



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ

ΑΔΑ: Β4ΘΠΩΗ3-6ΧΓ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 14ης/2012 συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου

Αρ. αποφάσεως: 189

Περίληψη: Λήψη απόφασης για την έγκριση μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του Παιδικού Σταθμού πρώην ΙΒΣΑ του Δήμου Χαϊδαρίου.

Στο Χαϊδάρι και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 29^η του μήνα **Αυγούστου** του έτους **2012** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **18:00 μ.μ.** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** το Δημοτικό Συμβούλιο κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. **27789/24-08-2012** του Δήμου εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος στις **24-08-2012**, καθώς και στον Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 και δημοσιεύτηκε στο Δημοτικό Κατάστημα.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι επτά (27) μέλη ήτοι:

Π α ρ ό ν τ ε ς

1 Ε.Καμπόλη	10. Ε. Λιάπης Απών	19.Ν.Παναγιωτάτος	28.Μ. Σελέκος
2 Α. Λυμπερης	11.Δ.Χαντζή-Πανταζοπούλου	20.Ι.Θεοτοκάς	29.Β. Παντελάρος
	Απούσα	Απών	
3.Μ. Λιακόπουλος	12.Η. Περιμένης Απών	21.Δ. Τσατσαμπάς	30.Ε. Γκούσκου
4 Ι. Κέντρης	13.Δ. Δούμουρα	22. Α. Μποζίκας	31. Κ.Βορέας
5.Ε. Τοκατλίδη	14.Α. Βουρλούμης	23.Κ. Φουρλής	32.Κ. Ασπρογέρακας
6.Φ. Θεοδωρακόπουλος	15.Λ. Γιαννακόπουλος	24.Α. Μπούτση	33.Κ. Φουντούλης
		Απούσα	
7 Σ. Μπαλοδήμας	16. Κ. Αδαμοπούλου	25.Μ. Γιαννακός	
8.Α. Θεοφίλης	17 Α. Πασπαλιάρης	26.Α. Πανόπουλος	
9.Π. Καραβίτης Απών	18.Φ. Μαραβέλιας	27.Σ. Βαρυτιμιάδης	

Κατά τη διάρκεια της συζήτησης της υπ'αριθμ. 182 απόφασης, απεχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κ. Φουντούλης, ο οποίος δεν έλαβε μέρος στην λήψη αυτής και των πέραν αυτής αποφάσεων.

Ο Δήμαρχος συμμετείχε στη Συνεδρίαση.

Ο Αντιδήμαρχος Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών, κ. Λιακόπουλος Μ., εισηγούμενος το θέμα είπε τα εξής:

Την 1/11/2002 ο Δήμος Χαϊδαρίου μετά από μειοδοτικό διαγωνισμό προχώρησε στην υπογραφή σύμβασης για τη μίσθωση ακινήτου, που βρίσκεται επί της οδού Δωδεκανήσου 22, στο Κέντρο Χαϊδαρίου και ανήκει στους:

Νικόλαο Γιαλουργάκη – Χρυσάνθη Γιαλουργάκη και Αλκμήνη Γιαλουργάκη
για τη στέγαση του Παιδικού Σταθμού πρώην ΙΒΣΑ του Δήμου Χαϊδαρίου.

Η διάρκεια της μίσθωσης ανέρχεται σε 5 έτη, αρχόμενη την 1/11/2002 και λήγουσα την 1/11/2007.

Εν συνεχεία με την υπ' αριθμ. 214/28-9-2007 απόφαση της, η Δημομαρχιακή Επιτροπή ενέκρινε πενταετή (5 έτη) παράταση της υφιστάμενης σύμβασης σύμφωνα με τους όρους της αρχικής μίσθωσης. Σε εφαρμογή του εδαφίου 2 της παρ. 3 της μισθωτικής σύμβασης όπου επιτρέπεται η παράταση της μίσθωσης μέχρι ίσου χρόνου με αυτόν της αρχικής.

Βάσει των ανωτέρω η παράταση λήγει στις 1/11/2012.

Για τη στέγαση λοιπόν του ως άνω Παιδικού Σταθμού, αλλά και την εύρυθμη λειτουργία του, θα πρέπει να προχωρήσουμε σε διαδικασία νέου διαγωνισμού μίσθωσης ακινήτου.

Ο Αντιδήμαρχος
Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών
Λιακόπουλος Μάριος

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Αντιδημάρχου, συζήτησε διεξοδικά το θέμα, για το οποίο και διατυπώθηκαν οι απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Συνεπώς, μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης το Δημοτικό Συμβούλιο,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Εγκρίνει τη μίσθωση ακινήτου με σκοπό τη στέγαση του Παιδικού Σταθμού πρώην ΙΒΣΑ του Δήμου Χαϊδαρίου.
- Η μίσθωση θα γίνει με τη διενέργεια φανεράς και προφορικής μειοδοτικής δημοπρασίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 270/81, οι όροι της οποίας θα καταρτιστούν με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
(Υπογραφή) (Υπογραφή) (Υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο
Χαϊδάρη 30-08-2012
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΑΡΑΒΕΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