



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΔΑ: 6ΨΑΚΩΗ3-Π2Ο
Αριθμ. Πρωτ: 14035/25-05-2017

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της **10ης/2017 Τακτικής** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αρ. αποφάσεως : **112**

ΘΕΜΑ: Έγκριση Πρωτοκόλλου Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου : «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ, ΚΤΙΡΙΩΝ ΛΟΓΩ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ» (ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΓΡΟΜΟΝΩΣΗΣ ΣΤΟ 12ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ).

Στο Χαϊδάρι και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **24^η** του μήνα **Μάιου** του έτους **2017** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **20:30** συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο κατόπιν της με αριθ. πρωτ **13299/19-05-2017**, του Δήμου εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου που επιδόθηκε σε κάθε μέλος στις **19-05-2017** και στον κ. Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 5 του Ν. 3852/ 2010 και δημοσιεύτηκε στο Δημοτικό Κατάστημα.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι επτά (27) ήτοι:

Π α ρ ό ν τ ε ς

1 Β. Παντελάρος	10. Σ. Χατζηστεργίου	19. Ε. Τροχίδης Απών	28. Η. Δρούλιας Απών
2 Ν. Καραγιάννης	11. Μ. Χουδελούδης	20. Α. Μποζίκας	29. Α. Γκανά –Ρηγάκη
3. Ν. Δαουάχερ	12. Α. Βουλγαρίδης	21. Ε. Λυμπουσάκη-Γεωργιάδη	30. Φ. Θεοδωρακόπουλος Απών
4. Κ. Σταθάς	13. Μ. Δημουλά	22. Ε. Τοκατλίδη Απούσα	31. Ι. Κέντρης
5. Η. Βαρυτιμιάδης	14. Γ. Ζέρβα	23. Ε. Ντηνιακός	32. Κ. Ασπρογέρακας Απών
6. Ε. Θερμού	15. Π. Κουβαράς	24. Δ. Τσατσαμπάς	33. Κ. Φουρλής Απών
7. Κ. Βορέας	16. Α. Παναγοπούλου-Γεωργοπούλου	25. Β. Καρατζαφέρης	
8. Π. Μοσχονάς	17. Κ. Τσουκνίδας	26. Θ. Σπηλιόπουλος	
9. Ι. Ζώτος	18. Δ. Θεοδώρου	27. Α. Σκαμπά	

Ο Δήμαρχος συμμετείχε στην συνεδρίαση.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Μεταβολές:

Πριν τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος ο κ. Πρόεδρος εισηγήθηκε για την εκτός ημερησίας διάταξης συζήτηση ως κατεπείγον του θέματος: «Λήψη απόφασης σχετικά με Αποδοχή και διάθεση ποσού επιχορήγησης του ΥΠΕΣ, για την κάλυψη λειτουργικών δαπανών των σχολείων Πρωτοβάθμιας & Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Έτους 2017. (Β' Κατανομή)».

Το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα την ένταξη του θέματος το οποίο και θα αποτελέσει το 16^ο θέμα της ημερησίας διάταξης (Ν. 3852/2010 άρθρο 67 παρ. 7).

Προσελεύσεις-Αποχωρήσεις:

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ι. Κέντρης αποχώρησε από τη συνεδρίαση πριν τη ψήφιση του 6^{ου} θέματος.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, εισηγούμενος το 5^ο θέμα ημερησίας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Κ. Βορέα, ο οποίος έθεσε υπόψη του Σώματος το υπ' αριθμ.: οικ 11547/4-5-2017 Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου : «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΛΟΓΩ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ» (ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΓΡΟΜΟΝΩΣΗΣ ΣΤΟ 12ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ)» ως εξής:

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΚΑΙ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Των εργασιών που εκτελέστηκαν από την Εταιρία ΦΩΤΕΙΝΗ ΚΟΛΛΙΑ & ΣΙΑ Ο.Ε με δ.τ. MINEA ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε. για τον Δήμο Χαϊδαρίου και για το έργο: «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ , ΚΤΙΡΙΩΝ ΛΟΓΩ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ» (ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΓΡΟΜΟΝΩΣΗΣ ΣΤΟ 12ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ)»

Στο Χαϊδάρει σήμερα Πέμπτη , στις 4 του μηνός Μαΐου του έτους 2017, οι παρακάτω υπογράφωντες:

- α) Δημητρίου Βασιλική (ΠΕ) - Πολιτικός Μηχ/κος, Υπάλ. Δ. Πετρούπολης ως Πρόεδρος.
β) Τράνι Φραγκίσκος (ΠΕ) - Αρχιτέκτων Μηχ/κος, Υπάλ. Δ. Χαϊδαρίου ως Μέλος.
γ) Σταθάς Κων/νος - Δημοτικός Σύμβουλος Δήμου Χαϊδαρίου ως Μέλος.
που αποτελούμε την επιτροπή Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμ 59/22-3- 2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου,

και με την παρουσία της Επιβλέπουσας Μηχανικού και του Εκπροσώπου του Αναδόχου, ως ακολούθως:

-Πεφάνη Άννα, Τοπογράφος Μηχ/κος Τ.Ε. ως επιβλέπουσας του Έργου,
-Φωτεινή Κόλλια, διαχειρίστρια της Αναδόχου Εταιρείας ΦΩΤΕΙΝΗ ΚΟΛΛΙΑ & ΣΙΑ Ο.Ε. με δ.τ. MINEA ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.,

αφού μεταβήκαμε επί τόπου του έργου, για την οριστική παραλαβή των εργασιών του και αφού λάβαμε υπ' όψη την Τελική Επιμέτρηση που υποβλήθηκε από τον Ανάδοχο την 1-12-2015, ελέγχθηκε από τους επιβλέποντες μηχανικούς και θεωρήθηκε από τον Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου στις 2-12-2015,

ΠΑΡΑΛΑΜΒΑΝΟΥΜΕ

τις εργασίες όπως αυτές αναγράφονται στον κάτωθι πίνακα και σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. Οι αναγραφόμενες παρακάτω ποσότητες αυτών των εργασιών είναι σύμφωνες με την Τελική Επιμέτρηση του έργου και περιέχονται στις ποσότητες του εγκεκριμένου 1ου και 2^{ου} Α.Π.Ε. του έργου.

ΤΕΛΙΚΗ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Α.Τ.	Μ.Μ.	ΜΟΝΑΔΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ		
				Προϋπολογισθείσας (Αριθ/κώς)	Εκτελεσθείσας	
					Αριθ/κώς	Ολογράφως
	1. ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ					
1	Απλή απομάκρυνση παλαιάς μόνωσης μετά της μεταφοράς και της απόθεσης σε επιτρεπτούς χώρους	1	μ ²	371,85	341,00	Τριακόσια σαράντα ένα
	2. ΔΙΚΤΥΑ (ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ - ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ)					
1	Καθαρισμός υδρορροών	2	τεμ	20,00	14,00	Δέκα τέσσερα
2	Ειδικό αρμοκάλυπτρο	3	μ.μ.	50,00	70,00	εβδομήντα
	3. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ					
1	Επιστρώσεις με συνθετικές μεμβράνες, μεμβράνη PVC-P με ενίσχυση από συνθετικές ίνες	4	μ ²	425,00	376,00	Τριακόσια εβδομήντα έξι

2	Κατασκευή βιομηχανικού δαπέδου με υστερόχυτο σκυρόδεμα ελαχίστου πάχους 8cm	5	m ²	260,00	327,60	Τριακόσια είκοσι επτά , εξήντα
3	Επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με εποξειδικά υλικά	6	Kg	100,00	240,00	Διακόσια σαράντα
4	Προστασία στεγανωτικής μεμβράνης με στραντζαριστή γαλβανισμένη λαμαρίνα	7	μ.μ.	30,00	70,00	εβδομήντα

A. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

1. Οι εκτελεσθείσες και παραλαμβανόμενες εργασίες αφορούν στην κατασκευή του έργου: **«ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ , ΚΤΙΡΙΩΝ ΛΟΓΩ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ» (ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΓΡΟΜΟΝΩΣΗΣ ΣΤΟ 12ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ)** .

2. Με την 166/2014 απόφαση (ΑΔΑ: ΩΖΔΒΩΗ3-ΒΛΓ) του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίνεται το Τεχνικό Προγράμμα έτους 2015, στην οποία εγγράφεται ο **ΚΑ 30.7331.0020** με τίτλο **ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΛΟΓΩ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ (ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΓΡΟΜΟΝΩΣΗΣ ΣΤΟ 12ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ)** , με την υπ'αρ.261/11-11-2014 (ΑΔΑ:Ω7Ξ0ΩΗ3-24Ζ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίνεται ο προϋπολογισμός και η εισηγητική έκθεση του Δήμου μας, για το έτος 2015 .

3. Ο προϋπολογισμός του έργου είναι :

Εργασίες	=	16.475,83€
ΓΕ + ΟΕ 18%	=	2.965,65 €
Απρόβλεπτα 15%	=	2.916,22 €
Φ.Π.Α. (23%)	=	5.142,27 €
ΣΥΝΟΛΟ	=	27.500,00 €

4. Με την υπ' αριθμ. 88/2015 (ΑΔΑ : Ψ3Θ4ΩΗ3-ΝΜΗ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, καταρτίστηκαν οι όροι διενέργειας της δημοπρασίας του Πρόχειρου Διαγωνισμού, εγκρίθηκαν οι Τεχνικές Προδιαγραφές και η διάθεση πίστωσης του έργου.

5. Στις 23-5-2015 έγινε η δημοπρασία του έργου.

6. Με την υπ' αριθμ. 130/2015 (ΑΔΑ 78ΛΚΩΗ3-ΚΥΕ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε το πρακτικό της δημοπρασίας και η ανάθεση εκτέλεσης του έργου στην εργοληπτική επιχείρηση ΦΩΤΕΙΝΗ ΚΟΛΛΙΑ & ΣΙΑ Ο.Ε με δ.τ. «MINEA ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.».

7. Το ποσοστό έκπτωσης της εργολαβίας είναι 43,94 %.

8. Στις 16-9-2015 υπεγράφη η υπ' αρ. πρωτ. 26066 (ΑΔΑ ΩΑΞ7ΩΗ3-Ι09) Σύμβαση του έργου.

9. Η συνολική δαπάνη του έργου σύμφωνα με τη σύμβαση είναι 12.533,73 χωρίς Φ.Π.Α.

10. Η συνολική προθεσμία περάτωσης του έργου ορίστηκε σε τρεις (3) ημερολογιακούς μήνες, ήτοι έως τις 16/12/2015.

11. Με την υπ' αρ. πρωτ. εσωτ. Τ.Υ. 222/ 22-09-2015 απόφαση του Διευθυντή Τεχνικής Υπηρεσίας ορίστηκε επιβλέπουσα μηχανικός του έργου η Πεφάνη Άννα ,Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.

12. Στις 22-10-2015 ο Ανάδοχος υπέβαλε τον 1ο Λογαριασμό του έργου, ο οποίος θεωρήθηκε από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών.

13. Με την απόφαση 283/10-11-2015 (ΑΔΑ ΩΥΛΒΩΗ3-7ΙΡ) του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε ο 1ος Α.Π.Ε. του έργου, συνολικής δαπάνης 15.416,49 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ), ο οποίος δεν παρουσιάζει αυξομείωση σε σχέση με την εγκεκριμένη συμβατική δαπάνη.

14. Την 1η-12-2015 υπεβλήθη η Τελική Επιμέτρηση του έργου από τον Ανάδοχο, η οποία θεωρήθηκε από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών.

15. Στις 02-12-2015 ο Ανάδοχος υπέβαλε τον 2ο Λογαριασμό του έργου, ο οποίος θεωρήθηκε από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών.

16. Οι εργασίες του έργου ολοκληρώθηκαν στις 7-12-2015, δηλ. εμπρόθεσμα, σύμφωνα με την υπ. αριθμ. πρωτ. εσ. : 290/7-12-2015 αναφορά περάτωσης Εργασιών της επιβλέπουσας Μηχανικού του έργου, Πεφάνη Άννας κα την υπ'αίθμ. :35943/7-12-2015 βεβαίωσης περάτωσης του έργου του Δ/ντη της Τεχνικής Υπηρεσίας Παρασκευά Δημήτριου.

17. Με την απόφαση 13/27-1-2016 (ΑΔΑ 6Θ4ΗΩ3-3Λ5) του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε ο 2^{ος} Α.Π.Ε.-τακτοποιητικός του έργου συνολικής δαπάνης 15.383,73 € (με το Φ.Π.Α.) που δεν υπερβαίνει την εγκεκριμένη συμβατική δαπάνη.

18. Στις 4/02/2016 ο Ανάδοχος υπέβαλε τον 3ο Λογαριασμό (Τελικό) του έργου, ο οποίος εγκρίθηκε από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών στις 5-02-2016.

19. Με την υπ' αριθμ. 59/22-3-2017 (ΑΔΑ ΩΣ1ΩΗ3-ΒΓΖ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ορίστηκε η επιτροπή προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου.

Β. ΠΟΣΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ

Η Επιτροπή Παραλαβής παρουσία του επιβλέποντα μηχανικού και του αναδόχου του έργου προέβη σε ποσοτικό, κατά το εφικτό, έλεγχο των εργασιών που εκτελέστηκαν, βάσει της τελικής επιμέτρησης και των λοιπών στοιχείων του έργου και διαπίστωσε ότι οι εκτελεσθείσες ποσότητες όπως αναγράφονται στο παρόν πρωτόκολλο, είναι σύμφωνα με την τελική επιμέτρηση και ότι περιέχονται στους εγκεκριμένους 1^ο και 2^ο Α.Π.Ε. του έργου.

Γ. ΠΟΙΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ

Η Επιτροπή Παραλαβής παρουσία του επιβλέποντα μηχανικού και του αναδόχου του έργου προέβη σε ποιοτικό, κατά το εφικτό, έλεγχο των εργασιών που εκτελέστηκαν και διαπίστωσε ότι έγιναν σύμφωνα με τις συμβατικές υποχρεώσεις του Αναδόχου και ότι βρίσκονται σε καλή κατάσταση συντήρησης. Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι για το παραλαμβανόμενο έργο έχει καταστιστεί ΦΑΥ και ότι αυτός είναι ενήμερος σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 3 του Π.Δ. 306/96.

Επειδή παρήλθε ο προβλεπόμενος χρόνος εγγύησης των 15 μηνών η Επιτροπή προτείνει την προσωρινή και την οριστική παραλαβή του έργου.

Δ. ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ

Η Επιτροπή Παραλαβής αφού σύγκρινε την ημερομηνία περαίωσης του έργου 7-12-2015, όπως προκύπτει από τη Βεβαίωση Περαίωσης Εργασιών του Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, με την αντίστοιχη συμβατική προθεσμία, διαπιστώνει ότι το έργο εκτελέστηκε εμπρόθεσμα.

Το παρόν συντάχθηκε σε πέντε (5) αντίτυπα εκ των οποίων ένα παραδόθηκε στην Ανάδοχο Εταιρεία.

Χαϊδάρι, 4/5/ 2017

Η Επιτροπή Παραλαβής

Για τον Ανάδοχο

Η Επιβλέπουσα Μηχανικός

1. Δημητρίου Βασιλική (ως Πρόεδρος)
2. Τράνι Φραγκίσκος (ως μέλος)
3. Σταθός Κων/νος (ως μέλος)

Φωτεινή Κόλλια

Πεφάνη Άννα

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Αντιδήμαρχο κ. Κ. Βορέα έλαβε υπόψη του το υπ'αριθμ.: οικ 11547/4-5-2017 Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής και την ισχύουσα νομοθεσία, συζήτησε διεξοδικά το θέμα, για το οποίο και διατυπώθηκαν οι απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Συνεπώς, μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης, το Δημοτικό Συμβούλιο

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το υπ'αριθμ.: οικ 11547/4-5-2017 Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου με τίτλο: «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΛΟΓΩ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ» (ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΓΡΟΜΟΝΩΣΗΣ ΣΤΟ 12ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ)» της αρμόδιας Επιτροπής, το οποίο αποτυπώνεται στο εισηγητικό μέρος και *επισυνάπτεται* της παρούσας απόφασης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
(Υπογραφή) (Υπογραφή) (Υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο
Χαϊδάρι 25-05-2017
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΙΧΑΗΛΗΣ ΣΕΛΕΚΟΣ