



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΔΑ: Ω56ΦΩΗ3-ΘΨΡ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της με αριθ. 17^{ης} /2014 συνεδρίασεως της Οικονομικής Επιτροπής

Αρ. αποφάσεως :140

Θέμα «Έγκριση ή μη πρακτικού φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του κυλικείου του Δημοτικού Κολυμβητηρίου»

Στο Χαϊδάρι στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 11^η του μήνα **Ιουνίου**, του έτους **2014** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **18:00** συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή κατόπιν της με αριθ. πρωτ. **18815/06/06/2014** του Δήμου εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος στις **06/06/2014**, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 και δημοσιεύτηκε στο Δημοτικό Κατάστημα.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα πέντε (5) ήτοι:

Π α ρ ό ν τ ε ς :

1. Θεοφίλης Απόστολος-Πρόεδρος της Ο.Ε./Αντιδήμαρχος
2. Παναγιωτάτος Νικόλαος (τακτικό μέλος)
3. Καραβίτης Πέτρος (τακτικό μέλος),
4. Χαντζή Πανταζοπούλου Δ. (αναπληρωματικό μέλος)
5. Σελέκος Μιχάλης (τακτικό μέλος).

Α π ό ν τ ε ς : κκ Θεοτοκάς Ιωάννης (τακτικό μέλος) Αδαμοπούλου Κωνσταντίνα (τακτικό μέλος) Πασπαλιάρης Αντώνης (τακτικό μέλος) Βαρυτιμιάδης Σάββας (τακτικό μέλος) Σπηλιόπουλος Θεόδωρος (τακτικό μέλος).

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών της Ο.Ε. τα εξής:

- την -με αρ. **85/2014** Απόφαση του Δημοτικού μας Συμβουλίου, με την οποία εγκρίθηκε η διενέργεια εκμίσθωσης του κυλικείου του Α' Αθλητικού Κέντρου Χαϊδαρίου.
- την υπ' αριθμ. **60/2014** απόφαση της Ο.Ε., με θέμα: «Κατάρτιση όρων για την διενέργεια φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας, για την εκμίσθωση του κυλικείου του Δημοτικού Κολυμβητηρίου.»
- την υπ' αριθμ. **90/2014** απόφαση της Ο.Ε., με θέμα «Έγκριση ή μη πρακτικού διενέργειας διαγωνισμού για την μίσθωση του κυλικείου του Δημοτικού Κολυμβητηρίου και επαναπροκήρυξή του με τους ίδιους όρους.»
- το υπ αριθμ. **15804/14-05-2014** πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας-Αξιολόγησης του πλειοδοτικού διαγωνισμού εκμίσθωσης του κυλικείου Δημοτικού Κολυμβητηρίου Χαϊδαρίου, ως εξής:

ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΦΑΝΕΡΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ (ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗ) ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΕΝΟΣ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ (ΚΥΛΙΚΕΙΟ) ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ

Σήμερα 14/05/2014 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:30 πμ στο δημοτικό κατάστημα του Δήμου Χαϊδαρίου, ενώπιον της Επιτροπής Δημοπρασιών, η οποία σύμφωνα με την αριθμ. 248/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής αποτελείται από τους:

- α) Χονδρογιάννη Κωνσταντίνο , κλάδου ΠΕ Τοπογράφων Μηχανικών, ως Πρόεδρο,
- β) Κατραμάδο Διονύσιο, κλάδου ΠΕ Φυσικής Αγωγής ο οποίος αντικαταστάθηκε από το αναπληρωματικό μέλος Δάβρη Παναγιώτη ΔΕ Διοικητικού
- γ) Μαθιουδάκη Αικατερίνη, κλάδου ΤΕ ΚΕΠ, ως μέλος η οποία αντικαταστάθηκε από το αναπληρωματικό μέλος Βαρυτιμιάδη Δέσποινα ΔΕ Διοικητικού

διεξήχθη φανερά και προφορική πλειοδοτική δημοπρασία για τη εκμίσθωση ακινήτου.

Η Επιτροπή για τη διενέργεια της δημοπρασίας έλαβε υπόψη:

- α) Το άρθρο 192 του Ν. 3463/2006.
- β) Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981.)
- γ) Την αριθμ. 85/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
- δ) Την με αριθ. 90/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
- ε)Τη διακήρυξη του Δημάρχου.

στ)Τη δημοσίευση της περίληψης της διακήρυξης στην εφημερίδα «ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ» την 08/05/2014, στην εφημερίδα «Ο ΛΟΓΟΣ» την 08/05//2014, την ανάρτηση αυτής στο διαδίκτυο την 08/05/2014 καθώς και την ανάρτηση των Όρων διενέργειας Φανεράς Δημοπρασίας για την εκμίσθωση του Κυλικείου " στον πίνακα ανακοινώσεων του δημοτικού καταστήματος την 08/05/2014.

Στο ορισθέντα χώρο και πριν την ώρα διεξαγωγής της δημοπρασίας, ενώπιον της Επιτροπής προσήλθε και δήλωσε ότι θα συμμετάσχει στην προφορική πλειοδοτική δημοπρασία ο:

A/ Α	Ονοματεπώνυμο	Πατρώνυμο	Διεύθυνση	Υπογραφή
1.	ΚΟΚΚΙΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΜΑΝΤΩ ΜΑΥΡΟΓΕΝΟΥΣ 8 ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΣ	Πρόεδρος της Επιτροπής

ο οποίος δήλωσε εγγράφως ότι έλαβε γνώση των όρων διεξαγωγής της δημοπρασίας και αποδέχεται αυτούς πλήρως και ανεπιφύλακτα ενώ προσκόμισε και την με ημερομηνία 14/05/2014 υπεύθυνη δήλωση του Ν.159/1986 περί αποδοχής της ενδεχόμενης μη άμεσης παραλαβής του μισθίου και καθυστερημένης υπογραφής της σύμβασης λόγω νομικού ή πραγματικού κωλύματος.

Ακολούθως, η Επιτροπή, με την παρουσία του διαγωνιζόμενου, έλεγξε τα δικαιολογητικά συμμετοχής που αναγράφονται στον ακόλουθο πίνακα:

Α/Α		ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ
1.	ΚΟΚΚΙΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	1.Αντίγραφο Ποινικό Μητρώο αρ.πρ.5361/12-05-2014 2.Πιστοποιητικό Πρωτοδικείου Πειραιώς περί μη πτώχευσης και πτωχευτικού συμβιβασμού αρ.πρ.. 1250/9-05-2014 3.Εγγυητική επιστολή (αριθμ. 113507 της Τράπεζας Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων) 4.Υπεύθυνη δήλωση περί αποδοχής των όρων της διακήρυξης και μη ψευδών και ανακριβών δηλώσεων με ημερομηνία 14/05/2014 5.Ασφαλιστική ενημερότητα ΙΚΑ αρ.πρ.357/11-04-2014 6.Φορολογική ενημερότητα α/α 572/13-5-2014 7.Δημοτική ενημερότητα αρ.πρωτ.12187/14-04-2014 8.Φωτοτυπία Α.Δ.Τ 9.Υπεύθυνη Δήλωση περί μη παραλαβής του μισθίου λόγω ασφαλιστικών μέτρων 10.Πιστοποιητικό Επαγγελματικού Επιμελητηρίου Πειραιά αρ.πρ.8310/09-05-2014 11.Πιστοποιητικό Πρωτοδικείου Πειραιώς περί μη κατάθεσης αίτησης πτώχευσης αρ.πρ.3073/2014 12.Πιστοποιητικό Πρωτοδικείου Πειραιώς περί μη κατάθεσης αίτησης για ειδική εκκαθάριση αρ.πρ.3083 /2014 13.Πιστοποιητικό Πρωτοδικείου Πειραιώς περί μη έκδοσης απόφασης για ειδική εκκαθάριση αρ.πρ.3082/2014 14.Πιστοποιητικό Πρωτοδικείου Πειραιώς περί μη έκδοσης απόφασης αναγκαστικής διαχείρισης αρ.πρ.397/2014 15.Πιστοποιητικό Πρωτοδικείου Πειραιώς αρ.πρ.3081/2014 16.Βεβαίωση Πρωτοδικείου Πειραιώς περί μη θέσεως σε εκκαθάριση (9/5/2014) 17.Βεβαίωση Πρωτοδικείου Πειραιώς περί μη καταθέσεως αιτήσεως για εκκαθάριση (9/5/2014) 18. Ασφαλιστική ενημερότητα Ο.Α.Ε.Ε. αρ.πρ.698031/14-5-2014

Μετά την καταγραφή των δικαιολογητικών, ο παρευρισκόμενος ενδιαφερόμενος στην αίθουσα του διαγωνισμού αποχώρησε και κατά τη διάρκεια της μυστικής συνεδρίασης που ακολούθησε, η Επιτροπή συνέχισε τον έλεγχο των δικαιολογητικών, μετά την ολοκλήρωση του οποίου η συνεδρίαση έγινε ξανά δημόσια και ο Πρόεδρος ανακοίνωσε ότι γίνετε

αποδεκτός ο κ. Κοκκίνης Παναγιώτης του Νικολάου, διότι προσκόμισε όλα τα προβλεπόμενα από τη διακήρυξη δικαιολογητικά .

Στην συνέχεια και αφού δεν παρουσιάστηκε άλλος ενδιαφερόμενος, ο Πρόεδρος κάλεσε τον ενδιαφερόμενο για την έναρξη της διαδικασίας της φανερής και προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας.

Ως ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς για τη εκμίσθωση του ακινήτου, ορίστηκε σύμφωνα με τους όρους διακήρυξης της δημοπρασίας το ποσό των 336,00 ευρώ.

Ακολούθως, ο συμμετέχων προσέφερε το ποσό των 366,00 € και υπέδειξε ως εγγυητή τον κ. Θεοδώρου Ευστράτιο ο οποίος προσκόμισε την με αριθμ.113524 Εγγυητή επιστολή καλής εκτέλεσης της τράπεζας Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ύψους 403,20 €..

Ο πρόεδρος αφού αναφώνησε την προσφορά του κ. Κοκκίνης Παναγιώτη η οποία ήταν και η μοναδική, κήρυξε το τέλος της φανερής και προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας.

Κατόπιν των ανωτέρω η Επιτροπή και έχοντας υπόψη:

α) Το άρθρο 192 του Ν. 3463/2006.

β) Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981.

γ) Την αριθμ. 85/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

δ) Την αριθμ. 90/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

ε) Τη διακήρυξη του Δημάρχου.

στ)Τη δημοσίευση της περίληψης της διακήρυξης στην εφημερίδα «ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ» την 08/05/2014, στην εφημερίδα «Ο ΛΟΓΟΣ» την 08/05//2014, την ανάρτηση αυτής στο διαδίκτυο την 08/05/2014 καθώς και την ανάρτηση των Όρων διενέργειας Φανερής Δημοπρασίας για την εκμίσθωση του Κυλικείου” στον πίνακα ανακοινώσεων του δημοτικού καταστήματος την 08/05/2014.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

A. Εισηγείται την κατακύρωση της φανερής και προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας της 14/05/2014 για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου (κυλικείο), στον κ. ΚΟΚΚΙΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ του Νικολάου, ο οποίος προσέφερε το τίμημα, το οποίο ανέρχεται στο ποσό των 366,00 ευρώ.

B. Κηρύσσει τη διαδικασία περατωθείσα.

Ο ΠΛΕΙΟΔΟΤΗΣ
ΚΟΚΚΙΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ
ΧΟΝΔΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΑΒΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΒΑΡΥΤΙΜΙΑΔΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ

Ο ΕΓΓΥΗΤΗΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ

Στη συνέχεια, Ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. να αποφασίσουν σχετικά,

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε το Πρόεδρό της, και έλαβε υπόψη το από **14-05-2014** πρακτικό της αρμόδιας επιτροπής δημοπρασιών,, συζήτησε διεξοδικά το θέμα.

Συνεπώς μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης η Οικονομική Επιτροπή,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Εγκρίνει και επικυρώνει το υπ' αριθμ. πρωτ.: **15804/14-05-2014** πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας, για την εκμίσθωση του κυλικείου του Δημοτικού Κολυμβητηρίου του Δήμου μας, το οποίο επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας..
- Κατακυρώνει πλειοδότη την κ. ΚΟΚΚΙΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ του Νικολάου, , του κυλικείου του Α' Αθλητικού Κέντρου Χαϊδαρίου, με μηνιαίο μίσθωμα ποσού ύψους τριακοσίων εξήντα έξι ευρώ (366,00€).
- Η διάρκεια της μίσθωσης θα είναι τριετής (3) αρχόμενη από την ημερομηνία υπογραφής της μισθωτικής σύμβασης.
- Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Ακριβές Αντίγραφο
Χαϊδάρι 12-06-2014
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ **ΤΑ ΜΕΛΗ**
(Υπογραφή) **(Υπογραφές)**

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΑΡΑΒΕΛΙΑΣ