



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΔΑ: 64ΒΞΩΗ3-ΥΥΝ
Αριθμ. Πρωτ: 19181/03-07-2017

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της **13ης/2017 Έκτακτης** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αρ. αποφάσεως : **137**

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί Αποδοχής όρων για τη λήψη τοκοχρεολυτικού δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για την υλοποίηση της Δράσης: «Προμήθεια Μηχανολογικού Εξοπλισμού στην Υπηρεσία Καθαριότητας και Ανακύκλωσης», από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (Ε.Τ.Επ.) και από πόρους του Τ.Π. & Δανείων» (σχετ.: 92/2017 Απ. Ο.Ε.)

Στο Χαϊδάρι και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 30^η του μήνα **Ιουνίου** του έτους **2017** ημέρα της εβδομάδας **Παρασκευή** και ώρα **21:00** συνήλθε σε **έκτακτη** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο κατόπιν της με αριθ. πρωτ **19054/19-06-2017**, του Δήμου εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου που επιδόθηκε σε κάθε μέλος στις **30-06-2017** και στον κ. Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 5 του Ν. 3852/ 2010 και δημοσιεύτηκε στο Δημοτικό Κατάστημα.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα τριάντα τρία (33) ήτοι:

Π α ρ ό ν τ ε ς

1 Β. Παντελάρος	10. Σ. Χατζηστεργίου	19. Ε. Τροχίδης	28. Η. Δρούλιας
2 Ν. Καραγιάννης	11. Μ. Χουδελούδης	20. Α. Μποζίκας	29. Α. Γκανά –Ρηγάκη
3. Ν. Δαουάχερ	12. Α. Βουλγαρίδης	21. Ε. Λυμπουσάκη-Γεωργιάδη	30. Φ. Θεοδωρακόπουλος
4. Κ. Σταθάς	13. Μ. Δημουλά	22. Ε. Τοκατλίδη	31. Ι. Κέντρης
5. Η. Βαρυτιμιάδης	14. Γ. Ζέρβα	23. Ε. Ντηνιακός	32. Κ. Ασπρογέρακας
6. Ε. Θερμού	15. Π. Κουβαράς	24. Δ. Τσατσαμπάς	33. Κ. Φουρλής
7. Κ. Βορέας	16. Α. Παναγοπούλου-Γεωργοπούλου	25. Β. Καρατζαφέρης	
8. Π. Μοσχονάς	17. Κ. Τσουκνίδας	26. Θ. Σπηλιόπουλος	
9. Ι. Ζώτος	18. Δ. Θεοδώρου	27. Α. Σκαμπά	

Ο Δήμαρχος συμμετείχε στην συνεδρίαση.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο κ. Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, εισηγούμενος το 4^ο θέμα ημερησίας διάταξης, που αφορά στην **Αποδοχή όρων για τη λήψη τοκοχρεολυτικού δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για την υλοποίηση της Δράσης: «Προμήθεια Μηχανολογικού Εξοπλισμού στην Υπηρεσία Καθαριότητας και Ανακύκλωσης», από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (Ε.Τ.Επ.) και από πόρους του Τ.Π. & Δανείων», υποβάλλει την 92/2017 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και αναφέρει:**

Εν όψει της υλοποίησης της **Προμήθειας Μηχανολογικού Εξοπλισμού στην Υπηρεσία Καθαριότητας και Ανακύκλωσης**, το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, μας εστάλη το με αρ. πρωτ. [0]_49246_17/4-5-2017 έγγραφο, σύμφωνα με το οποίο μας ανακοινώνεται ότι «κατά την 3610/27-4-2017 συνεδρίαση του Δ.Σ. του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, μας εγκρίθηκε η χορήγηση τοκοχρεολυτικού δανείου από το Τ.Π. & Δανείων, συνολικού ποσού 1.370.200,00 € (κατά 50% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ) & κατά 50% από πόρους του Τ.Π. & Δανείων) για την «Προμήθεια Μηχανολογικού Εξοπλισμού στην Υπηρεσία Καθαριότητας και Ανακύκλωσης», που είχαμε ζητήσει με τις 25/2017 και 56/2017 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος θέτει υπόψη των μελών την υπ' αριθμ. **92/2017** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο, με βάση τα οριζόμενα του άρθρου 72 παρ. Στ. του Ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), **την αποδοχή των όρων για τη λήψη τοκοχρεολυτικού δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ) και από πόρους του Τ.Π. & Δανείων»** και κάλεσε τα μέλη του Σώματος να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη την **92/2017** απόφαση της Ο.Ε. , τις 25/2017 και 56/2017 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου και την ισχύουσα νομοθεσία, συζήτησε διεξοδικά το θέμα για το οποίο και διατυπώθηκαν οι απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αναλυτικά καταγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Κατά τη διάρκεια της συζήτησης η Δημοτική Σύμβουλος Ε. Τοκατλίδη, δήλωσε ότι καταψηφίζει το θέμα.

Συνεπώς, μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης το Δημοτικό Συμβούλιο

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ **κατά πλειοψηφία (32) υπέρ (1) κατά**

Εγκρίνει την **92/2017** απόφαση της Ο.Ε. και αποδέχεται όλους τους όρους που έθεσε το Διοικητικό Συμβούλιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, στην **3610/27-4-2017** συνεδρίαση του, στην οποία εγκρίθηκε η χορήγηση τοκοχρεολυτικού δανείου στο Δήμο μας συνολικού ποσού **€1.370.200,00**, για την **προμήθεια «Μηχανολογικού εξοπλισμού στην Υπηρεσία καθαριότητας και ανακύκλωσης»**, κατά 50% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ) & 50% από πόρους του Τ.Π. & Δανείων, εφόσον και κατά τη συνομολόγηση του δανείου θα εξακολουθούν να πληρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 264 του Ν.3852/2010, το οποίο αναλύεται ως εξής:

A/A	ΕΙΔΟΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΑΙΤΟΥΜΕΝΟ ΠΟΣΟ	50% από πόρους ΕΤΕπ	50% από πόρους ΤΠΔ
1	Προμήθεια απορριμματοφόρων 16m3 Η υπ' αριθμ. 5[1]/17-3-2017 Μελέτη	4	644.800,00 €	322.400,00 €	322.400,00 €
2	Προμήθεια εκσκαφέα φορτωτή Η υπ' αριθμ. 5[2]/17-3-2017 Μελέτη	1	99.200,00 €	49.600,00 €	49.600,00 €

3	Προμήθεια αναρροφητικού σαρώθρου Η υπ' αριθμ. 5[3]/17-3-2017 Μελέτη	1	248.000,00 €	124.000,00 €	124.000,00 €
4	Προμήθεια φορτηγού αυτοκινήτου [19tn] Η υπ' αριθμ. 5[4]/17-3-2017 Μελέτη	1 [19tn]	136.400,00 €	68.200,00 €	68.200,00 €
5	Προμήθεια πλυντηρίου κάδων Η υπ' αριθμ. 5[5]/17-3-2017 Μελέτη	1	186.000,00 €	93.000,00 €	93.000,00 €
6	Προμήθεια οχημάτων [pick up] Η υπ' αριθμ. 5[6]/17-3-2017 Μελέτη	2	55.800,00 €	27.900,00 €	27.900,00 €
Σύνολο			1.370.200,00 €	685.100,00 €	685.100,00 €

Οι όροι έγκρισης έχουν ως εξής:

1. Διάρκεια εξόφλησης του δανείου σε **10 χρόνια** με έναρξη την 1/1 του επόμενου έτους της συνομολόγησης.
2. Επιτόκιο χορήγησης:

- Για το 50% από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα

Ενδεικτικό σταθερό επιτόκιο 2,92% [ενδεικτικό σήμερα], το οποίο θα προσδιορίζεται κατά το χρόνο της κάθε εκταμίευσης από την ΕΤΕπ.

- Για το 50% από το Τ.Π και Δανείων

- Επιτόκιο: - Σταθερό 5,02% για τα πρώτα 3 χρόνια.
- Σταθερό 6,02% για τα επόμενα 7 χρόνια

3. Ενδεικτική ετήσια τοκοχρεολυτική δόση διαμορφώνεται ως εξής:

α) € 79.987,06 για το 50% της ΕΤΕπ, αφορά ποσό δανείου € 685.100.00, για το 50% της ΕΤΕπ.

β) € 88.809,78, για τα πρώτα 3 έτη, € 92.053,79, για τα 7 επόμενα έτη, για το 50% του Τ.Π.Δ, αφορά ποσό δανείου € 685.100.00,00, για το 50% του Τ.Π.Δ.

Οι τοκοχρεολυτικές δόσεις υπολογίζονται με το σύστημα της σύνθετης χρεολυσίας και η καταβολή των τοκοχρεολυτικών δόσεων θα γίνεται μέσα στους έντεκα (11) πρώτους μήνες του χρόνου.

4. Επιτόκιο υπερημερίας: μία (1) ποσοστιαία μονάδα πάνω από τα εκάστοτε ισχύοντα συμβατικά επιτόκια.
5. Για την ασφάλεια του δανείου σε κεφάλαιο, κάθε είδους τόκους, τόκους των τόκων, έξοδα κ.λ.π., ο οφειλέτης εκχωρεί στον δανειστή από τώρα και για όλη την διάρκεια του δανείου και ο δανειστής δικαιούται να εισπράττει την εκάστοτε οφειλομένη δόση:

α) από όλα γενικά τα έσοδα του και κατά προτεραιότητα από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΚΑΠ), τακτικά και έκτακτα, από οποιαδήποτε πηγή και αιτία παρόντα και μελλοντικά, τις προσόδους του, τα μισθώματα τις προς αυτόν χρηματικές παροχές και επιχορηγήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο ή τρίτους, παρούσες και μελλοντικές εκτός εκείνων που δεν εκχωρούνται σύμφωνα με τον Ν.2503/97 άρθρο 11 παρ.29Β5, και με τη διάταξη της παρ. 5 του άρθρου 176 του Ν.3463/2006 όπως το τελευταίο εδάφιο αυτής αντικαταστάθηκε με τη διάταξη της παρ. 3α του άρθρου 45 του Ν. 3731/2008, το ανάλογο ποσό που απαιτείται για την κατά προτεραιότητα κανονική εξυπηρέτηση του δανείου.

Σε κάθε περίπτωση, η εκάστοτε τρέχουσα δόση μετά των εν γένει τόκων, εξόδων κ.λ.π. θα πρέπει να καλύπτεται από τα εκχωρηθέντα έσοδα του οφειλέτη.

β) Από την ανωτέρω εκχώρηση εξαιρούνται οι παρακάτω στον υπ' αριθ. 5γ όρο, πόροι και με την επιφύλαξη των σ' αυτόν οριζομένων.

γ) Για πρόσθετη ασφάλεια του δανείου το Τ.Π και Δανείων δύναται να προβαίνει σε :

- 1] Εγγραφή υποθήκης επί ακινήτων ή μέρους αυτών για το ποσό του δανείου εφόσον τα ακίνητα αυτά ανήκουν κατά κυριότητα στον δανειολήπτη και είναι δεκτικά απαλλοτριώσεως υπό τη γενική του όρου έννοια.
- 2) Σύσταση ενεχύρου επί κινητών ή μέρους αυτών για το ποσό του δανείου εφόσον τα κινητά αυτά ανήκουν κατά κυριότητα στον δανειολήπτη και είναι δεκτικά μεταβιβάσεως.
- 3) Παροχή εγγύησης υπέρ του δανειολήπτη εκ μέρους αναγνωρισμένων πιστωτικών ιδρυμάτων ή χρηματοπιστωτικών οργανισμών της Ελλάδας και του εξωτερικού ή ενωσιακών οργάνων ή διεθνών οργανισμών που έχουν μεταξύ των σκοπών τους την παροχή τέτοιων εγγυήσεων.
- δ) Εάν κατά τη διάρκεια του δανείου η αξία της ασφάλειας που έχει εκχωρηθεί, έχει μειωθεί και δεν κρίνεται από το Ταμείο επαρκής για την εξασφάλιση του δανείου, ο οφειλέτης οφείλει να τη συμπληρώσει κατά τη σχετική υπόδειξη του Διοικητικού Συμβουλίου του Ταμείου, διαφορετικά το δάνειο γίνεται ληξιπρόθεσμο και απαιτητό [άρθρο 10 ΠΔ 169/2013.

