



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΔΑ: 67Τ9ΩΗ3-ΜΥ0
Αριθμ. Πρωτ: 31341/31-10-2017

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της με αριθ. 38^{ης}/2017 **τακτικής** συνεδριάσεως της Οικονομικής Επιτροπής

Αρ. αποφάσεως : 210

Θέμα: Έγκριση διάθεσης πίστωσης και ανάθεση εντολής σε συμβολαιογράφο για την σύνταξη συμβολαιογραφικής πράξης εξόφλησης του τιμήματος και άρσης της διαλυτικής αίρεσης για το με αριθμό 6.650/13-6-2017 συμβόλαιο αγοράς.

Στο Χαϊδάρι στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 30^η του μήνα **Οκτωβρίου**, του έτους **2017** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **14:30** συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή κατόπιν της με αριθ. πρωτ.: **30906/26-10-2017** του Δήμου εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος στις **26-10-2017**, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 και δημοσιεύτηκε στο Δημοτικό Κατάστημα.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα εννέα (9) ήτοι:

1. Μοσχονάς Παναγιώτης (Πρόεδρος Ο.Ε.)
2. Καραγιάννης Νικόλαος (τακτικό μέλος)
3. Βουλγαρίδης Λεωνίδας (τακτικό μέλος)
4. Κουβαράς Παναγιώτης (τακτικό μέλος)
5. Χατζηστεργίου Στέλλα (τακτικό μέλος)
6. Τροχίδης Εμμανουήλ (τακτικό μέλος)
7. Ντηνιακός Ευάγγελος (τακτικό μέλος)
8. Μποζίκας Ανδρέας (τακτικό μέλος)
9. Γεωργιάδη Ειρήνη (τακτικό μέλος)

Α π ό ν τ ε ς : -----

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Μεταβολές:

Πριν τη συζήτηση του 1ου θέματος ο Πρόεδρος εισηγήθηκε για την εκτός ημερησίας διάταξης συζήτηση του εξής θέματος ως κατεπείγον: 1) Έγκριση διάθεσης πίστωσης και ανάθεση εντολής σε συμβολαιογράφο για την σύνταξη συμβολαιογραφικής πράξης εξόφλησης του τιμήματος και άρσης της διαλυτικής αίρεσης για το με αριθμό 6.650/13-6-2017 συμβόλαιο αγοράς. Η Οικονομική Επιτροπή - ομόφωνα - εγκρίνει την ένταξη του θέματος, το οποίο και θα αποτελέσει το 8ο θέμα της ημερησίας διάταξης (Ν. 3852/2010 άρθρο 75 παρ. 3).

Ο κ. Πρόεδρος, εισηγούμενος το 8^ο θέμα, έθεσε υπόψη των μελών της ΟΕ, την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, η οποία έχει ως εξής:

Την 13/6/2017 υπεγράφη μεταξύ του Δήμου Χαϊδαρίου ως αγοραστή και της Βασιλικής Χλιβέρη, ως πωλήτριας το με αριθμό 6.650/2017 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Χαϊδαρίου, Μαρίας Σταματελοπούλου, δια του οποίου ο Δήμος Χαϊδαρίου προέβη στην αγορά, υπό διαλυτική αίρεση και κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή ενός αστικού ακινήτου, εμβαδού 444,09 μ² με ΚΑΕΚ 051462814002 που βρίσκεται επί της οδού Κύπρου, αριθ. 32 στο ύψος της πλατείας Φλέμινγκ, στην περιοχή «Κουνέλια» και στο υπ' αριθ. 133 Ο.Τ., μετά των επ' αυτού κτισμάτων, ήτοι μίας διατηρητέας ισόγειας οικίας, επιφανείας 68,66 μ² και δύο ασκεπών ισόγειων κτισμάτων στο ανατολικό όριο του οικοπέδου. Η χρηματοδότηση της αγοράς του ως άνω ακινήτου γίνεται εξ ολοκλήρου από το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Πράσινο Ταμείο» του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Το ανωτέρω συμβόλαιο μεταγράφηκε νόμιμα στο Υποθηκοφυλακείο Χαϊδαρίου και έγινε και σχετική δήλωση στο Κτηματολόγιο.

Ήδη σήμερα, το ποσό του τιμήματος, ύψους 183.972,81 ευρώ, έχει εκταμιευθεί από το Πράσινο Ταμείο και ήδη βρίσκεται στο ταμείο του Δήμου μας. Προκειμένου να ολοκληρωθεί η εκταμίευση και καταβολή του ποσού στην πωλήτρια, θα πρέπει να υπογραφεί ενώπιον της ίδιας ως άνω Συμβολαιογράφου Χαϊδαρίου, Μαρίας Σταματελοπούλου, η πράξη εξόφλησης του τιμήματος και άρσης της διαλυτικής αίρεσης. Το κόστος σύνταξης και υπογραφής της ανωτέρω πράξης, χορήγησης αντιγράφων, ανέρχεται στο ποσό των 200 ευρώ.

Μετά ταύτα προτείνεται από την Υπηρεσία:

- η ανάθεση στην συμβολαιογράφο Χαϊδαρίου, Μαρία Σταματελοπούλου του Γρηγορίου και της Κωνσταντίνας, η οποία εδρεύει στο Χαϊδάρι Αττικής, οδός Γεωργίου Παπανδρέου, αριθ. 37, της εντολής όπως προβεί στην σύνταξη της ανωτέρω αναφερόμενης πράξης εξόφλησης του τιμήματος για το με αριθμό 6.650/13-6-2017 συμβόλαιο και άρσης της διαλυτικής αίρεσης.
- η πίστωση ποσού 200 ευρώ σε βάρος του ΚΑ 00.6111 για την σύνταξη της ανωτέρω πράξης και την χορήγηση αντιγράφων.
- η χορήγηση προς τον κ. Δήμαρχο Χαϊδαρίου της εξουσιοδότησης για την υπογραφή της ανωτέρω πράξης καθώς και όλων των αναγκαίων παραστατικών και εγγράφων.

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και έλαβε υπόψη την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας, τις σχετικές διατάξεις του Ν. 3852/2010 (άρθρ. 72), συζήτησε διεξοδικά το θέμα.

Συνεπώς μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης, η Οικονομική Επιτροπή,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

-Εγκρίνει την ανάθεση σύνταξης πράξης εξόφλησης του τιμήματος για το με αριθμό 6.650/13-6-2017 συμβόλαιο και άρσης της διαλυτικής αίρεσης, στην συμβολαιογράφο Χαϊδαρίου, Μαρία Σταματελοπούλου του Γρηγορίου και της Κωνσταντίνας, η οποία εδρεύει στο Χαϊδάρι Αττικής, οδός Γεωργίου Παπανδρέου, αριθ. 37.

-Εγκρίνει διάθεση πίστωση ποσού 200,00 ευρώ (ΑΑΥ 445/2017) σε βάρος του ΚΑ 00.6111 «Αμοιβή συμβολαιογράφου για την σύνταξη πράξης» του προϋπολογισμού οικον. Έτους 2017 για την σύνταξη της ανωτέρω πράξης και την χορήγηση αντιγράφων.

-Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο Χαϊδαρίου για την υπογραφή της ανωτέρω πράξης καθώς και όλων των αναγκαίων παραστατικών και εγγράφων.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ **ΤΑ ΜΕΛΗ**
(Υπογραφή) (Υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο
Χαϊδάρι 31-10-2017
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΙΧΑΛΗΣ ΣΕΛΕΚΟΣ