



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΔΑ: ΩΓΕΤΩΗ3-ΤΗΗ
Αριθμ. Πρωτ: 38252/18-12-2015

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 32ης/2015 Τακτικής συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αρ. αποφάσεως : 330

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί παράτασης μίσθωσης ακινήτου για τις ανάγκες του Δήμου Χαϊδαρίου.

Στο Χαϊδάρι και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 17^η του μήνα Δεκεμβρίου του έτους 2015 ημέρα της εβδομάδας **Πέμπτη** και ώρα **19:30** συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο κατόπιν της με αριθ. πρωτ **36766 /11-12-2015**, του Δήμου εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου που επιδόθηκε σε κάθε μέλος στις **11-12-2015** και στον κ. Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 5 του Ν. 3852/ 2010 και δημοσιεύτηκε στο Δημοτικό Κατάστημα.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα τριάντα ένα (31) ήτοι:

Π α ρ ό ν τ ε ς

1 Β. Παντελάρος	10. Σ. Χατζηστεργίου	19. Ε. Τροχίδης	28. Η. Δρούλιας
2 Ν. Καραγιάννης	11. Μ. Χουδελούδης	20. Α. Μποζίκας	29. Α. Γκανά –Ρηγάκη
3. Ν. Δαουάχερ	12. Α. Βουλγαρίδης	21. Ε. Λυμπουσάκη-Γεωργιάδη	30. Φ. Θεοδωρακόπουλος Απών
4. Κ. Σταθάς	13. Μ. Δημουλά	22. Ε. Τοκατλίδη Απούσα	31. Ι. Κέντρης
5. Η. Βαρυτιμιάδης	14. Γ. Ζέρβα	23. Ε. Ντηνιακός	32. Κ. Ασπρογέρακας
6. Ε. Θερμού	15. Π. Κουβαράς	24. Δ. Τσατσαμπάς	33. Κ. Φουρλής
7. Κ. Βορέας	16. Α. Παναγοπούλου-Γεωργοπούλου	25. Β. Καρατζαφέρης	
8. Π. Μοσχονάς	17. Κ. Τσουκνίδας	26. Θ. Σπηλιόπουλος	
9. Ι. Ζώτος	18. Δ. Θεοδώρου	27. Α. Σκαμπά	

Ο Δήμαρχος συμμετείχε στην συνεδρίαση.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αποχωρήσεις: κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 5^{ου} θέματος, αποχώρησε ο κ. Ε. Ντηνιακός, ο οποίος επέστρεψε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 7^{ου} θέματος, οι κ.κ. Ι. Κέντρης και Δ. Τσατσαμπάς αποχώρησαν πριν τη ψηφοφορία του 7^{ου} θέματος, ο κ. Κ. Φουρλής αποχώρησε πριν τη ψηφοφορία του 24^{ου} θέματος.

Μεταβολές: Μετά από πρόταση του Προέδρου :

α. το 1^ο θέμα αποσύρεται από την ημερήσια διάταξη.

β. το 7^ο θέμα, με ομόφωνη απόφαση θα αποτελέσει το 4^ο θέμα ημερησίας διάταξης.

Με την έναρξη της Συνεδρίασης και πριν τη συζήτηση των θεμάτων ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος κ. Β. Παντελάρος, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 3852/2010 άρθρο 67 παρ. 7, εισηγήθηκε για την εκτός ημερησίας διάταξης συζήτηση των θεμάτων ως κατεπείγοντα: 1. Συζήτηση και λήψη απόφασης για έγκριση της 15^{ης} Αναμόρφωσης του Προϋπολογισμού του Δήμου μας, οικον. έτους 2015 (σχετ.: 263 & 269/2015 Απ. Ο.Ε) 2. Συζήτηση και λήψη απόφασης περί Τροποποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου- Γενική Γραμματεία Αθλητισμού και του Δήμου Χαϊδαρίου, για τις πράξεις: «Αντικατάσταση Συνθετικού Χλοοτάπητα και Εργασίες Συντήρησης στο Δημοτικό Γήπεδο "ΤΑΚΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ" & «Συντήρηση Κερκίδων και Περιφράξεων Αθλητικών Κέντρων Δήμου Χαϊδαρίου» 3. Συζήτηση και λήψη απόφασης περί αιτήματος του Σωματείου Επαγγελματιών και του Συλλόγου Παραγωγών Πολιτών Α΄ Λαϊκής Αγοράς Πειραιά, σχετικά με Ίδρυση Λαϊκής Αγοράς στα όρια αρμοδιότητας του Δήμου μας. (σχετ.: 108/2015 Απ. Ε.Π.Ζ)

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα εγκρίνει τη συζήτηση των θεμάτων τα οποία θα αποτελέσουν το 1^ο, 2^ο και 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης

Ο κ. Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 11^ο (πλέον) θέμα ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών-& Ανάπτυξης-Τμήμα Προμηθειών, ως ακολούθως:

Σας γνωστοποιούμε ότι:

Η μίσθωση του κτιρίου όπου στεγάζεται ο «5^{ος} παιδικός Σταθμός» επί της οδού **ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ 36** στο Χαϊδάρι, ιδιοκτησίας Γαλάνη Μαρίας- Ελευθερίας λήγει στις 1/3/2016.

Σύμφωνα με το άρθρο 4 του από 28/2/2013 συμφωνητικού μίσθωσης δίνεται η δυνατότητα παράτασης αυτής μέχρι ίσο χρόνο προς την αρχική αν αμφότερα οι συμβαλλόμενοι επιθυμούν αυτό.

Λαμβάνοντας υπόψη :

α. τις ανάγκες της Δ/σης Κοινωνικών Υπηρεσιών για τη στέγαση των παιδικών σταθμών του Δήμου

β. το αριθμ. 34620/25.11.2015 εγγράφου της Δ/σης Κοινωνικών Υπηρεσιών.

γ. την αποδοχή εκ μέρους του ιδιοκτήτη της παράτασης όπως προκύπτει από την αριθμ. 36173/8.12.2015 επιστολή του.

Παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο για παράταση μίσθωσης του ως άνω ακινήτου για τρία (3) ακόμα έτη με τους ίδιους όρους.

Ακολούθως, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας, συζήτησε διεξοδικά το θέμα, για το οποίο και διατυπώθηκαν οι απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως καταγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Συνεπώς, μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης το Δημοτικό Συμβούλιο,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη παράταση της μίσθωσης ακινήτου, το οποίο βρίσκεται επί της οδού ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ 36, ιδιοκτησίας Γαλάνη Μαρίας- Ελευθερίας, **κατά τρία (3) έτη**, με τους ίδιους όρους όπως αυτοί περιγράφονται στο από 28/2/2013 συμφωνητικό μίσθωσης, για τις ανάγκες του Δήμου μας και συγκεκριμένα τη στέγαση του 5^{ου} Παιδικού Σταθμού, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο εισηγητικό μέρος της παρούσας.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
(Υπογραφή)	(Υπογραφή)	(Υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο
Χαϊδάρη 18-12-2015
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΙΧΑΛΗΣ ΣΕΛΕΚΟΣ