6. Ο οφειλέτης γίνεται υπερήμερος αν δεν εξοφλήσει εμπρόθεσμα δύο οποιεσδήποτε ετήσιες τοκοχρεολυτικές δόσεις, τους κάθε είδους τόκους, τους τόκους των τόκων και τα κάθε φύσεως έξοδα. Η καθυστέρηση δύο οιαδήποτε δόσεων καθιστά αυτοδικαίως ληξιπρόθεσμο και απαιτητό το σύνολο του δανείου, εκτός αν άλλως ήθελε αποφασίσει το Διοικητικό Συμβούλιο του Τ.Π. και Δανείων, μετά από αίτηση του Δήμου εντός έξι (6) μηνών από την επομένη της λήξης της δεύτερης ανωτέρω δόσης, δηλαδή:

Η υπερημερία του οφειλέτη αρχίζει, για τις δύο καθυστερούμενες ετήσιες τοκοχρεολυτικές δόσεις που οφείλονται, από την επομένη της λήξης της δεύτερης, και για τους κάθε είδους τόκους, τους τόκους των τόκων, τα έξοδα και τις λοιπές απαιτήσεις του δανειστή από το δάνειο, από την ημερομηνία που χρεώνονται. Σε περίπτωση τέτοιας υπερημερίας χωρίς καμιά διατύπωση, όλο το δάνειο καθίσταται ληξιπρόθεσμο και απαιτητό και πριν την λήξη του, το δε παρόν συμβόλαιο κηρύσσεται από τώρα ειδικά για το λόγο αυτό τίτλος εκτελεστός και εκκαθαρισμένος, με ειδική προς τούτο συμφωνία και αποτελεί νόμιμο τίτλο είσπραξης κατά τον Κ.Ε.Δ.Ε.

Το δικαίωμα του δανειστή να ζητήσει τόκους επί των τόκων στηρίζεται στο άρθρο 12 παρ.1 του Ν.2601/98.

7. Ο Δήμος μας οφείλει να αναγράφει στον προϋπολογισμό του και μέχρι την απόσβεση του δανείου, το σχετικό τοκοχρεολύσιο.

8. Πρόσθετες υποχρεώσεις του δανειολήπτη

Ι. Πληροφορίες σχετικά με το Έργο/α

Ο δανειολήπτης πρέπει:

- (α) να παραδίδει στο Τ.Π. & Δανείων οποιοσδήποτε πληροφορία/ρίες ή πρόσθετα έγγραφα σχετικά με τη χρηματοδότηση, προμήθεια, υλοποίηση, λειτουργία και περιβαλλοντικά ζητήματα του Έργου ή σχετικά με το Έργο οι οποίες θα απαιτηθούν,
- (β) να υποβάλει προς έγκριση στο Τ.Π. & Δανείων και χωρίς καθυστέρηση, οποιαδήποτε ουσιώδη αλλαγή στο Έργο ή σε οποιοδήποτε Πρόγραμμα(τα), λαμβάνοντας επίσης υπόψη τις κοινοποιήσεις που γίνονται προς

Τ.Π. & Δανείων όσον αφορά το Έργο, αναφορικά με, μεταξύ άλλων, το τίμημα, το σχεδιασμό, τα σχέδια, το χρονοδιάγραμμα ή το πρόγραμμα δαπανών ή το σχέδιο χρηματοδότησης του Έργου ή του(των) εν λόγω Προγράμματος(των),

(γ) να ενημερώνει αμέσως το Τ.Π. & Δανείων:

(i) για οποιαδήποτε αγωγή ή διαμαρτυρία ή ένσταση που έχει εγείρει οποιοδήποτε τρίτο μέρος ή για οποιαδήποτε καταγγελία που έχει λάβει ο δανειολήπτης για οποιαδήποτε Περιβαλλοντική Αξίωση που, απ' ό,τι γνωρίζει, έχει εγερθεί ή επαπειλείται κατά του δανειολήπτη ή/και του Τ.Π. & Δανείων και αφορά περιβαλλοντικά ή άλλα θέματα που επηρεάζουν το Έργο ή οποιοδήποτε εκ των Προγραμμάτων, και

(ii) για οποιοδήποτε γεγονός ή συμβάντος του οποίου λαμβάνει γνώση και το οποίο θέτει σε ουσιαστικό κίνδυνο ή επηρεάζει τις συνθήκες εκτέλεσης ή λειτουργίας του Έργου,

(iii) για κάθε αναστολή, ανάκληση ή τροποποίηση οποιασδήποτε Περιβαλλοντικής Άδειας, και να καθορίσει τα μέτρα που πρέπει να ληφθούν σε σχέση με αυτά τα θέματα,

(δ) γενικά να ενημερώνει το Τ.Π. & Δανείων σχετικά με οποιοδήποτε γνωστό σε αυτόν γεγονός ή συμβάν το οποίο, σύμφωνα με την εύλογη γνώμη του Τ.Π. & Δανείων, ενδέχεται να βλάψει ουσιαστικά ή να επηρεάσει τους όρους εκτέλεσης ή λειτουργίας οποιουδήποτε Προγράμματος και

(ε) να επιδίδει στο Τ.Π. & Δανείων όλα τα έγγραφα και τις πληροφορίες που ενδέχεται να ζητηθούν ευλόγως σχετικά με τη χρηματοδότηση, την εφαρμογή και λειτουργία του κάθε Προγράμματος, καθώς και τις δραστηριότητες και την οικονομική του κατάσταση.

II. Πληροφορίες για την υλοποίηση του έργου

Ο δανειολήπτης υποχρεούται, σε ετήσια βάση, να παραδίδει πληροφορίες για τη πρόοδο του έργου στη φάση υλοποίησης, σύμφωνα με το σχετικό Υπόδειγμα 1, που παρατίθεται κατωτέρω, προκειμένου να αποσταλεί στην ΕΤΕπ.:

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1: Πληροφορίες για την υλοποίηση του έργου/των έργων

Έγγραφο/ πληροφορίες	Προθεσμία	Συχνότητα αναφοράς
Έκθεση Προόδου Έργου - Μια σύντομη ενημέρωση σχετικά με την τεχνική περιγραφή, εξηγώντας τους λόγους για σημαντικές αλλαγές έναντι του αρχικού σχεδιασμού, - Ενημέρωση για την ημερομηνία ολοκλήρωσης κάθε κυρίως τμήματος του έργου, εξηγώντας τους λόγους ενδεχόμενης καθυστέρησης - Ενημέρωση για το κόστος του έργου, εξηγώντας τους λόγους για ενδεχόμενες αυξήσεις στο κόστος σε σχέση με το αρχικό προϋπολογισμένο κόστος - Περιγραφή οποιουδήποτε σημαντικού ζητήματος που έχει επίπτωση στο περιβάλλον - Ενημέρωση σχετικά με τις απαιτήσεις ή τη χρήση έργου και σχόλια - Τυχόν σημαντικό ζήτημα που έχει προκύψει και τυχόν σημαντικός κίνδυνος που ενδέχεται να επηρεάσει τη λειτουργία του έργου - Οποιαδήποτε νομική ενέργεια σχετικά με το έργο, που ενδέχεται να έχει διάρκεια. - Μια Έκθεση Εκχώρησης, με πληροφορίες σχετικά με το συνολικό οφειλόμενο ποσό βάσει των Συμφωνιών Επανεκχώρησης ή ένας διαμοιρασμός του σε μικρότερα ποσά	Ένα χρόνο μετά την πρώτη εκταμίευση και στη συνέχεια μέχρι την ολοκλήρωση του Έργου	Ετησίως
Γλώσσα σύνταξης αναφορών	Ελληνικά & Αγγλικά	

III Πληροφορίες για την αποπεράτωση των εργασιών και τον πρώτο χρόνο λειτουργίας

Ο δανειολήπτης υποχρεούται να παραδίδει στο Τ.Π. & Δανείων, πληροφορίες για την αποπεράτωση και την αρχική λειτουργία του έργου σύμφωνα με το σχετικό Υπόδειγμα 2, που παρατίθεται κατωτέρω, προκειμένου να αποσταλεί στην ΕΤΕπ:

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2: Πληροφορίες για την αποπεράτωση των εργασιών και τον πρώτο χρόνο λειτουργίας

Έγγραφο/ πληροφορίες	Ημερομηνία παράδοσης στην Τράπεζα
Έκθεση Ολοκλήρωσης Έργου, που θα περιλαμβάνει μεταξύ άλλων: - Μια σύντομη περιγραφή των τεχνικών χαρακτηριστικών του έργου όπως ολοκληρώθηκε, εξηγώντας τους λόγους οποιασδήποτε σημαντικής αλλαγής - Την ημερομηνία ολοκλήρωσης κάθε κυρίως τμήματος του έργου, εξηγώντας τους λόγους ενδεχόμενης καθυστέρησης - Το τελικό κόστος του έργου, εξηγώντας τους λόγους για ενδεχόμενες αυξήσεις στο κόστος σε σχέση με το αρχικό προϋπολογισμένο κόστος - Τον αριθμό των νέων θέσεων εργασίας που δημιουργήθηκαν από το Έργο: τόσο των θέσεων εργασίας κατά την υλοποίηση, όσο και των μόνιμων νέων θέσεων εργασίας που δημιουργήθηκαν, - Περιγραφή οποιουδήποτε σημαντικού ζητήματος που έχει επίπτωση στο περιβάλλον - Ενημέρωση σχετικά με τις απαιτήσεις ή τη χρήση έργου και σχόλια - Τυχόν σημαντικό ζήτημα που έχει προκύψει και τυχόν σημαντικός κίνδυνος που ενδέχεται να επηρεάσει τη λειτουργία του έργου - Οποιαδήποτε νομική ενέργεια σχετικά με το έργο, που ενδέχεται να έχει διάρκεια.	1 χρόνο μετά την τελευταία εκταμίευση προς το Δανειολήπτη
Γλώσσα σύνταξης αναφορών	Ελληνικά & Αγγλικά

IV. Επισκέψεις από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων

Θα επιτρέπονται σε πρόσωπα που είναι εντεταλμένα από την Ευρωπαϊκή τράπεζα Επενδύσεων, καθώς και σε

πρόσωπα που είναι εντεταλμένα από άλλα θεσμικά όργανα ή οργανισμούς της ΕΕ, όταν αυτό επιτάσσεται από τις αντίστοιχες υποχρεωτικές διατάξεις του δικαίου της ΕΕ, να επισκέπτονται τους χώρους, τις εγκαταστάσεις και τα έργα που αποτελούν το Έργο και να διενεργούν τους ελέγχους που αυτά επιθυμούν και θα τους παρέχει ή θα φροντίσει να τους παρασχεθεί κάθε απαραίτητη συνδρομή προς το σκοπό αυτό.

Επιπρόσθετα αναγνωρίζεται ότι η Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων μπορεί να υποχρεωθεί να κοινολογήσει πληροφορίες σχετικά με το Έργο σε οποιοδήποτε αρμόδιο θεσμικό όργανο ή οργανισμό της ΕΕ, σύμφωνα με τις σχετικές υποχρεωτικές διατάξεις του δικαίου της ΕΕ.

- Λοιπές υποχρεώσεις του δανειολήπτη Δήμου

α) να συντηρεί, να επιδιορθώνει, να επιθεωρεί και να ανακαινίζει όλα τα περιουσιακά στοιχεία που αποτελούν μέρος του(των) Προγράμματος(ων), όπως απαιτείται για να τα διατηρεί σε καλή κατάσταση λειτουργίας,

β) να επιτρέπει εγκαίρως στους εκπροσώπους του Τ.Π. & Δανείων, της ΕΤΕπ και όλων των άλλων οργάνων της ΕΕ και σε τυχόν άλλους φορείς που είναι δεόντως εξουσιοδοτημένοι σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία να διενεργούν δραστηριότητες λογιστικού ή/ και άλλου ελέγχου, να έχουν πρόσβαση σε οποιαδήποτε πληροφορία ή πρόσθετη τεκμηρίωση που ενδεχομένως ζητήσουν, να επιθεωρούν κτίρια, εγκαταστάσεις και έργα που περιλαμβάνει το σχετικό Πρόγραμμα, καθώς και να διεξάγουν τους απαραίτητους ελέγχους σχετικά με το εκάστοτε Πρόγραμμα, και να τους παρέχει ή να φροντίζει να τους παρέχεται, όλη η αναγκαία βοήθεια για αυτούς τους σκοπούς.

γ) να αγοράζει εξοπλισμό, να διασφαλίζει υπηρεσίες και να διατάζει εργασίες για το(τα) Πρόγραμμα(τα)

δ) να εκτελεί και να λειτουργεί κάθε Πρόγραμμα σύμφωνα με τις αρχές δικαίου της ΕΕ που ισχύουν άμεσα για το εν λόγω Πρόγραμμα.

- Ο Δήμος θα αναγνωρίζει, θα αποδέχεται και θα συμφωνεί ότι οποιαδήποτε

αθέτηση των παραπάνω υποχρεώσεων του μπορεί να οδηγήσει σε επίσπευση ή/ και απαίτηση προπληρωμής του δανείου που του έχει χορηγηθεί.

- Τέλος ο Δήμος οφείλει να συμμορφώνεται με την Ευρωπαϊκή και Ελληνική

Περιβαλλοντική νομοθεσία σε σχέση με τα επενδυτικά έργα που χρηματοδοτήθηκαν με το εν λόγω δάνειο.

Απόδοση - Εκταμίευση

9. Το ποσό του δανείου θα αποδίδεται μετά τη συνυπολόγησή του, κατόπιν εγγράφου του Δήμου μας ως εξής:

- 10% του ποσού καταβάλλεται χωρίς κανένα δικαιολογητικό. Το δε υπόλοιπο ποσό θα καταβάλλεται ανάλογα με την πρόοδο του έργου και ύστερα από πιστοποίηση θεωρημένη από τα αρμόδια όργανα. Από το ποσό που καταβάλλεται κάθε φορά θα αφαιρείται το ποσό της τυχόν προκαταβολής.
- Το προϊόν του δανείου θα εκταμιεύεται με την προσκόμιση στην Κεντρική Υπηρεσία του δανειστή αναλυτικών ανακεφαλαιωτικών πιστοποιήσεων, θεωρημένων σύμφωνα με το νόμο, που θα εμφανίζουν τις εργασίες που έγιναν και τη δαπάνη τους ως και των σχετικών κατά το νόμο δικαιολογητικών (τιμολόγια, πρωτόκολλα παραλαβής κ.λ.π.), προκειμένου περί αγοράς μηχανημάτων ή παντός είδους εξοπλισμού και γενικά υλικών για την εκτέλεση των έργων για τα οποία χορηγείται το δάνειο, από τα οποία θα αποδεικνύεται η αγορά και η δαπάνη τους.

Από το ποσό που καταβάλλεται αφαιρείται το ποσό της τυχόν προκαταβολής.

