-6	70,00	34,00	2.380,00		46,10	34,00	1.567,40			812,60
7	Διπλοί υαλοπίνακες συνολικού πάχους 18 mm, (κρύσταλλο 5 mm, κενό 8 mm, κρύσταλλο 5 mm)	m ²	Z-7	10,00	50,00	500,00		11,96	50,00	598,00		98,00	
8	Ανακαίνιση οιωνοθήποτε παλαιών χρωματισμών σε επιφάνειες εσωτερικών επιχρισμάτων με χρώματα	m ²	Z-8	1.450,00	12,00	17.400,00		2.080,00	12,00	24.960,00		7.560,00	

	ίδια με τα υπάρχοντα												
9	Επιστρώσεις με ελαστομερείς μεμβράνες οπλισμένες με πολυεστερικό πλέγμα και με επικάλυψη ορυκτών ψηφιδών	m ²	Z-9	30,00	14,60	438,00		0,00	14,60	0,00			438,00
	Αθροισμα					118.700,00				136.444,22		21.295,82	3.551,60
	Αφαιρείται έκπτωση 5%					5.935,00				6.822,21		1.064,79	177,58
	Σύνολο ΟΜΑΔΑΣ Α					112.765,00	112.765,00			129.622,01	129.622,01	20.231,03	3.374,02
Επί πλέον ή επί έλλατον ομάδας :												16.857,01	0,00
	Αθροισμα :						112.765,00				129.622,01	16.857,01	0,00
	Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ 18%						20.297,70				23.331,96	3.034,26	0,00
	Σύνολο						133.062,70				152.953,97	19.891,27	0,00
	Απρόβλεπτη δαπάνη						19.959,41				68,14		19.891,27
	Σύνολο						153.022,11				153.022,11		
	Πρόβλεψη αναθεώρησης						203,70				203,70		
	Σύνολο						153.225,81				153.225,81		
	Προστίθεται Φ.Π.Α. 24,00%						36.774,19				36.774,19		
	Γενικό σύνολο με Φ.Π.Α.						190.000,00				190.000,00		

Ποσό επί πλέον: 19.891,27

Αφαιρείται ποσό επί έλαττον: 0,00

Απρόβλεπτα : 19.959,41 - 19.891,27 =Υπόλ. απροβλέπτων: 68,14

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά:

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο του και έλαβε υπόψη το από 17-10-2019 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, με το οποίο διαβιβάζει την αιτιολογική έκθεση που συνοδεύει τον Ι^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του Έργου «**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΣΕ ΣΧΟΛΕΙΑ ΠΟΥ ΕΠΛΗΓΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΟΝ ΣΕΙΣΜΟ ΤΗΣ 19-07-2019**», συζήτησε το θέμα για το οποίο και διατυπώθηκαν οι απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως καταγράφονται πλήρως στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Συνεπώς μετά τη συζήτηση, επί παρευρισκομένων (30) Δημοτικών Συμβούλων, σε σύνολο (30) ψηφισάντων το Δημοτικό Συμβούλιο,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση του Ι^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου: «**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΣΕ ΣΧΟΛΕΙΑ ΠΟΥ ΕΠΛΗΓΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΟΝ ΣΕΙΣΜΟ ΤΗΣ 19-07-2019**» που συνοδεύεται από την αιτιολογική έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας, όπως εμφανίζονται εξ ολοκλήρου στο εισηγητικό μέρος και συνοδεύουν την παρούσα απόφαση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
(Υπογραφή) (Υπογραφή) (Υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο
Χαϊδάρη 01-11-2019
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΝΤΗΝΙΑΚΟΣ