



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ

ΑΔΑ: Β43ΘΩΗ3-5Λ1

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της **17ης/2012** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου

Αρ. αποφάσεως: 203

Περίληψη: «Λήψη απόφασης για τη διάλυση της εργολαβικής σύμβασης του έργου: «Προσθήκη αίθουσας πολλαπλών χρήσεων στο 6^ο Δημοτικό Σχολείο»

Στο Χαϊδάρι και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **17^η** του μήνα **Οκτωβρίου** του έτους **2012** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **18:00 μ.μ.** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** το Δημοτικό Συμβούλιο κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. **33857/11-10-2012** του Δήμου εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος στις **11-10-2012**, καθώς και στον Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 και δημοσιεύτηκε στο Δημοτικό Κατάστημα.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα τριάντα τρία (33) μέλη ήτοι:

Π α ρ ό ν τ ε ς

1 Ε.Καμπόλη	10. Ε. Λιάπης	19.Ν.Παναγιωτάτος	28.Μ. Σελέκος
2 Α. Λυμπέρης	11.Δ.Χαντζή-Πανταζοπούλου	20.Ι.Θεοτοκάς	29.Β. Παντελάρος
3.Μ. Λιακόπουλος	12.Η. Περιμένης	21.Δ. Τσατσαμπάς	30.Ε. Γκούσκου
4 Ι. Κέντρης	13.Δ. Δούμουρα	22. Α. Μποζίκας	31. Κ.Βορέας
5.Ε. Τοκατλίδη	14.Α. Βουρλούμης	23.Κ. Φουρλής	32.Κ. Ασπρογέρακας
6.Φ. Θεοδωρακόπουλος	15.Λ. Γιαννακόπουλος	24.Α. Μπούτση	33.Κ. Φουντούλης
7 Σ. Μπαλοδήμας	16. Κ. Αδαμοπούλου	25.Μ. Γιαννακός	
8.Α. Θεοφίλης	17 Α. Πασπαλιάρης	26.Α. Πανόπουλος	
9.Π. Καραβίτης	18.Φ. Μαραβέλιας	27.Σ. Βαρυτιμιάδης	

Κατά τη διάρκεια της συζήτησης της υπ'αριθμ. 206 απόφασης, απεχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ε. Γκούσκου, Β. Παντελάρος, Κ. Φουρλής, Α. Μποζίκας, Μ. Γιαννακός και Σ. Βαρυτιμιάδης, οι οποίοι δεν έλαβαν μέρος στην λήψη αυτής και των πέραν αυτής αποφάσεων.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης

Ο Δήμαρχος συμμετείχε στη Συνεδρίαση.

Αφού άρχισε η συνεδρίαση ο Πρόεδρος λέει ότι το θέμα αυτό σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 3852/2010 άρθρο 67 παρ. 7, δύναται το Δημοτικό Συμβούλιο να το θεωρήσει κατεπείγον, να το εγγράψει στην ημερήσια διάταξη με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου και να αποφασίσει σχετικά με την ίδια πλειοψηφία. Στην συνέχεια, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε για το κατεπείγον του θέματος και την εγγραφή του στην ημερήσια διάταξη.

Η Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών, κα Καμπόλη Ε., εισηγούμενη το θέμα είπε τα εξής:

Τα Στοιχεία του έργου.

- Προϋπολογισμός έργου 244.260.00 €
- Η με αριθμό 31/2003 μελέτη του έργου συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Χαϊδαρίου .
- Με την υπ'αριθμ. 192/2003 απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής, εγκρίθηκε το πρακτικό διενεργείας του διαγωνισμού και η ανακήρυξη μειοδότη του έργου.
- Στις 23/10/2003 υπεγράφη η σύμβαση μεταξύ του Δήμου Χαϊδαρίου και της Αναδόχου εταιρείας <<Κ/Ξ Α.ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ.ΕΕ - Ι.ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ>> με μέση έκπτωση 11,57%
- Η αρχική συμβατική προθεσμία περαίωσης εργασιών ήταν δέκα (10) ημερολογιακοί μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.
- Το ΣΔΕΠΑ, στη 2^η συνεδρίαση , πράξη 4^η στις 25/5/2011 γνωμοδότησε θετικά.

Οι , 1^{ος} ΑΠΕ , 1^{ος} ΠΚΤΝΜΕ και 1^η συμπληρωματική σύμβαση , εγκρίθηκαν από το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αριθμ. 174/2011 απόφαση.

Επειδή προέκυψε η ανάγκη εργασιών για την ενίσχυση της θεμελίωσης λόγω σαθρών εδαφών, υπεγράφη συμπληρωματική σύμβαση , ποσού 55.929,81 € (+ ΦΠΑ 23%) μεταξύ του αναδόχου και του Δήμου Χαϊδαρίου .

Μετά τα ως άνω αναφερόμενα και της υπ'αριθμ :33627/10-10-2012 αίτησης, του αναδόχου του έργου «Προσθήκη ΑΠ.Χ. στο 6^ο Δημοτικό Σχολείο Χαϊδαρίου» με την οποία ζητά την διάλυση της εργολαβικής σύμβασης σας γνωρίζουμε τα εξής:

Το σχολικό συγκρότημα κατασκευάστηκε από τον ΟΣΚ αλλά δεν είχε οικοδομική άδεια . Κατόπιν τούτου ο Δήμος μας προέβη στις νόμιμες ενέργειες νομιμοποίησης του υπάρχοντος κτιρίου και την έκδοση της υπ'αριθμ: 700/29-7-08 οικοδομικής άδειας από την Πολεοδομία Αιγάλεω .

Ο 1^{ος} ΑΠΕ εγκρίθηκε από το ΣΔΕΠΑ και εν συνεχεία έγινε η διαδικασία της συμπληρωματικής σύμβασης.

Ο 2^{ος} Λογαριασμός έχει εξοφληθεί στο ακέραιο ως προς τις εργασίες εκτός του ποσού 17.919,14 € (+ ΦΠΑ 4.121,40 €) που αφορούν τις αναθεωρήσεις τμήματος έργου που έχει κατασκευαστεί, ποσό ελάχιστο για επίκληση του άρθρου 53 παρ 9 του Ν/3669/08 για διάλυση της εργολαβίας.

Επειδή σύμφωνα με την παρ.7 του άρθρου 48 του Ν.3669/2008 έχει παρέλθει η οριακή προθεσμία για πλέον παράταση χρόνου του έργου , για λόγους Δημοσίου συμφέροντος, εφόσον η δαπάνη αναθεώρησης για το υπόλοιπο του έργου την οποία υποχρεούται να πληρώσει ο Δήμος, κατόπιν συμφωνίας με τον ΟΣΚ, είναι υψηλή, καθίσταται ασύμφορη οικονομικά.

Κατόπιν τούτων εισηγούμεθα την διάλυση της εργολαβίας.

Η Αντιδήμαρχος
Τεχνικών Υπηρεσιών
Καμπόλη Ελένη

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση της Αντιδημάρχου, συζήτησε διεξοδικά το θέμα, για το οποίο και διατυπώθηκαν οι απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Στη διάρκεια της συζήτησης ο Επικεφαλής της Δημοτικής παράταξης «Πρώτα το Χαϊδάρι» κ. Δ. Τσατσαμπάς δήλωσε ότι, καταψηφίζουν το θέμα.

Συνεπώς, μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης το Δημοτικό Συμβούλιο,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ
πλειοψηφικά (24) υπέρ (3) κατά

Εγκρίνει την διάλυση της εργολαβικής σύμβασης του έργου: «Προσθήκη αίθουσας πολλαπλών χρήσεων στο 6^ο Δημοτικό Σχολείο», σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 62 του Ν. 3669/08 και τα αναφερόμενα στην εισήγηση.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
(Υπογραφή) (Υπογραφή) (Υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο
Χαϊδάρι 18-10-2012
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΑΡΑΒΕΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