



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ

ΑΔΑ: ΒΕΥΦΩΗ3-ΙΕΨ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της με αριθ. **1ης/2013** συνεδριάσεως της Οικονομικής Επιτροπής

Αρ. αποφάσεως :3

Έγκριση πρακτικού διενέργειας πλειοδοτικού διαγωνισμού εκμίσθωσης του Δημοτικού ακινήτου ICONS (πρώην Αίθριο)

Θέμα: «»

Χαϊδάρι και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **29η** του μήνα **Ιανουαρίου** του έτους **2013** ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **13.00 π.μ.** συνήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή κατόπιν της με αριθ. πρωτ. **2821/25-1-2013** του Δήμου εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος στις **25-01-2013** σύμφωνα με τα άρθρα 67 και 75 του Ν.3852/2010 και δημοσιεύτηκε στο Δημοτικό Κατάστημα.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα έξι (6) ήτοι:

Π α ρ ό ν τ ε ς :

1. Λιακόπουλος Μάριος- Αντιδήμαρχος, Πρόεδρος Ο.Ε.
2. Πασπαλιάρης Αντώνιος
3. Χατζή-Πανταζοπούλου Δήμητρα
4. Καραβίτης Πέτρος
5. Παναγιωτάτος Νικόλαος
6. Τσατσαμπάς Δημήτρης

Απόντες: Σελέκος Μιχάλης, Ασπρογέρακας Κων/νος & Αδαμοπούλου Κων/να.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδριάσεως.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών της Ο.Ε. τα εξής:

- την -με αρ. 279/2012 Απόφαση του Δημοτικού μας Συμβουλίου, με θέμα: Έγκριση εκμίσθωσης του Δημοτικού Καταστήματος στη πλατεία Δημοκρατίας με τον διακριτικό τίτλο «ICONS» (πρώην Αίθριο),
- την υπ' αριθμ. 205/2012 απόφαση της Ο.Ε., με θέμα: «Κατάρτιση όρων διακήρυξης, Συγκρότηση επιτροπής διενέργειας και αξιολόγησης του πλειοδοτικού διαγωνισμού εκμίσθωσης του Δημοτικού ακινήτου ICONS (πρώην Αίθριο),

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Ο.Ε. το υπ αριθμ. 1937/18-01-2013 πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας-Αξιολόγησης του πλειοδοτικού διαγωνισμού εκμίσθωσης Δημοτικού ακινήτου ICONS (πρώην Αίθριο), ως εξής:

Στο Χαϊδάρι σήμερα την 18-01-2013, ημέρα. Παρασκευή και ώρα 12:00. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου του Δημοτικού Καταστήματος του Δήμου Χαϊδαρίου (οδός Στρ. Καραϊσκάκη 138 & Επαύλεως, 2^{ος} όροφος) η επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας, σύμφωνα τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 4024/2011 (ΦΕΚ Α' 226/27-10-2011), του άρθρου 72 παρ.1ε Ν.3852/2010, Ελ.Συν. Τμήμα VII 148/2011), η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 205\2012 απόφαση, της Οικονομικής Επιτροπής, για να διενεργήσει τη δημοπρασία για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου ICONS (πρώην Αίθριο), όπως ορίζεται με την υπ' αριθμ πρωτ.: 358\4-01-2013. διακήρυξη του Δημάρχου, η οποία δημοσιεύτηκε στις εφημερίδες: ΑΜΑΡΥΣΙΑ και ΣΥΝΕΙΔΗΣΗ.

Στη συνεδρίαση της Επιτροπής ήταν παρόντες:

- 1) Μπενέκος Χρήστος
- 2) Τσαντήλα Αικατερίνη
- 3) Σερδάρης Ιωάννης

Συνολικά εκδήλωσαν ενδιαφέρον για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου ένας (1) συμμετέχων.

