



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΔΑ: 64Τ7ΩΗ3-ΟΥ5
Αριθ. Πρωτ : 5058/25-2-2-15

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της **6ης/2015** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου

Αρ. αποφάσεως : **20**

ΘΕΜΑ: «Λήψη απόφασης περί έγκρισης του 3^{ου} Α.Π.Ε. και 3^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν. εργασιών του έργου με τίτλο “ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΣΤΟ ΛΑΣΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ”»

Στο Χαϊδάρειο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **18η** του μήνα Φεβρουαρίου του έτους 2015 ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **19:00** συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο κατόπιν της με αριθ. πρωτ **3957/13-2-2015**, του Δήμου εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου που επιδόθηκε σε κάθε μέλος στις **13-2-2015** και στον Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 5 του Ν. 3852/ 2010 και δημοσιεύτηκε στο Δημοτικό Κατάστημα. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα τριάντα ένα (31) μέλη ήτοι:

Π α ρ ό ν τ ε ς

1 Β. Παντελάρος	10. Σ. Χατζηστεργίου	19. Ε. Τροχίδης	28. Η. Δρούλιας
2 Ν. Καραγιάννης	11. Μ. Χουδελούδης	20. Α. Μποζίκας	29. Α. Γκανά –Ρηγάκη
3. Ν. Δαουάχερ Απών	12. Λ. Βουλγαρίδης	21. Ε. Λυμπουσάκη-Γεωργιάδη	30. Ε. Καμπόλη
4. Κ. Σταθάς Απών	13. Μ. Δημουλά	22. Ε. Τοκατλίδη	31. Φ. Θεοδορακόπουλος
5. Η. Βαρντιμιάδης	14. Γ. Ζέρβα	23. Ε. Ντηνιακός	32. Κ. Ασπρογέρακας
6. Ε. Θερού	15. Π. Κουβαράς	24. Δ. Τσατσαμπάς	33. Κ. Φουρλής
7. Κ. Βορέας	16. Α. Παναγοπούλου-Γεωργοπούλου	25. Β. Καρατζαφέρης	
8. Π. Μοσχονάς	17. Κ. Τσουκνίδας	26. Θ. Σπηλιόπουλος	
9. Ι. Ζώτος	18. Δ. Θεοδώρου	27. Α. Σκαμπά	

Ο Δήμαρχος συμμετείχε στην συνεδρίαση.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σημειώνεται ότι κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 1^{ου} θέματος (εκτός ημερησίας διάταξης) απεχώρησε από τη συνεδρίαση η Δημοτική Σύμβουλος κ. Ε. Καμπόλη.

Με την έναρξη της Συνεδρίασης και πριν τη συζήτηση των θεμάτων ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος κ. Β. Παντελάρος, λέει ότι το θέμα αυτό, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 3852/2010 άρθρο 67 παρ. 7, δύναται το Δημοτικό Συμβούλιο να το θεωρήσει ως κατεπείγον και να το εγγράψει στην ημερήσια διάταξη, με τη σύμφωνη γνώμη της απόλυτης πλειοψηφίας του συνολικού αριθμού των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου και να αποφασίσει σχετικά με την ίδια πλειοψηφία.

Εν συνέχεια, τέθηκε στο Δημοτικό Συμβούλιο το 3^ο θέμα εκτός ημερησίας διάταξης το οποίο αποφασίστηκε κατά πλειοψηφία να εγγραφεί στην ημερήσια διάταξη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αρχίζει τη συζήτηση του θέματος, με παρόντες 30 Δημοτικούς Συμβούλους επί συνόλου 33.

Ακολούθως ο κ. Πρόεδρος θέτει στο Συμβούλιο την από 18-02-2015 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου μας ως ακολούθως,

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(που συνοδεύει τον 3^ο Α.Π.Ε.)

Α' ΙΣΤΟΡΙΚΟ

1. Με την υπ' αριθμ. 21/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε η μελέτη κατασκευής του έργου «Κατασκευή παιδικού σταθμού στο Δάσος Χαιδαρίου» και η δημοπράτηση του έργου, με σύστημα προσφοράς με «επί μέρους ποσοστά έκπτωσης», σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 4β του Ν. 1418/84 και το άρθρο 7 του Π.Δ. 609/85.
2. Με την υπ' αριθμ. 62/12-04-2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε το αποτέλεσμα της από 31-01-2013 δημοπρασίας του έργου, κατακυρώθηκε αυτό στην εταιρεία PANATHINEON DEVELOPMENT A.E. με βάση την προσφορά που αυτή απέδωσε κατά την προμνηθείσα δημοπρασία, ήτοι 50,00% γενικό ποσοστό έκπτωσης.
3. Στις 15-05-2013 υπεγράφη η σύμβαση για την κατασκευή του έργου αντί του ποσού των 504.690,64 € χωρίς πρόβλεψη αναθεώρησης και Φ.Π.Α. και συνολικής δαπάνης 643.598,50 € (περιλαμβανομένων των ποσών της αναθεώρησης και του Φ.Π.Α.)
4. Με την υπ' αριθμ. 292 απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου εγκρίθηκε ο 1^{ος} Α.Π.Ε
5. Με την υπ' αριθμ. 9 απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου εγκρίθηκε ο 2^{ος} Α.Π.Ε
5. Το Πρακτικό της Επιτροπής εξακρίβωσης κόστους τιμών μονάδος νέων εργασιών.

Β' ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η εκτέλεση του έργου διέπεται από τις παρακάτω διατάξεις :

- Ν.3669/08 (ΦΕΚ Α' 116/18-06-2008)
- Το Π.Δ. 60/2007 (ΦΕΚ 64/16-3-2007)

Γ' ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ 3^{ου} Α.Π.Ε.

Ο 3^{ος} Α.Π.Ε. συντάχθηκε

1. για να συμπεριλάβει αυξομειώσεις ποσοτήτων εργασιών.
2. Για να συμπεριλάβει νέες εργασίες σύμφωνα με την ανάλυση που ακολουθεί.

Οι βασικοί παράγοντες που οδηγούν σε διαφοροποίηση των επιμέρους δαπανών και ανάγκη σύνταξης του παρόντος Α.Π.Ε. σχετίζονται με τις εργασίες τις παρακάτω ομάδες.

Αναλυτικά οι αλλαγές είναι κατά ομάδα ως εξής:

Η διαφοροποίηση κάθε ομάδας ομοειδών εργασιών του 3^{ου} ΑΠΕ παρατίθεται παρακάτω :

ΟΜΑΔΑ 1.1 ΟΜΟΕΙΔΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ : ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ

Στην ομάδα αυτή έχουμε αύξηση δαπάνης κατά 12.836,14€, μετά την εφαρμογή της έκπτωσης, οφειλόμενη στις αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών που περιλαμβάνει ο 3^{ος} ΑΠΕ.

ΟΜΑΔΑ 1.2 ΟΜΟΕΙΔΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ : ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ

Στην ομάδα αυτή έχουμε αύξηση δαπάνης κατά 25.405,77€, μετά την εφαρμογή της έκπτωσης, οφειλόμενη στις αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών που περιλαμβάνει ο 3^{ος} ΑΠΕ.

ΟΜΑΔΑ 1.3 ΟΜΟΕΙΔΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ : ΤΟΙΧΟΠΟΙΗΣ - ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ

Στην ομάδα αυτή έχουμε μείωση δαπάνης κατά 8.462,04€, μετά την εφαρμογή της έκπτωσης, οφειλόμενη στις αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών που περιλαμβάνει ο 3^{ος} ΑΠΕ.

ΟΜΑΔΑ 1.4 ΟΜΟΕΙΔΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ : ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ

Στην ομάδα αυτή έχουμε μείωση δαπάνης κατά 7.570,02€, μετά την εφαρμογή της έκπτωσης, οφειλόμενη στις αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών που περιλαμβάνει ο 3^{ος} ΑΠΕ

ΟΜΑΔΑ 1.5 ΟΜΟΕΙΔΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ : ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ , ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ

Στην ομάδα αυτή έχουμε αύξηση δαπάνης κατά 5.678,42€, μετά την εφαρμογή της έκπτωσης, οφειλόμενη στις αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών που περιλαμβάνει ο 3^{ος} ΑΠΕ

ΟΜΑΔΑ 1.6 ΟΜΟΕΙΔΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ : ΛΟΙΠΑ - ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ

Στην ομάδα αυτή δεν έχουμε μεταβολή δαπάνης

ΟΜΑΔΑ 1.7 ΟΜΟΕΙΔΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ : ΔΙΚΤΥΑ - ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ

Στην ομάδα αυτή έχουμε αύξηση δαπάνης κατά 456,51€, μετά την εφαρμογή της έκπτωσης, οφειλόμενη στις αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών που περιλαμβάνει ο 3^{ος} ΑΠΕ

3^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Το 3ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. περιλαμβάνει εννέα νέες τιμές που υπάγονται στην περίπτωση β' (οι τιμές καθορίζονται σύμφωνα με τα εγκεκριμένα τιμολόγια) του άρθρου 57 του Ν. 3669/2008 .

Η επιπλέον δαπάνη για τις ανωτέρω εργασίες ανέρχεται στο ποσό των 6.037,61 € και συνολικά από τις παλαιότερες νέες τιμές 26.952,35 και καλύπτεται από την δαπάνη των προβλέπων.

Η παρακάτω νέα τιμή προστέθηκε λόγω έλλειψης τιμολογίου στον αρχικό προϋπολογισμό Α.Τ. Ν.Τ.3/1

Επιπλέον τιμή του άρθρου Α.Τ. 84 της μελέτης για τον μηχανισμό των υαλοστασίων περί κατακόρυφο άξονα

Η παρακάτω νέα τιμή προστέθηκε λόγω έλλειψης τιμολογίου στον αρχικό προϋπολογισμό

A.T. N.T.3/2

Επιπλέον τιμή του άρθρου A.T92 της μελέτης για τριπλούς υαλοπίνακες

Η παρακάτω νέα τιμή προστέθηκε λόγω έλλειψης τιμολογίου στον αρχικό προϋπολογισμό

A.T. N.T.3/3

Επιπλέον τιμή του άρθρου A.T. 54 της μελέτης για την θερμοπρόσοψη κτιρίου

Η παρακάτω νέα τιμή προστέθηκε λόγω έλλειψης τιμολογίου στον αρχικό προϋπολογισμό

A.T. N.T.3/4

Λεκάνη αποχωρητηρίου AMEA εκ πορσελάνης, χαμηλής πίεσεως, ευρωπαϊκού (καθημένου) τύπου με εγκοπή, και καζανάκι & κάλυμμα

Η παρακάτω νέα τιμή προστέθηκε λόγω έλλειψης τιμολογίου στον αρχικό προϋπολογισμό

A.T. N.T.3/5

Μπράτσο με χαρτοθήκη από πλαστικό για WC AMEA

Η παρακάτω νέα τιμή προστέθηκε λόγω έλλειψης τιμολογίου στον αρχικό προϋπολογισμό

A.T. N.T.3/6

Δοχείο πλύσεως αποχωρητηρίου Κυλινδρικό ή πρισματοειδές, πατητό ή τραβηκτό πλήρες

Η παρακάτω νέα τιμή προστέθηκε λόγω έλλειψης τιμολογίου στον αρχικό προϋπολογισμό

A.T. N.T.3/7

Σωλήνας ηλεκτρικών γραμμών εύκαμπτος ενισχυμένος σπιράλ Διαμέτρου Φ 13,5mm

Η παρακάτω νέα τιμή προστέθηκε λόγω έλλειψης τιμολογίου στον αρχικό προϋπολογισμό

A.T. N.T.3/8

Σωλήνας ηλεκτρικών γραμμών εύκαμπτος ενισχυμένος σπιράλ Διαμέτρου Φ 16,0mm

Η παρακάτω νέα τιμή προστέθηκε λόγω έλλειψης τιμολογίου στον αρχικό προϋπολογισμό

A.T. N.T.3/9

Εσχάρα καλωδίων διάτρητη, πλήρης, με ειδικά εξαρτήματα σχηματισμού-στήριξης. Βαρέως τύπου, από λαμαρίνα DKP γαλβανισμένη εν θερμώ μετά την κατασκευή κατά DIN 50976. Ύψους πλευρικού τοιχώματος 50 mm, πλάτους 200 mm, πάχος ελάσματος 1.25 mm.

Στη σύνταξη του Α.Π.Ε. ελήφθη υπόψη το άρθρο 57 του Ν. 3669/08 Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων.

Η επιπλέον δαπάνη για τις ανωτέρω εργασίες ανέρχεται στο ποσό των 65.250,61€ και καλύπτεται από την δαπάνη των απροβλέπτων .

Ο 3^{ος} Α.Π.Ε. κλείνει σε ισοζύγιο σε σχέση με τη συμβατική δαπάνη του έργου.

Δ' ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω και επειδή συντρέχουν όλες οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του Ν. 3669/2008 (άρθρο 57, 58) Προτείνουμε :

Την έγκριση του 3^{ου} Α.Π.Ε. του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΣΤΟ ΔΑΣΟΣ ΧΑΙΔΑΡΙΟΥ» όπως συντάχθηκε από το Τμήμα Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμου Χαϊδαρίου.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρό του και έλαβε υπόψη την Αιτιολογική Έκθεση (που συνοδεύει τον 3^ο ΑΠΕ και 3^{ον} Π.Κ.Τ.Μ.Ν. εργασιών) του έργου της Τεχνικής Υπηρεσίας, συζήτησε διεξοδικά το θέμα, για το οποίο και διατυπώθηκαν οι απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Κατά την διάρκεια της συζήτησης ο Επικεφαλής κ. Ε. Ντηνιακός και οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Δ. Τσατσαμπάς και Β. Καρατζαφέρης της Δημοτικής Παράταξης «Χαϊδάρι Ξανά» καταλήφισαν το θέμα

Συνεπώς, μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης το Δημοτικό Συμβούλιο,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

κατά πλειοψηφία υπέρ (27) κατά (3)

Εγκρίνει τον 3^{ου} Α.Π.Ε. και 3^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν. εργασιών του έργου με τίτλο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΣΤΟ ΔΑΣΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ» όπως συντάχθηκε από το Τμήμα Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμου Χαϊδαρίου, ο οποίος επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην εισήγηση.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
(Υπογραφή) (Υπογραφή) (Υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο
Χαϊδάρη 19-02-2015
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΙΧΑΛΗΣ ΣΕΛΕΚΟΣ