



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της **11ης/2010** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου

Αρ. αποφάσεως :**206**

### **Περίληψη: “Έγκριση παράτασης μίσθωσης ακινήτου”**

Χαϊδάρι και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **19<sup>η</sup>** του μήνα **Ιουλίου** του έτους **2010** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **19:00 μ.μ.** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** το Δημοτικό Συμβούλιο κατόπιν της με αριθ. πρωτ **23566//15-07-2010** του Δήμου εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος στις **15-07-2010** στον Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο 95 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/2006) και δημοσιεύτηκε στο Δημοτικό Κατάστημα.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι (20 ) μέλη ήτοι:

### **Π α ρ ό ν τ ε ς**

|                             |                                  |                               |
|-----------------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| 1 Ε.Καμπόλη                 | 10. Ν. Παναγιωτάτος              | 19.Κ. Ντέρος <b>Απών</b>      |
| 2 Μ. Λιακόπουλος            | 11.Α. Αδαμοπούλου                | 20.Κ. Φουρλής <b>Απών</b>     |
| 3. Α.Βουρλούμης             | 12. Ι. Κουβέλης                  | 21. Γ. Ζάγκας <b>Απών</b>     |
| 4. Ι. Κέντρης               | 13. Χ. Θεοφίλης                  | 22. Α. Μπούτση                |
| 5. Π. Καραβίτης             | 14.Φ.Θεοδωρακόπουλος <b>Απών</b> | 23. Μ.Σελέκος                 |
| 6. Η. Περιμένης <b>Απών</b> | 15. Σ. Αλέπης                    | 24. Β. Παντελάρος             |
| 7 Ε. Τοκατλίδη              | 16. Δ. Δούμουρα                  | 25. Κ.Βορέας                  |
| 8. Α. Αντωνόπουλος          | 17. Δ. Τσατσαμπάς                | 26.Κ.Σπηλιόπουλος <b>Απών</b> |
| 9. Σ. Μπαλοδήμας            | 18. Α. Μποζίκας <b>Απών</b>      | 27. Ι. Ιγγλέσης               |

Κατά την συζήτηση της αριθμ 186 απόφασης, απεχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος Ι. Ιγγλέσης ο οποίος δεν έλαβε μέρος στην λήψη αυτής και των πέραν αυτών αποφάσεων. Κατά την συζήτηση της αριθμ 189 απόφασης, απεχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Λιακόπουλος Μ., Σελέκος Μ., Πανελάρος Β. οι οποίοι δεν έλαβαν μέρος στην λήψη αυτής και των πέραν αυτών αποφάσεων.

Η κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Δήμαρχος Δημήτρης Μαραβέλιας συμμετείχε στη συνεδρίαση.

Ο Αντιδήμαρχος κ. Μ. Λιακόπουλος . εισηγούμενος το θέμα είπε τα εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι το μισθωτήριο του κτιρίου επί της οδού Αγων. Στρατ. Χαϊδαρίου, όπου στεγάζεται το 2<sup>ο</sup> ΚΕΠ του Δήμου Χαϊδαρίου λήγει την 12-08-2010. Ως εκ τούτου και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 4 του συμφωνητικού μίσθωσης, το οποίο έχει τριετή διάρκεια και του άρθρου 10 του Ν. 3613/2007 είναι δυνατή η παράταση της μισθώσεως μέχρι ίσου ή μικρότερου χρόνου προς αυτό της αρχικής μίσθωσης, εφόσον αμφότερο οι συμβαλλόμενοι το επιθυμούν, μέχρι την συμπλήρωση δωδεκαετίας.

Με βάση τα ανωτέρω και δεδομένου ότι οι ιδιοκτήτες του οικήματος είναι σύμφωνοι προτείνεται η λήψη απόφασης για την παράταση της μίσθωσης για τρία (3) έτη.

Παρακαλώ κ. Πρόεδρε να εισηγηθείτε στο Σώμα να πάρει απόφαση πάνω στο θέμα αυτό.

Ο Αντιδήμαρχος

Μάριος Λιακόπουλος

Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος παρακάλεσε τα μέλη του Συμβουλίου να πάρουν απόφαση πάνω στο θέμα αυτό.

Το Δημοτικό Συμβούλιο άκουσε την εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου και ακολούθησε διαλογική συζήτηση κατά την οποία διατυπώθηκαν οι απόψεις των Συμβούλων όπως αναλυτικότερα αναγράφονται στα πρακτικά.

Στη διάρκεια της συζήτησης οι παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι της Δημοτικής παράταξης “Πρώτα το Χαϊδάρι” δήλωσαν μέσω του επικεφαλής τους κ. Δ. Τσατσαμπά ότι καταψηφίζουν το θέμα, προτείνοντας διαπραγμάτευση για μείωση του μισθωτηρίου.

Στην συνέχεια μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης, το Δημοτικό Συμβούλιο,

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

κατά πλειοψηφία (17) υπέρ (2) κατά

Εγκρίνει την παράταση της μίσθωσης του κτιρίου επί της οδού Αγων. Στρατοπέδου Χαϊδαρίου όπου στεγάζεται το 2<sup>ο</sup> ΚΕΠ του Δήμου Χαϊδαρίου για τρία (3) έτη, χωρίς καμιά αύξηση, σύμφωνα με όσα αναλυτικότερα αναγράφονται στην εισήγηση.

#### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ    Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ    ΤΑ ΜΕΛΗ  
(Υπογραφή)    (Υπογραφή)    (Υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο  
Χαϊδάρι 20-07-2010  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΑΡΑΒΕΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