



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της **16ης/2010** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου

Αρ. αποφάσεως :**248**

**Περίληψη: “ Ακύρωση Σύμβασης Δανείου μεταξύ της Τράπεζας Πειραιώς
Α. Ε. και του Δήμου Χαϊδαρίου ”**

Χαϊδάρι και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 5^η του μήνα **Οκτωβρίου** του έτους **2010** ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **18:00 μ.μ.** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** το Δημοτικό Συμβούλιο κατόπιν της με αριθ. πρωτ **31320/1-10-2010** του Δήμου εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος στις **1-10-2010** στον Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο 95 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/2006) και δημοσιεύτηκε στο Δημοτικό Κατάστημα.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι (20) μέλη ήτοι:

Π α ρ ό ν τ ε ς

1 Ε.Καμπόλη	10. Ν. Παναγιωτάτος	19.Κ. Ντέρος Απών
2 Μ. Λιακόπουλος	11.Α. Αδαμοπούλου	20.Κ. Φουρλής Απών
3. Α.Βουρλούμης	12. Ι. Κουβέλης	21. Γ. Ζάγκας Απών
4. Ι. Κέντρης	13. Χ. Θεοφίλης	22. Α. Μπούτση
5. Π. Καραβίτης	14.Φ.Θεοδωρακόπουλος Απών	23. Μ.Σελέκος
6. Η. Περιμένης	15. Σ. Αλέπης	24. Β. Παντελάρος
7 Ε. Τοκατλίδη	16. Δ. Δούμουρα	25. Κ.Βορέας
8. Α. Αντωνόπουλος Απών	17. Δ. Τσατσαμπάς Απών	26.Κ.Σπηλιόπουλος
9. Σ. Μπαλοδήμας	18. Α. Μποζίκας Απών	27. Ι. Ιγγλέσης

Κατά την συζήτηση της αριθμ 241 απόφασης, απεχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ι. Ιγγλέσης ο οποίος δεν έλαβε μέρος στην λήψη αυτής και των πέραν αυτών αποφάσεων. Κατά την συζήτηση της αριθμ 244 απόφασης, απεχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Μ. Σελέκος και κ. Β. Παντελάρος οι οποίοι δεν έλαβαν μέρος στην λήψη αυτής και των πέραν αυτών αποφάσεων. Κατά την συζήτηση της αριθμ 246 απόφασης, απεχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κ. Σπηλιόπουλος ο οποίος δεν έλαβε μέρος στην λήψη αυτής και των πέραν αυτών αποφάσεων.

Η κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Δήμαρχος Δημήτρης Μαραβέλιας συμμετείχε στη συνεδρίαση.

Ο Αντιδήμαρχος κ. Α. Βουρλούμης, εισηγούμενος το θέμα είπε τα εξής:

Όπως γνωρίζετε το θέμα που συζητάμε σήμερα απασχολεί τον Δήμο μας από το έτος 1994 και έχει περάσει από πολλές δικαστικές φάσεις και εμπλοκές με τις συνεχείς προσπάθειες του Δήμου να αποκτήσει «πάση θυσία» τον χώρο του Χριστοδούλειου Ιδρύματος, αλλά και την επίμονη άρνηση του Ιδρύματος να αναλάβει από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, το παρακαταθέν για την συντέλεση της Απαλλοτρίωσης (ΦΕΚ 1188Δ/15-11-1994) ποσόν ύψους 3.883.710 ευρώ.

Προκειμένου ο Δήμος να χειριστεί το θέμα «επ' ωφελεία» του αναζήτησε μέσα από αλληπάλληλες γνωμοδοτήσεις έγκυρων νομικών αλλά και θεσμικών οργάνων την δυνατότητα να απεμπλακεί από την βαριά οικονομική ζημιά από τα σημαντικά ποσά που καταβάλει μηνιαίως για τα τοκοχρεολύσια του δανείου που σύναψε με την Τράπεζα Πειραιώς στις 12/03/2007 ύψους 3.000.000ευρώ για την απαλλοτρίωση του ως άνω ακινήτου.