Α.Α	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ	ΕΝΗΜΕΡΟΤΗΤΕΣ	Υ.Α.	ΟΝΟΜ\ΝΥΜ Ο ΕΚΠΡΩΠΟΥ	ΑΦΜ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	Αριθ. Δελτίου Ταυτότητας	Ενοίκιο ανά μήνα
1	Κων/νος. Μπακάμης & ΣΙΑ Ε.Ε.	ΝΑΙ	ΦΟΡ.ΝΑΙ ΑΣΦ.ΝΑΙ	ΝΑΙ	Κ. Μπακάμης	997634911 ΑΦΜ ΙΔΙΩΤΗ 110405733	X 832907 Α.Τ ΧΑΛΚΙΔΑΣ	3.050,00€
ΕΓΓ	Αικατερίνη Κουτσουμπέλη	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΦΟΡ. ΝΑΙ ΑΣΦ. ΝΑΙ	-		ΑΦΜ 112978900	ΑΚ 081161	

Οι προσφορές των πλειοδοτών έχουν αναγραφεί κατά σειρά εκφωνήσεως αυτών. Πάσα προσφορά είναι δεσμευτική για τον εκάστοτε πλειοδοτούντα, η δέσμευση δε αυτή μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακόλουθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη όπως ορίζει το άρθρο 5 παρ.2 ΠΔ 270/81.

Μετά τη λήξη της προθεσμίας παραλαβής των προσφορών, ο Πρόεδρος δήλωσε ότι δεν μπορεί να γίνει δεκτή καμία άλλη προσφορά.

Οι προσφορές που εκφωνήθηκαν είναι οι εξής:

Α.Α	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ	ΕΝΗΜΕΡΟΤΗΤΕΣ	Υ.Δ.	ΟΝΟΜ\ΝΥΜ Ο ΕΚΠΡ\ΠΟΥ	ΑΦΜ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΙΔΙΩΤΗ	Αριθ. Δελτίου Ταυτότητας	Ενοίκιο ανά μήνα
1	Κων\νος. Μπακάμης & ΣΙΑ Ε.Ε.	ΝΑΙ	ΦΟΡ. ΝΑΙ ΑΣΦ ΝΑΙ	ΝΑΙ	Κ. Μπακάμης	997634911 ΑΦΜ ΙΔΙΩΤΗ 110405733	X 832907	3.050,00€

Σύμφωνα με τα παραπάνω το υψηλότερο ενοίκιο προσέφερε η εταιρεία «Κωνσταντίνος Μπακάμης & ΣΙΑ Ε.Ε.», στην οποία κατακυρώνεται η δημοπρασία.

Το πρακτικό διενέργειας της δημοπρασίας υπογράφουν η Επιτροπή, ο τελευταίος πλειοδότης και ο εγγυητής του όπως ορίζει το άρθρο 5 παρ.6 και 7 ΠΔ 270/81.

Η κατακύρωση της δημοπρασίας, θα γίνει με απόφαση της οικονομικής επιτροπής και το αποτέλεσμα θα εγκριθεί από την οικεία Περιφέρεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1ε του Ν.3852/10 και του άρθρου 5 παρ.8 του ΠΔ 270/81.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη το από 18-01-2013 πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Αξιολόγησης του πλειοδοτικού διαγωνισμού εκμίσθωσης Δημοτικού ακινήτου ICONS (πρώην Αίθριο), συζήτησε διεξοδικά το θέμα.

Κατά τη διάρκεια της συζήτησης το μέλος της Ο.Ε. κ. Δ. Τσατσαμπάς, δήλωσε ότι κατανηφίζει το θέμα, διότι έπρεπε να γίνει επανάληψη της δημοπρασίας, ώστε να προσέλθουν περισσότεροι του ενός συμμετέχοντες, προς όφελος της πόλης και των δημοτών.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ **πλειοψηφικά (5) υπέρ (1) κατά**

- Εγκρίνει και επικυρώνει το υπ' αριθμ. πρωτ.: 1937/18.01.2013 πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας, για την εκμίσθωση του Δημοτικού ακινήτου ICONS (πρώην Αίθριο), που βρίσκεται στην πλατεία Δημοκρατίας, επί της οδού Στρ. Καραϊσκάκη αριθ. 97, του Δήμου μας.
- Κατακυρώνει πλειοδότη την εταιρεία «Κωνσταντίνος Μπακάμης & ΣΙΑ Ε.Ε.», με μηνιαίο μίσθωμα ποσού ύψους τριών χιλιάδων πενήντα ευρώ (3.050,00€).
- Η διάρκεια της μίσθωσης θα είναι εννεαετής αρχόμενη από την ημερομηνία υπογραφής της μισθωτικής σύμβασης και του πρωτοκόλλου παράδοσης-παραλαβής του μισθίου.
- Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
(Υπογραφή) (Υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο
Χαϊδάρη 31-01-2013
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΑΡΑΒΕΛΙΑΣ