



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΔΑ: 68ΩΘΩΗ3-ΦΓΟ

Αρθμ. πρωτ.: 6777/04-04-2019

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 7ης/2019 Τακτικής συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αρ. αποφάσεως : 63

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί έγκρισης 1^{ου} Α.Π.Ε. για το έργο : «Αντικατάσταση συνθετικού χλοοτάπητα και εργασίες συντήρησης στο Δημοτικό Γήπεδο 'Τάκης Χαραλαμπίδης' του Δήμου Χαϊδαρίου.»

Στο Χαϊδάρι και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 03^η του μήνα Απριλίου του έτους 2019 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 21:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο κατόπιν της με αριθ. πρωτ 6417/29-03-2019, του Δήμου εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου που επιδόθηκε σε κάθε μέλος στις 29-03-2019 και στον κ. Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 5 του Ν. 3852/ 2010 και δημοσιεύτηκε στο Δημοτικό Κατάστημα.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι εννέα (29) ήτοι:

Π α ρ ό ν τ ε ς

1 Β. Παντελάρος	10. Σ. Χατζηστεργίου	19. Ε. Τροχίδης	28. Η. Δρούλιας
2 Ν. Καραγιάννης	11. Μ. Χουδελούδης	20. Α. Μποζίκας	29. Α. Γκανά -Ρηγάκη
3. Ν. Δαουάχερ	12. Α. Βουλγαρίδης	21. Ε. Λυμπουσάκη-Γεωργιάδη	30. Φ. Θεοδωρακόπουλος Απών
4. Κ. Σταθάς	13. Μ. Δημουλά	22. Ε. Τοκατλίδη	31. Ι. Κέντρης
5. Η. Βαρυτιμάδης	14. Γ. Ζέρβα	23. Ε. Ντηνιακός	32. Κ. Ασπρογέρακας Απών
6. Ε. Θερμού	15. Π. Κουβαράς	24. . Τσατσαμπάς	33. Κ. Φουρλής Απών
7. Κ. Βορέας	16. Α. Παναγοπούλου-Γεωργοπούλου	25. Β. Καρατζαφέρης	
8. Π. Μοσχονάς	17. Κ. Τσουκνίδας	26. Θ. Σπηλιόπουλος	
9. Ι. Ζώτος	18. . Θεοδώρου	27. Α. Σκαμπά Απούσα	

Ο κ. Δήμαρχος συμμετείχε στην συνεδρίαση.

Ο κ. Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Μεταβολές:

1. Πριν τη συζήτηση των θεμάτων ο κ. Πρόεδρος εισηγήθηκε για την εκτός ημερησίας διάταξης συζήτηση των εξής θεμάτων ως κατεπείγοντα: 1. Έγκριση νέου Λογαριασμού ειδικού σκοπού σχετικά με την Πάγια Προκαταβολή του Δήμου Χαϊδαρίου 2. Έγκριση τοποθέτησης οριοδεικτών σήμανσης για αποτροπή στάθμευσης. (σχετ.: 27/2019 Ε.Π.Ζ.) Το Δημοτικό Συμβούλιο- ομόφωνα -εγκρίνει την ένταξη των θεμάτων, τα οποία και θα αποτελέσουν το 20^ο & 21^ο θέμα της ημερησίας διάταξης (Ν. 3852/2010 άρθρο 67 παρ. 7).

2. Μετά από πρόταση του κ. Προέδρου αποσύρεται η συζήτηση και λήψη απόφασης του 1^{ου}, 2^{ου}, 3^{ου}, 11^{ου} & 23^{ου} θέματος της ημερησίας διάταξης .

3. Ο κ. Πρόεδρος πρότεινε το 23^ο θέμα της ημερησίας διάταξης να συζητηθεί και να ψηφιστεί ως 1^ο θέμα, το 5^ο θέμα της ημερησίας διάταξης να συζητηθεί και να ψηφιστεί ως 2^ο θέμα και το 4^ο θέμα της ημερησίας διάταξης να συζητηθεί και να ψηφιστεί ως 3^ο θέμα της ημερησίας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο- ομόφωνα- αποφάσισε την μεταβολή στην αρίθμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ως εξής: το 23^ο σε 1^ο, το 5^ο σε 2^ο, το 4^ο σε 3^ο, το 6^ο σε 4^ο, το 7^ο σε 5^ο, το 8^ο σε 6^ο, το 9^ο σε 7^ο, το 10^ο σε 8^ο, το 12^ο σε 9^ο, το 13^ο σε 10^ο, το 14^ο σε 11^ο, το 15^ο σε 12^ο, το 16^ο σε 13^ο, το 17^ο σε 14^ο, το 18^ο σε 15^ο, το 19^ο σε 16^ο, το 20^ο σε 17^ο, το 21^ο σε 18^ο, το 24^ο σε 19^ο.

