



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΔΑ: ΨΜΡ5ΩΗ3-096
Αριθμ. Πρωτ: 32081/25-11-2016

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της με αριθ. **36^{ης}/2016** τακτικής συνεδριάσεως της Οικονομικής Επιτροπής.

Αρ. αποφάσεως : 215

Θέμα: Λήψη απόφασης περί της αναγκαιότητας σύναψης δανείου, κατάρτισης όρων πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος & καθορισμός της διαδικασίας επιλογής χρηματοπιστωτικού ιδρύματος.

Στο Χαϊδάρι στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **25^η** του μήνα **Νοεμβρίου**, του έτους **2016** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **08:30** συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή κατόπιν της με αριθ. πρωτ. **31528/21-11-2016** του Δήμου εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος στις **21-11-2016**, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 και δημοσιεύτηκε στο Δημοτικό Κατάστημα

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα πέντε (5) ήτοι:

1. Μοσχονάς Παναγιώτης (Πρόεδρος Ο.Ε)
2. Καραγιάννης Νικόλαος (τακτικό μέλος)
3. Χατζηστεργίου Στέλλα (τακτικό μέλος)
4. Βουλγαρίδης Λεωνίδας (τακτικό μέλος)
5. Κουβαράς Παναγιώτης (τακτικό μέλος)

Α π ό ν τ ε ς : κ.κ. Τροχίδης Εμμανουήλ (τακτικό μέλος) Ντηνιακός Ευάγγελος (τακτικό μέλος) Σπηλιόπουλος Θεόδωρος (τακτικό μέλος) Γκανά-Ρηγάκη Αγγελική (τακτικό μέλος)

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερησίας διάταξης είπε:

Όπως γνωρίζετε και σύμφωνα με την υπ. Αρ. 201/2016 αποφ. Δ.Σ. σχετικά με την υποβολή αιτήματος χορήγησης δανείου, ο Δήμος προτίθεται να ζητήσει δάνειο:

α) για την βελτιστοποίηση λειτουργίας της υπηρεσίας καθαριότητας, ύψους 1.370.200,00 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%).

Με το ποσό αυτό προβλέπεται η προμήθεια:

- Τριών (3) απορριμματοφόρων τύπου πρέσας, χωρητικότητας 16 μ³
- Ενός (1) πλυντηρίου κάδου απορριμμάτων.
- Ενός (1) αναρροφητικού σαρώθρου, χωρητικότητας 5-6 μ³
- Ενός (1) ελαστικοφόρου εκσκαφέα φορτωτή,
- Ενός (1) φορτηγού με ανατρεπόμενη υπερκατασκευή, μικτού φορτίου 10 τόνων.
- Δυο (2) επαγγελματικών επιβατικών οχημάτων (τύπου pick up).

Για τον προαναφερθέντα εξοπλισμό διενεργήθηκε κατ' αρχήν έρευνα αγοράς, ώστε να προσεγγιστεί, κατά το δυνατόν, το ποσό του δανείου, το οποίο όμως θα οριστικοποιηθεί με την ολοκλήρωση της τεχνικοοικονομικής μελέτης από την Τεχνική Υπηρεσία, διαδικασία που ήδη βρίσκεται σε εξέλιξη.

Η σκοπιμότητα της προμήθειας αυτής είναι προφανής, δεδομένου ότι ο εξοπλισμός που διαθέτει σήμερα η υπηρεσία καθαριότητας είναι στην πλειονότητά του πεπαλαιωμένος και με ελλειπείς συντηρήσεις τα προηγούμενα έτη, γεγονός που οδήγησε σε περαιτέρω φθορά τα υπάρχοντα οχήματα.

Όπως είναι γνωστό, ο σημερινός εξοπλισμός απαιτεί ιδιαίτερα μεγάλα κόστη για τη ριζική επισκευή και την ασφαλή και αποτελεσματική λειτουργία του. Ακόμη, η ελλιπής συντήρηση των κινητήρων και των λοιπών μηχανικών μερών, οδηγεί στην αυξημένη κατανάλωση καυσίμων.

Με την προτεινόμενη προμήθεια θα βελτιωθούν ουσιαστικά οι παρεχόμενες προς τους πολίτες υπηρεσίες και ταυτόχρονα θα ελαχιστοποιηθούν τα κόστη συντηρήσεων και επισκευών, καθώς και τα αντίστοιχα για την προμήθεια ανταλλακτικών.

Για την παρούσα προμήθεια, το επιτόκιο μπορεί να είναι είτε σταθερό είτε κυμαινόμενο με βάση το Euribor 12μήνου (σημερινή ενδεικτική τιμή μεσοσταθμισμένου επιτοκίου 3,35%), θα έχει μέγιστο διάστημα αποπληρωμής από 10 έως 25 έτη.

β) Για τη λειτουργική και ουσιαστική αναβάθμιση της πόλης, ο Δήμος μας προτίθεται να ζητήσει τη χορήγηση ποσού 781.200,00 €, μέσω δανειοδότησης, ώστε να προχωρήσει σε ριζική αντικατάσταση του υπάρχοντος δικτύου ηλεκτροφωτισμού σε πλατείες, κοινόχρηστους χώρους, δρόμους, πεζόδρομους και ανοιχτούς χώρους συνάθροισης κοινού. Το ποσό αυτό προέκυψε από μια αρχική εκτίμηση της υφιστάμενης κατάστασης.

Ειδικότερα, για τους χώρους αυτούς προβλέπεται η αντικατάσταση των ιστών (όπου αυτό απαιτείται) και των λαμπτήρων, φωτιστικών, καλωδιώσεων, οργάνων εκκίνησης, πινάκων, γειώσεων, με αντίστοιχα νέας τεχνολογίας χαμηλής κατανάλωσης ενέργειας και σαφώς μεγαλύτερης αποδοτικότητας από τα αντίστοιχα σημερινά.

Για τον ακριβή προσδιορισμό αλλά και για την ορθή επιλογή αποτελεσματικών και οικονομικών λύσεων κατά περίπτωση, για λόγους ταχύτητας και επίστευσης υλοποίησης της παρούσας Δράσης και επειδή το προσωπικό του Δήμου είναι ιδιαίτερα περιορισμένο (2-3 ηλεκτρολόγοι που οριακά επαρκούν για την αντιμετώπιση της καθημερινότητας), είναι πιθανό να ανατεθεί από το Δήμο η εκπόνηση σχετικής μελέτης σε εξωτερικούς συνεργάτες που εξειδικεύονται σε παρόμοιες Δράσεις, ώστε με την επίβλεψη της Τεχνικής Υπηρεσίας, να ελαχιστοποιηθούν οι περιπτώσεις αστοχιών και να αυξηθούν οι πιθανότητες ορθών επιλογών.

Η παρούσα δράση, θα έχει μέγιστο διάστημα αποπληρωμής από 10 έως 25 έτη, το επιτόκιο μπορεί να είναι είτε σταθερό, είτε κυμαινόμενο με βάση το Euribor 12μήνου (σημερινή ενδεικτική τιμή μεσοσταθμισμένου επιτοκίου 3,35%).

Η συγκεκριμενοποίηση των ποσών, των επιτοκίων, του διαστήματος αποπληρωμής, θα γίνει μετά την εκπόνηση των οριστικών μελετών και τη διερεύνηση του όλου θέματος από την Οικονομική Επιτροπή, την νέα απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και εν συνεχεία την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του χρηματοπιστωτικού Ιδρύματος.

Στο πλαίσιο αυτό, καλείται η Ο.Ε. περί λήψης Απόφασης για την υποβολή επίσημου Αιτήματος προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και προς άλλα Πιστωτικά Ιδρύματα για τη χορήγηση Δανείου, σύμφωνα με τα προαναφερθέντα.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και έλαβε υπόψη τις σχετικές διατάξεις του Ν. 3852/2010 (άρθρ. 72) συζήτησε διεξοδικά το θέμα.

Συνεπώς μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης, η Οικονομική Επιτροπή,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την αναγκαιότητα σύναψης δανείου και την υποβολή επίσημου αιτήματος προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και προς άλλα Πιστωτικά Ιδρύματα για τη χορήγηση Δανείου, για:

α) την βελτιστοποίηση λειτουργίας της υπηρεσίας καθαριότητας, ποσού ύψους 1.370.200,00€ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%) που προέκυψε κατ' αρχήν από έρευνα αγοράς, ώστε να προσεγγιστεί, κατά το δυνατόν, το ποσό του δανείου, το οποίο όμως θα οριστικοποιηθεί με την ολοκλήρωση της τεχνικοοικονομικής μελέτης από την Τεχνική Υπηρεσία, διαδικασία που ήδη βρίσκεται σε εξέλιξη, για την προμήθεια:

- Τριών (3) απορριμματοφόρων τύπου πρέσας, χωρητικότητας 16 μ3
- Ενός (1) πλυντηρίου κάδου απορριμμάτων.
- Ενός (1) αναρροφητικού σαρώθρου, χωρητικότητας 5-6 μ3
- Ενός (1) ελαστικοφόρου εκσκαφέα φορτωτή,
- Ενός (1) φορτηγού με ανατρεπόμενη υπερκατασκευή, μικτού φορτίου 10 τόνων.
- Δυο (2) επαγγελματικών επιβατικών οχημάτων (τύπου pick up),

δεδομένου ότι ο εξοπλισμός που διαθέτει σήμερα η υπηρεσία καθαριότητας είναι στην πλειονότητά του πεπαλαιωμένος και με ελλείψεις συντηρήσεις τα προηγούμενα έτη, γεγονός που οδήγησε σε περαιτέρω φθορά τα υπάρχοντα οχήματα.

Για την παρούσα προμήθεια, το επιτόκιο μπορεί να είναι είτε σταθερό είτε κυμαινόμενο με βάση το Euribor 12μήνου (σημερινή ενδεικτική τιμή μεσοσταθμισμένου επιτοκίου 3,35%), θα έχει μέγιστο διάστημα αποπληρωμής από 10 έως 25 έτη.

β) τη λειτουργική και ουσιαστική αναβάθμιση της πόλης, με τη χορήγηση ποσού 781.200,00 €, μέσω δανειοδότησης, το οποίο προέκυψε από μια αρχική εκτίμηση της υφιστάμενης κατάστασης και αφορά στην ριζική αντικατάσταση του υπάρχοντος δικτύου ηλεκτροφωτισμού σε πλατείες, κοινόχρηστους χώρους, δρόμους, πεζόδρομους και ανοιχτούς χώρους συνάθροισης κοινού.

Η παρούσα δράση, θα έχει μέγιστο διάστημα αποπληρωμής από 10 έως 25 έτη, το επιτόκιο μπορεί να είναι είτε σταθερό, είτε κυμαινόμενο με βάση το Euribor 12μήνου (σημερινή ενδεικτική τιμή μεσοσταθμισμένου επιτοκίου 3,35%),

σύμφωνα με την υπ. αρ. 201/2016 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και τα όσα αναφέρονται αναλυτικά στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

Ακριβές Αντίγραφο
Χαϊδάρι 25-11-2016
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ **ΤΑ ΜΕΛΗ**
(Υπογραφή) **(Υπογραφές)**

ΜΙΧΑΛΗΣ ΣΕΛΕΚΟΣ