Πλέον μετά την αριθμ.3496/2009 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών (19 τριμελές Τμήμα) η οποία κατέστη αμετάκλητη, την αριθμ.23109/13301/30-6-2010, το αριθμ. πρωτ. 40713/13-9-2010 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Τοπικής Αυτοδιοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης σε συνδυασμό και με βάση την παρ.3 του άρθρου 176 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, καθίσταται αναγκαία, η λήψη απόφασης για την ακύρωση της από 12/3/2007 Σύμβασης Δανείου – μεταξύ της Τράπεζας Πειραιώς Α.Ε. και του Δήμου Χαϊδαρίου και την επιστροφή στην Τράπεζα του υπολειπόμενου από το αναφερόμενο σ' αυτή ποσό.

Παράλληλα, πρέπει να σας υπενθυμίσουμε ότι στις 5/6/2007 καταθέσαμε τη νόμιμη δικηγορική αμοιβή ποσού 116.811,30 ευρώ στον υπ'αριθμ.5011-010664-713 λογαριασμό του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών στην Τράπεζα Πειραιώς, όπως προβλέπεται υπέρ του δικαιούχου πληρεξουσίου δικηγόρου του Ιδρύματος, όπως αποδεικνύεται από το με αριθμό 135/2011\$AAA 00280,281 αντίγραφο κατάθεσης επιταγής, ποσό για το οποίο πρέπει ομοίως να κινηθούμε για την ανάληψη του και την επιστροφή του στο Ταμείο του Δήμου.

Μετά από αυτά να σας υπενθυμίσουμε ότι ο Δήμος μας με την αριθμ. 128/10 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με σκοπό να διαφυλάξει τον χώρο, προχώρησε σε άρση και επανεπιβολή της Πολεοδομικής δέσμευσης (απαλλοτρίωσης) του ίδιου χώρου με τάχιστα βήματα (Γνωμοδοτήσεις – Εκτιμήσεις κτηματικής Εταιρείας του Δημοσίου (ΚΕΔ), του ΣΟΕ) και την σύνταξη της αριθμ. 20/2010 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού.

Παρακαλώ κ. Πρόεδρε να εισηγηθείτε στο Σώμα να πάρει απόφαση πάνω στο θέμα αυτό.

Ο Αντιδήμαρχος

Αναστάσιος Βουρλούμης

Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος παρακάλεσε τα μέλη του Συμβουλίου να πάρουν απόφαση πάνω στο θέμα αυτό.

Το Δημοτικό Συμβούλιο άκουσε την εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου και ακολούθησε διαλογική συζήτηση κατά την οποία διατυπώθηκαν οι απόψεις των Συμβούλων όπως αναλυτικότερα αναγράφονται στα πρακτικά.

Στη διάρκεια της συζήτησης η παρούσα Δημοτικός Σύμβουλος της Δημοτικής Παράταξης "Πρώτα το Χαϊδάρι" κ. Α. Μπούτση δήλωσε ότι απέχει από το θέμα διότι από τη Διοίκηση δεν έγιναν οι απαραίτητες ενέργειες ώστε ο χώρος να περιέλθει στη κυριότητα του Δήμου.

Επίσης και ο παρόντας Δημοτικός Σύμβουλος της Δημοτικής Παράταξης ``Δημοτική Ενωτική Κίνηση Χαϊδαρίου– ΔΕΚ`` κ. Κ. Βορέας δήλωσε ότι απέχει από το θέμα τονίζοντας ότι η παράταξη του είναι εναντίον των δανείων.

Στην συνέχεια μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης, το Δημοτικό Συμβούλιο,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ
κατά πλειοψηφία (14) υπέρ (2) κατά

- Λύει την δανειακή σύμβαση με την Τράπεζα Πειραιώς που είχε συναφθεί για την απαλλοτρίωση του χριστοδούλειου ιδρύματος και εξουσιοδοτεί τις Οικονομικές Υπηρεσίες για τις απαιτούμενες διαδικασίες προς υλοποίηση αυτής της απόφασης και εγκρίνει την εγγραφή στο προϋπολογισμό του Δήμου οικ. έτους 2010
- Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο για όλες τις νόμιμες ενέργειες και την υπογραφή των σχετικών εγγράφων για την μεταφορά του ποσού που έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
(Υπογραφή) (Υπογραφή) (Υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο
Χαϊδάρι 6-10-2010
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΑΡΑΒΕΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