Ο κ. Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, εισηγούμενος το 6^ο (πλέον) θέμα ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη του Σώματος, την από 29-03-2019 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(Συνοδεύει τον 1^ο ΑΠΕ και το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου)

1. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ – ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

1.1. Συμβατικά στοιχεία

- Μελέτη υπ. αριθμόν 23/2017
- Υπηρεσία σύνταξης της μελέτης: Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Χαϊδαρίου.
- Προϋπολογισμός μελέτης δημοπράτησης: 365.000,00 € (με Φ.Π.Α.).
- Η διαδικασία επιλογής του αναδόχου ήταν η «ανοικτή διαδικασία» για την σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργου κάτω των ορίων του Ν. 4412/2016, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής, (χαμηλότερη τιμή).
- Μειοδότης αναδείχτηκε η εταιρία ΑΛΚ.ΣΠΑΝΟΣ & ΣΙΑ Ε.Τ.Ε.
- Μέση έκπτωση επί των ομάδων εργασιών ποσοστού 41,51% και ποσό προσφοράς 172.177,50 € (χωρίς Φ.Π.Α.).
- Απόφαση 103/2018 της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Χαϊδαρίου, σχετικά με την κατακύρωση του αποτελέσματος του δημόσιου ανοιχτού μειοδοτικού διαγωνισμού, στην μειοδότηρα ανάδοχο εταιρεία ΑΛΚ.ΣΠΑΝΟΣ & ΣΙΑ Ε.Τ.Ε.
- Ημερομηνία υπογραφής σύμβασης: 28-09-2018.
- Ποσό σύμβασης: 213.500,10 € (ΜΕ Φ.Π.Α.).
- Αρχική συμβατική προθεσμία περαίωσης: Έξι (6) ημερολογιακοί μήνες.
- Περαιώση εργασιών την 28/03/2019

1.2. Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας

Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας είναι η απομάκρυνση του υπάρχοντος συνθετικού χλοοτάπητα του αγωνιστικού χώρου του Δημοτικού γηπέδου “Τάκης Χαραλαμπίδης” του Δήμου Χαϊδαρίου επί της Ιεράς Οδού και η διάστρωση νέου ποδοσφαιρικού συνθετικού χλοοτάπητα, σύμφωνα με τις προδιαγραφές της FIFA. Επίσης, περιλαμβάνεται η τοποθέτηση δύο εστιών γηπέδου ποδοσφαίρου και η τοποθέτηση δύο πάγκων αναπληρωματικών καθώς και εστίες ποδοσφαίρου. Παράλληλα θα κατασκευαστεί και θα τοποθετηθεί μεταλλική κερκίδα 150 θέσεων περίπου, επί βάσης εξοπλισμένου σκυροδέματος, ενώ θα γίνει προσθήκη καθ ύψος τοιχίου από οπλισμένο σκυρόδεμα, πάχους 23εκ σε υφιστάμενο τοίχιο κατά 1.00m, προκειμένου να αποφευχθεί το φαινόμενο εισροής όμβριων υδάτων, σε περιπτώσεις έντονων βροχοπτώσεων, από την Νοτιοδυτικό πλευρά της περίφραξης του γηπέδου.

2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ

Ο παρών 1ος ΑΠΕ συντάχθηκε από την υπηρεσία προκειμένου να συμπεριλάβει αυξομειώσεις στις ποσότητες των συμβατικών εργασιών οι οποίες δεν ήταν δυνατόν να εκτιμηθούν επακριβώς κατά το στάδιο σύνταξης της μελέτης και κρίθηκαν απαραίτητες αυξομειώσεις στις ποσότητες των εργασιών για την άρτια εκτέλεση και σωστή λειτουργία του έργου.

Η επιπλέον δαπάνη που προκύπτει από την αύξηση των ποσοτήτων, καλύπτεται τόσο από το ποσό των απροβλέπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης τα οποία έχουν διορθωτικό χαρακτήρα και αφορούν το τεχνικό αντικείμενο της μελέτης.

Με τις προτεινόμενες διαφοροποιήσεις των ποσοτήτων δεν επέρχονται ουσιώδεις τροποποιήσεις στο έργο δηλαδή δεν αλλάζει το «βασικό σχέδιο» (φυσικό αντικείμενο) της αρχικής μελέτης, δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου, δεν ανατίθεται νέο ή παράπλευρο έργο ενώ διατηρείται το γενικό περίγραμμα και τα ποιοτικά χαρακτηριστικά του χωρίς να θίγεται η πληρότητα και η λειτουργικότητά του.

3. 1° Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Οι νέες εργασίες που προέκυψαν, για τις οποίες συντάχθηκε 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε, αφορούν στην αγκύρωση της επέκτασης του τοιχείου με βλήτρα, τα καθίσματα της κερκίδας και τον χρωματισμό της επέκτασης του τοιχείου με τσιμεντόχρωμα για μεγαλύτερη ασφάλεια και προστασία της επέκτασης του τοιχείου και την καλύτερη λειτουργικότητα του έργου.

Ο παρών 1ος ΑΠΕ κλείνει σε ισοζύγιο προ του ΦΠΑ με το ποσό του συμφωνητικού και περιλαμβάνει αυξομειώσεις ποσοτήτων εργασιών οι οποίες κρίθηκαν απαραίτητες για την άρτια εκτέλεση και σωστή λειτουργία του έργου.

Ειδικότερα:

Σκυροδέματα:

1. Έχουμε αύξηση στις ποσότητες του σκυροδέματος Α.Τ.4 & Α.Τ.5 και του χαλύβδινου οπλισμού Α.Τ.9 λόγω κατασκευής βάσης σκυροδέματος για την εδραση της μεταλλικής κερκίδας.
2. Θα προβούμε σε νέα τιμή ΝΤ1 βλήτρα από ράβδους Φ14 τα οποία δεν προβλεπόταν στην αρχική μελέτη για την προσθήκη οπλισμένου σκυροδέματος καθ' ύψος τοιχίου.

Κατασκευές ξύλινες ή μεταλλικές :

3. Για την το άρθρο ΑΤ.11 κατασκευή μεταλλικής κερκίδας δεν περιλαμβάνεται στο περιγραφικό τιμολόγιο του εν λόγω άρθρου της μελέτης τα καθίσματα της κερκίδας και θα προβούμε σε νέα τιμή ΝΤ.2 Καθίσματα κερκίδας.

Λοιπά τελειώματα:

4. Θα προβούμε σε νέα τιμή ΝΤ3 υδροχρωματισμοί τοιχείου οι οποίοι δεν προβλεπόταν στην αρχική μελέτη για την αισθητική αναβάθμιση της όψεως στη μια πλευρά του γηπέδου.

Συνοψίζοντας, σας αναφέρουμε ότι το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. περιλαμβάνει νέες τιμές για νέες εργασίες μη προβλεπόμενες στο τιμολόγιο της μελέτης οποίες συντάχθηκαν με βάση τις ισχύουσες διατάξεις, ήτοι τις τιμές των εγκεκριμένων τιμολογίων και η συνολική δαπάνη του έργου με την ανάλωση των απρόβλεπτων εργασιών και την αυξομείωση ποσοτήτων βάση του 1ου ΑΠΕ ανέρχεται σε 213.500,10 Ευρώ με αναθεώρηση και ΦΠΑ.

Ένδειξη εργασιών ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗ (με ΦΠΑ)	Συμβατικές Δαπάνες (0,00€)	Προτεινόμενες Δαπάνες 1 ^{ΟΥ} ΑΠΕ
ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ – ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ	17.827,80€	17.827,80€
ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ	6.592,95€	11.546,75€
ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ	87.290,00€	87.290,00€
ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ	11.800,00€	12.786,48€
ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ	3.210,48€	4.504,37€
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	126.721,24€	133.955,40€
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%	22.809,82€	24.111,97€
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	22.429,66€	13.893,35€
ΣΥΝΟΛΟ	171.960,72€	171.960,72€
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	216,78€	216,78€
ΣΥΝΟΛΟ	172.177,50€	172.177,50€
ΦΠΑ 24%	41.322,60€	41.322,60€
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	213.500,10€	213.500,10€

- Οι αυξομειώσεις που προκύπτουν οφείλονται στη φύση των εργασιών και στη δυσχερή προμέτρησή τους και καλύπτονται κύρια από το κονδύλιο των απροβλέπτων, ενώ η χρησιμοποίηση «επί έλασσον δαπανών» είναι σύμφωνη με την ισχύουσα νομοθεσία.
- Δεν προκαλείται αλλαγή του βασικού σχεδίου της αρχικής σύμβασης.
- Δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου.
- Δεν καταργείται καμία ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.
- Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου.
- Τηρούνται τα όρια ποσοτικών μεταβολών που ορίζονται από το Νόμο (20% ανά ομάδα εργασίας και 10% επί του συνόλου).

5. ΣΚΕΠΤΙΚΟ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ Α.Π.Ε.

- Επειδή ο 1^{ος} Α.Π.Ε συντάχθηκε για να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών της μελέτης, όπως προέκυψαν μετά από την ολοκλήρωση των εργασιών,
- Επειδή ο 1^{ος} Α.Π.Ε έχει υπογραφεί ανεπιφύλακτα από τον ανάδοχο,
- Επειδή ο 1^{ος} Α.Π.Ε δεν υπερβαίνει την εγκεκριμένη συμβατική δαπάνη κατασκευής του έργου (είναι σε ισοζύγιο με την εγκεκριμένη συμβατική δαπάνη),
- Επειδή συντρέχουν οι όροι και οι προϋποθέσεις του Ν. 2372/96 και του Π.Δ. 210/97,

εισηγούμαστε

την έγκριση του παρόντος 1ου Α.Π.Ε, συνολικής δαπάνης 172.177,50 € (χωρίς Φ.Π.Α.), όπως συντάχθηκε από την Υπηρεσία μας.

ErgoLand

1ος Ανακεφαλαιωτικός πίνακας

Σελίδα 1

Α/Α	Ενδειξη εργασιών	Α.Τ.	Είδος Μονά- δας	Εργασίες αρχικού προϋπολογισμού				Εργασίες προηγούμενου πίνακα				Προτεινόμενες εργασίες παρόντα πίνακα				Σε ΕΥΡΩ	
				Ποσότητες	Τιμή μονάδας	Δαπάνες σε ΕΥΡΩ		Ποσότητες	Τιμή μονάδας	Δαπάνες σε ΕΥΡΩ		Ποσότητες	Τιμή μονάδας	Δαπάνες σε ΕΥΡΩ		Επί πλέον Απο Προϋπολογισμό	Επί έλαττον
						Μερική	Ολική			Μερική	Ολική			Μερική	Ολική		
ΟΜΑΔΑ Α:ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ-ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ																	
1	Αποξήλωση υπάρχοντος συνθετικού χλοοτάπητα.	1	M2	8.600	0,95	8.170,00							8.600	0,95	8.170,00		
2	Μόχλευση εδάφους και διάστρωση με 8εκ. εξομαλυντικής στρώσης της επιφάνειας από νταμαρόχωμα.	2	M2	8.600	2,40	20.640,00							8.600	2,40	20.640,00		
3	Γενική μόρφωση επιφανείας εδάφους για την φύτευση φυτών ή εγκατάσταση χλοοταπητα.	3	Στρμ.	8,6	105,00	903,00							8,6	105,00	903,00		
Μερικό Σύνολο				40 %		29.713,00									29.713,00		
Αφαιρ. έκπτωση						-11.885,20									-11.885,20		
						17.827,80									17.827,80		
[ΟΜΑΔΑ Α:ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ-ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ] Σύνολο:						17.827,80	17.827,80							17.827,80	17.827,80	0,00	
ΟΜΑΔΑ Β: ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ																	
1	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25.	4	M3	22	95,00	2.090,00							52	95,00	4.940,00		2.850,00
2	Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος οποιασδήποτε κατηγορίας, όταν το σύνολο της χρησιμοποιούμενης ποσότητας δεν υπερβαίνει τα 30,00m3 Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25.	5	M3	22	22,50	495,00							52	22,50	1.170,00		675,00
3	Προσαύξηση τιμής ξυλοτύπων λόγω ύψους.	6	M2	225	7,80	1.755,00							171,38	7,80	1.336,76		418,24
4	Ξυλότυποι εμφανών σκυροδεμάτων.	7	M2	225	20,25	4.556,25							185,23	20,25	3.750,91		805,34
5	Χαλυβιδινοί οπλισμοί σκυροδέματος, κατηγορίας B500C.	8	Χγρ.	1.200	1,07	1.284,00							3.600	1,07	3.852,00		2.568,00
Σε μεταφορά						10.180,25	17.827,80								15.049,67	17.827,80	6.093,00 1.223,58

Α/Α	Ενδειξη εργασιών	Α.Τ.	Είδος Μονάδας	Εργασίες αρχικού προϋπολογισμού			Εργασίες προηγούμενου πίνακα				Προτεινόμενες εργασίες παρόντα πίνακα				Σε ΕΥΡΩ	
				Ποσότητες	Τιμή μονάδας	Δαπάνες σε ΕΥΡΩ		Ποσότητες	Τιμή μονάδας	Δαπάνες σε ΕΥΡΩ	Ποσότητες	Τιμή μονάδας	Δαπάνες σε ΕΥΡΩ		Επί πλέον Απο Προϋπολογισμό	Επί έλαττον
						Μερική	Ολική						Μερική	Ολική		
	Από μεταφορά					10.180,25	17.827,80						15.049,67	17.827,80	6.093,00	1.223,58
6	Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος, Δομικά πλέγματα B500C.	9	Χγρ.	800	1,01	808,00					161,3	1,01	162,91			645,09
7	Αγκύρωση νεων ραβδων οπλισμού εντος υφισταμενων στοιχείων από οπλισμένο σκυρόδεμα. Βλήτρα από ράβδους Φ12mm.	NT1	Τεμ.								672	6,00	4.032,00		4.032,00	
	Μερικό Σύνολο			40 %		10.988,25							19.244,58		10.125,00	1.868,67
	Αφαιρ. έκπτωση					-4.395,30							-7.697,83		-4.050,00	-747,47
						6.592,95							11.546,75		6.075,00	1.121,20
	[ΟΜΑΔΑ Β: ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ] Σύνολο:					6.592,95	6.592,95						11.546,75	11.546,75	6.075,00	1.121,20
	ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ-ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ														4.953,80 (75,14%)	
1	Επιστρωση με τεχνητό (συνθετικό) χλοοτάπητα.	10	M2	8.600	17,50	150.500,00					8.600	17,50	150.500,00			
	Μερικό Σύνολο			42 %		150.500,00							150.500,00			
	Αφαιρ. έκπτωση					-63.210,00							-63.210,00			
						87.290,00							87.290,00			
	[ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ-ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ] Σύνολο:					87.290,00	87.290,00						87.290,00	87.290,00	0,00	
	ΟΜΑΔΑ Δ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ															
1	Μεταλλική κερκίδα 3 σειρών και 150 θέσεων, διαστάσεων 22,50μΧ4,30μ με μεταλλικό σκελετό τοποθετημένο σε βάση από οπλισμένο σκυρόδεμα.	11	Τεμ.	1	20.000,00	20.000,00					1	20.000,00	20.000,00			
2	Κάθισμα κερκίδας γηπέδων.	NT.2	Τεμ.								152	11,00	1.672,00		1.672,00	
	Μερικό Σύνολο			41 %		20.000,00							21.672,00		1.672,00	
	Αφαιρ. έκπτωση					-8.200,00							-8.885,52		-685,52	
						11.800,00							12.786,48		986,48	
	[ΟΜΑΔΑ Δ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ] Σύνολο:					11.800,00	11.800,00						12.786,48	12.786,48	986,48	8,36%
	ΟΜΑΔΑ Ε: ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ															
1	Ικρίωματα σιδηρά σωληνωτά.	12	M2	246	5,60	1.377,60					223,13	5,60	1.249,53			128,07
2	Εστία γηπέδου ποδοσφαίρου (γκόλ-πόστ)	13	Τεμ.	2	500,00	1.000,00					2	500,00	1.000,00			
	Σε μεταφορά					2.377,60	123.510,75						2.249,53	129.451,03		128,07

Α/Α	Ενδειξη εργασιών	Α.Τ.	Είδος Μονάδας	Εργασίες αρχικού προϋπολογισμού				Εργασίες προηγούμενου πίνακα				Προτεινόμενες εργασίες παρόντα πίνακα				Σε ΕΥΡΩ	
				Ποσότητες	Τιμή μονάδας	Δαπάνες σε ΕΥΡΩ		Ποσότητες	Τιμή μονάδας	Δαπάνες σε ΕΥΡΩ		Ποσότητες	Τιμή μονάδας	Δαπάνες σε ΕΥΡΩ		Επί πλέον Απο Προϋπολογισμό	Επί έλαττον
						Μερική	Ολική			Μερική	Ολική			Μερική	Ολική		
	Από μεταφορά					2.377,60	123.510,75							2.249,53	129.451,03		128,07
3	Πάγκος αναπληρωματικός σταθερός με στέγαστρο.	14	MM	8	315,00	2.520,00						14	315,00	4.410,00		1.890,00	
4	Ψευδοροφή διακοσμητική, επισκέψιμη, φωτιστική από πλάκες ορυκτών ινών πάχους 15 έως 20mm διαστάσεων 600X600mm ή 625X625mm.	15	M2	21	25,90	543,90							25,90	0,00			543,90
5	Υδροχρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντοκονιάματος με ακρυλικό υδατοδιαλυτό τσιμεντοχρωμα.	NT.3	M2									250	3,90	975,00		975,00	
	Μερικό Σύνολο			41 %		5.441,50								7.634,53		2.865,00	671,97
	Αφαιρ. έκπτωση					-2.231,02								-3.130,16		-1.174,65	-275,51
						3.210,48								4.504,37		1.690,35	396,46
	[ΟΜΑΔΑ Ε:ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ] Σύνολο:					3.210,48	3.210,48							4.504,37	4.504,37	1.690,35	396,46
																1.293,89 (40,30%)	

Σε μεταφορά

126.721,24

133.955,40

1ος Ανακεφαλαιωτικός πίνακας																Σελίδα 4	
Α/Α	Ενδειξη εργασιών	Α.Τ.	Είδος Μονάδας	Εργασίες αρχικού προϋπολογισμού				Εργασίες προηγούμενου πίνακα				Προτεινόμενες εργασίες παρόντα πίνακα				Σε ΕΥΡΩ	
				Ποσότητες	Τιμή μονάδας	Δαπάνες σε ΕΥΡΩ		Ποσότητες	Τιμή μονάδας	Δαπάνες σε ΕΥΡΩ		Ποσότητες	Τιμή μονάδας	Δαπάνες σε ΕΥΡΩ		Επί πλέον Απο Προϋπολογισμό	Επί έλλαιτον
						Μερική	Ολική			Μερική	Ολική			Μερική	Ολική		
	Σύνολο Εργασιών						126.721,24								133.955,40	7.234,17	
	Ενιαίο όφελος	Μερικό Σύνολο		18 %			126.721,24 22.809,82 149.531,06								133.955,40 24.111,97 158.067,37	8.751,83 1.575,33 10.327,16	1.517,66 273,18 1.790,84
	Ενιαία απρόβλεπτα	Μερικό Σύνολο					149.531,06 22.429,66 171.960,72								158.067,37 13.893,35 171.960,72	10.327,16	1.790,84 8.536,32 10.327,16
	Συμβατική μεταβολή Καμία μεταβολή						171.960,72					0,00			171.960,72		
	Αναθεώρηση	Μερικό Σύνολο					171.960,72 216,78 172.177,50								171.960,72 216,78 172.177,50	10.327,16	10.327,16
	Ενιαίος Φ.Π.Α.	Μερικό Σύνολο		24 %			172.177,50 41.322,60 213.500,10								172.177,50 41.322,60 213.500,10	10.327,16 2.478,52 12.805,68	10.327,16 2.478,52 12.805,68
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ						213.500,10								213.500,10	12.805,68 0,00 (0,00%)	12.805,68
	Συνολικά ποσά έργου						213.500,10								213.500,10	12.805,68	12.805,68
	Τελική μεταβολή >											0,00					0,00
	Τελικό ποσό παρόντος ΕΥΡΩ : ΔΙΑΚΟΣΙΕΣ ΔΕΚΑ ΤΡΕΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ και ΔΕΚΑ ΛΕΠΤΑ(213.500,10)																

ErgoLand

ΦΑΡΣΑΛΑ .../.../2019

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ALKIVIADIS SPANOS

Digitally signed by ALKIVIADIS SPANOS
DN: o=Hellenic Public Administration
Certification Services,
serialNumber=ERMIS-94333304, c=GR,
email=alkispr@gmail.com, sn=SPANOS,
givenName=ALKIVIADIS, ou=ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ
ΣΠΑΝΟΣ, cn=ALKIVIADIS SPANOS
Date: 2019.03.28 15:52:04 +02'00'

ΣΠΑΝΟΣ ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ
Ως νόμιμος εκπρόσωπος

ΧΑΙΔΑΡΙ .../.../2019

Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

ΣΚΟΡΔΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΧΑΙΔΑΡΙ.../.../2019

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Τ.Υ.

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
Ηλεκτρ. Μηχαν. Μηχανικός

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΙΔΑΡΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Έργο: ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΘΕΤΙΚΟΥ
ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ
ΓΗΠΕΔΟ "ΤΑΚΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ"

Ανάδοχος : ΑΔΚ. ΣΠΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΤΕ

1ος Ανακεφαλαιωτικός πίνακας
ΟΛΕΣ ΟΙ ΔΑΠΑΝΕΣ ΣΕ ΕΥΡΩ

Δ Α Π Α Ν Ε Σ	ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ		ΠΑΡΟΝΤΑ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΑΠΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ
ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	149.531,05		158.067,37	8.536,32
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ ΑΡΧΙΚ. ΣΥΜΒΑΣΗΣ	22.429,66		13.893,34	-8.536,32
ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΠΟΣΟ	171.960,71		171.960,71	0,00
Σ υ μ β α τ ι κ ή μ ε τ α β ο λ ή : 171.960,71-171.960,71 / 171.960,71=>Καμία μεταβολή				
ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	216,78		216,78	0,00
ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΠΟΣΑ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.	172.177,49		172.177,49	0,00
ΠΟΣΟ ΓΙΑ Φ.Π.Α.	41.322,60		41.322,60	0,00
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ	213.500,09		213.500,09	0,00

E
r
g
o
L
a
n
d



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΣ
ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ταχ.Δ/νση	:	ΣΤΡ. ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗ 138
Ταχ.Κωδ	:	12461, ΧΑΪΔΑΡΙ
Πληροφορίες	:	ΣΚΟΡΔΑΣ Π.
Τηλέφωνο	:	2132047287

**ΘΕΜΑ : «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΘΕΤΙΚΟΥ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΓΗΠΕΔΟ «ΤΑΚΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗ»**

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΑΔΚ. ΣΠΑΝΟΣ & ΣΙΑ Ε.Τ.Ε.

1ο ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΟΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Στα γραφεία της διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, σήμερα .../.../2019 ο υπογράφων Σκορδάς Παναγιώτης Πολιτικός Μηχανικός υπάλληλος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Χαϊδαρίου έχοντας υπ' όψη:

- την υπ' αριθμ 103/2018 (ΑΔΑ:6ΟΥΝΩΗ3-ΠΗΠ & ΑΔΑΜ:18ΑWRD003693290) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Χαϊδαρίου με την οποία κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα της δημοπρασίας του παραπάνω έργου και την υπ' αριθμ.69362/24316/23-08-2018 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής ως προς τον έλεγχο της νομιμότητας και την υπ' αριθμ.55710/23-08-2018 Πράξη ολοκλήρωσης του προσυμβατικού ελέγχους από το Ελεγκτικό Συνέδριο.
- τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας
- την από 28/09/2018 υπογραφείσα σύμβαση εκτέλεσης του έργου.
- τις ισχύουσες διατάξεις για την εκτέλεση των Δημοσίων Έργων.
- Τα τιμολόγια εργασιών.

Παρουσία του Σπανού Αλκιβιάδη, νόμιμο εκπρόσωπο, της αναδόχου εταιρείας ΑΔΚ. ΣΠΑΝΟΣ & ΣΙΑ Ε.Τ.Ε. η οποία εκτελεί το έργο , προβήκαμε στη σύνταξη του παρόντος 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ για τις νέες τιμές εργασιών που προέκυψαν.

ΤΙΜΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

Ανάλυση

1. ΑΡΘΡΟ 1ΠΠΤ/ 1: ΟΛΟ Β-92.2 ΑΓΚΥΡΩΣΕΙΣ ΝΕΩΝ ΡΑΒΔΩΝ ΟΠΛΙΣΜΟΥ ΕΝΤΟΣ **ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΑΠΟ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ**

(Αναθεωρείται με το άρθρο ΥΔΡ 7025)

Αγκυρώσεις νέων ράβδων οπλισμού εντός υφισταμένων / διατηρουμένων στοιχείων/μελών κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα (βλήτρα από χάλυβα οπλισμού σκυροδέματος).

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται:

- Η διάτρηση οπής με διάμετρο μεγαλύτερη αυτής του συνδέσμου για να υπάρξει το απαραίτητο διάκενο για την εποξειδική κόλλα ή κονίαμα. Εάν δεν καθορίζεται διαφορετικά στην μελέτη η διάμετρος της οπής θα είναι Dβλήτρ. + 4,0 mm. Για τους διατμητικούς συνδέσμους (βλήτρα) το βάθος της οπής θα είναι 10 x Dβλήτρ., εκτός εάν καθορίζεται διαφορετικά στην μελέτη.
- Η εκτράχυνση των παρειών της οπής με συρματόβουρτσα εκτράχυνσης, κατάλληλης διαμέτρου ώστε "να βρίσκει" στα τοιχώματα της οπής.
- Η προσωρινή σφράγιση προστασίας των οπών μέχρι να τοποθετηθούν οι ράβδοι οπλισμού.
- Ο επιμελής καθαρισμός του εσωτερικού της οπής αμέσως πριν την τοποθέτηση της ράβδου οπλισμού:
 - με πεπιεσμένο αέρα, αν πρόκειται να εφαρμοσθεί εποξειδική συγκολλητική ρητίνη
 - με πλύση με νερό υπό πίεση, αν πρόκειται να εφαρμοσθεί κονίαμα πάκτωσης.
- Η προετοιμασία του συγκολλητικού υλικού (ρητίνης ή κονιάματος), σύμφωνα με τις οδηγίες του εργοστασίου παραγωγής αυτού και η εισαγωγή επαρκούς ποσότητας εντός της οπής.
- Στις περιπτώσεις τοποθέτησης βλήτρων κατά την οριζόντια έννοια ή σε οροφές, για να αποφευχθεί η εκροή του συγκολλητικού υλικού θα χρησιμοποιούνται κόλλες ή κονιάματα υψηλού ιξώδους κατάλληλα για εργασία προς τα πάνω (over head). Απαγορεύεται να επαλείφεται το βλήτρο με συγκολλητικό υλικό και στην συνέχεια να τοποθετείται στην οπή. Με τον τρόπο αυτό δεν διασφαλίζεται ότι θα γεμίσει πλήρως το διάκενο μεταξύ συνδέσμου και παρειών (άντυγος) οπής.
- Η διεξαγωγή ποιοτικών ελέγχων και δοκιμών
 - οπτικός έλεγχος για την διαπίστωση ότι τα βλήτρα τοποθετήθηκαν σύμφωνα με την μελέτη και ότι το προεξέχον τμήμα είναι του προβλεπόμενου μήκους
 - δοκιμή με το χέρι της ακαμψίας όλων των βλήτρων, μετά από παρέλευση 29h εάν εφαρμοσθεί εποξειδικό συγκολλητικό ή 7 ημερών εάν έχει εφαρμοσθεί κονίαμα
 - δοκιμή πλευρικής μετατόπισης σε ποσοστό 1% των βλήτρων: με πλευρικές κρούσεις κάμπτονται τα προεξέχοντα τμήματα κατά 45° και ελέγχεται εάν αστοχήσει το συγκολλητικό υλικό (εάν η δοκιμή είναι επιτυχής τα βλήτρα δεν επαναφέρονται στην αρχική τους θέση).

Εαν διαπιστωθούν μη συμμορφώσεις κατά τις ανωτέρω δοκιμές, θα αποκαθίστανται με διορθωτικά μέτρα που θα καθορίσει η Υπηρεσία. Όσα βλήτρα αστοχούν δεν θα επιμετρώνται προς πληρωμή.

Στην τιμή περιλαμβάνονται επίσης τα πάσης φύσεως ικριώματα που θα απαιτηθούν για την εκτέλεση των εργασιών και οι τυχόν προσωρινές/βοηθητικές κατασκευές για την διακίνηση προσωπικού και μέσων εκτέλεσης των εργασιών. Δεν συμπεριλαμβάνεται η αξία του σιδήρου οπλισμού ποιότητας B500C από τον οποίο θα διαμορφωθούν τα βλήτρα. Το βάρος αυτού θα επιμετρηθεί μαζί με τον λοιπό εξοπλισμό των σκυροδεμάτων (θα συμπεριληφθεί στους πίνακες οπλισμών).

Τιμή ανά τεμάχιο βλήτρου τοποθετημένου και αποδεκτού σύμφωνα με τα ανωτέρω (τεμ.).

Άρθρο Β-92.2 Βλήτρα από ράβδους Φ12 mm

ΕΥΡΩ (Ολογράφος) : ΕΞΙ ΕΥΡΩ

(Αριθμητικά) : 6,00€

2. ΑΡΘΡΟ 1ΠΠΤ/ 2: ΝΑΟΙΚ Ν80.03 – ΚΑΘΙΣΜΑ ΚΕΡΚΙΔΑΣ ΓΗΠΕΔΩΝ

(Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ 5104)

Κάθισμα κερκίδας γηπέδων διαστάσεων 44cm x 42cm x 34cm, με πλάτη κατασκευασμένο από υψηλής αντοχής υλικά με UV προστασία, πιστοποιημένο. Στην τιμή περιλαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μικροϋλικά για την στερέωσή του στις κερκίδες του γηπέδου (ούπα, βίδες κλπ)

Τιμή ανά τεμάχιο (τεμ)

ΕΥΡΩ (Ολογράφως) :

ΕΝΤΕΚΑ ΕΥΡΩ

(Αριθμητικά) : 11,00 €

3. ΑΡΘΡΟ 1ΠΠΤ/ 3: ΟΙΚ 77.10 – ΥΔΡΟΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ Η ΤΣΙΜΕΝΤΟΚΟΝΙΑΜΑΤΟΣ ΜΕ ΑΚΡΥΛΙΚΟ ΥΔΑΤΟΔΙΑΛΥΤΟ ΤΣΙΜΕΝΤΟΧΡΩΜΑ

(Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7725)

Υδροχρωματισμοί με τσιμεντόχρωμα επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντο-κονιάματος, σε δύο ή περισσότερες στρώσεις μέχρι να επιτευχθεί τέλεια ομοιοχρωμία και συνολικό πάχος ξηρού υμένα 125 μικρά. Υλικά πάσης φύσεως και εργασία, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-01-00 "Χρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος".

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

ΕΥΡΩ (Ολογράφως) : ΤΡΙΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΝΕΝΗΝΤΑ

ΛΕΠΤΑ (Αριθμητικά) : 3,90 €

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο του και έλαβε υπόψη το υπ' αριθμ. εσωτ: 72/22-03-2019 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας, με το οποίο διαβιβάζει την εισηγητική έκθεση που συνοδεύει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) & το 1^ο Πρωτόκολλο Καθορισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών του έργου : «**Αντικατάσταση συνθετικού χλοοτάπητα και εργασίες συντήρησης στο Δημοτικό Γήπεδο 'Τάκης Χαραλαμπίδης' του Δήμου Χαϊδαρίου.**», συζήτησε διεξοδικά το θέμα.

Οι παρατηρήσεις, θέσεις και προτάσεις των Δημοτικών Συμβούλων κατά την διάρκεια της συνεδρίασης, καταγράφονται πλήρως στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά

Συνεπώς, μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης το Δημοτικό Συμβούλιο,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση του 1^ο Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) & του 1^ο Πρωτοκόλλου Καθορισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών συνολικού ποσού 172.177,50 € (χωρίς Φ.Π.Α.) ο οποίος δεν υπερβαίνει την εγκεκριμένη συμβατική δαπάνη κατασκευής του έργου (είναι σε ισοζύγιο με την εγκεκριμένη συμβατική δαπάνη του έργου : «**Αντικατάσταση συνθετικού χλοοτάπητα και εργασίες συντήρησης στο Δημοτικό Γήπεδο 'Τάκης Χαραλαμπίδης' του Δήμου Χαϊδαρίου.**», σύμφωνα με την αιτιολογική έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας, όπως αναλυτικά εμφανίζεται στο εισηγητικό μέρος και συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Ακριβές Αντίγραφο
Χαϊδάρη 04-04-2019
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
(Υπογραφή) (Υπογραφή) (Υπογραφές)

ΜΙΧΑΛΗΣ ΣΕΛΕΚΟΣ