10. Από κάθε ποσό του δανείου που θα αναλαμβάνεται και για το χρονικό διάστημα από κάθε ανάληψη και μέχρι την έναρξη της εξυπηρέτησης του δανείου, θα παρακρατείται από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ο απλός τόκος που αντιστοιχεί σε κάθε αναλαμβανόμενο ποσό, αφού αφαιρεθεί το με το ίδιο επιτόκιο και για το ίδιο διάστημα αναλογούν προεξόφλημα.
11. Το ποσό του δανείου που δεν αναλαμβάνεται από την έναρξη της διάρκειας του δανείου μέχρι το τέλος του επόμενου της συνομολόγησης έτους, καθίσταται έντοκο υπέρ του Δήμου μας με επιτόκιο κατά μία μονάδα μικρότερο του επιτοκίου του παρόντος δανείου. Οι τόκοι που θα υπολογίζονται ως ανωτέρω θα φέρονται εις πίστωση του λογαριασμού εξυπηρετήσεως των δανείων του Δήμου μας.
12. Το δάνειο μπορεί να εξοφληθεί και πριν τη λήξη του, είτε στο σύνολο του, είτε μερικώς.
13. Το δάνειο είναι αδιαίρετο, οσοιδήποτε και οποιοιδήποτε είναι οι γενικοί, ειδικοί ή καθολικοί διάδοχοι του.
14. Όλα τα έξοδα, δικαιώματα, υπέρ του Τ.Π. και Δανείων για την αξιολόγηση οικονομικών στοιχείων και οι επιβαρύνσεις, που αφορούν στη συνομολόγηση, εξυπηρέτηση και εξόφληση του παρόντος δανείου και γενικά όλα τα έξοδα που δημιουργούνται σε όλη τη διάρκεια του δανείου, βαρύνουν εξ' ολοκλήρου και αποκλειστικά τον οφειλέτη και συνομολογούνται στο ποσό των ΕΥΡΩ 10.000,00, τα οποία αναλύονται ειδικότερα ως εξής: α) αμοιβή για τη συγκέντρωση, επεξεργασία, έλεγχο και αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων € 7.000,00, β) έξοδα για διαδικασία έγκρισης € 2.000,00, γ) δαπάνες για τον οικονομικό και νομικό έλεγχο των εξασφαλίσεων των δανείων € 1.000,00 και θα καταβάλλονται από τον δανειζόμενο κατά την πρώτη εκταμίευση του δανείου.
15. Για την περίπτωση αναγκαστικής εκτέλεσης, προς εκδίκαση οποιασδήποτε από το δάνειο διαφοράς, αρμόδια θα είναι τα Δικαστήρια Αθηνών.
16. Ο Δήμος μας εξουσιοδοτεί το νόμιμο εκπρόσωπό του (ονοματεπώνυμο) για την υπογραφή του δανειστικού συμβολαίου, την ανάληψη του προϊόντος του δανείου κ.λ.π.
17. Ο Δήμος μας αποδέχεται την τοκοδοσία των τόκων υπέρ του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.
18. Ο Δήμος μας οφείλει να χρησιμοποιήσει το δάνειο μόνο για την εκτέλεση των έργων για τα οποία και χορηγήθηκε.
- Απαγορεύεται η εκταμίευση οποιουδήποτε ποσού δανείου για άλλο σκοπό. Σε περίπτωση που το σύνολο ή μέρος του δανείου δεν χρησιμοποιηθεί για τον σκοπό που χορηγήθηκε, επιστρέφεται στο Τ.Π. & Δανείων σε ισόποση απόσβεση του αρχικού δανείου.
 - Ο Δήμος οφείλει να ολοκληρώσει το έργο για το οποίο δανειοδοτείται μέχρι την τελική ημερομηνία που διευκρινίζεται στο αίτημα εκχώρησης [allocation request].
19. Η από τον Δήμο μας παράβαση και ενός από τους όρους του παρόντος παρέχει στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το δικαίωμα να κηρύξει ληξιπρόθεσμο και απαιτητό το δάνειο και πριν την λήξη του.
20. Ο Δήμος υποχρεούται να επιτρέπει τη διενέργεια κάθε νόμιμου ελέγχου.
- Οι ανωτέρω ειδικότεροι όροι καθώς και οι συνήθειες θα διατυπωθούν εκτενέστερα στο σχετικό δανειστικό συμβόλαιο.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
(Υπογραφή) (Υπογραφή) (Υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο
Χαϊδάρι 30-06-2017
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΙΧΑΛΗΣ ΣΕΛΕΚΟΣ