



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΑΔΑ: 78Μ3ΩΗ3-8ΧΡ  
Αριθμ. Πρωτ: 13209/31-05-2016

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της με αριθ. **6ης/2016** συνεδριάσεως της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Αρ. αποφάσεως: **43**

**Θέμα:** Λήψη απόφασης περί χορήγησης προέγκρισης άδειας ίδρυσης καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος.

Στο Χαϊδάρι και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **30<sup>η</sup>** του μήνα **Μαΐου 2016** και ώρα **18:00** συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής κατόπιν της με αριθ. πρωτ.: **12783/26-05-2016** του Δήμου εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος στις **26-05-2016**, σύμφωνα με τα άρθρα 67 και 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87) όπως ισχύουν.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα οκτώ (8) ήτοι:

**Π α ρ ό ν τ ε ς :**

1. Χουδελούδης Μόσχος, Αντιδήμαρχος - Πρόεδρος Ε.Π.Ζ.
2. Βορέας Κωνσταντίνος (τακτικό μέλος)
3. Δημουλά Μαρία (τακτικό μέλος)
4. Βαρνιμιάδης Ηλίας (τακτικό μέλος)
5. Ζέρβα Γιαννούλα (αναπληρωματικό μέλος)
6. Μποζίκας Ανδρέας (τακτικό μέλος)
7. Καρατζαφέρης Βασίλειος (τακτικό μέλος)
8. Δρούλιας Ηρακλής (τακτικό μέλος)

**Απόντες:** κ.κ. Δαουάχερ Ναουάφ (τακτικό μέλος) & Σταθάς Κωνσταντίνος (τακτικό μέλος)

Ο κ. Πρόεδρος μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της  
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, κ. Μόσχος Χουδελούδης, εισηγούμενος το 1ο θέμα ημερήσιας διάταξης, είπε τα εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 80 του ΚΔΚ (Ν. 3463/2006) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 παρ. 2 α του Ν. 3536/2007, πριν από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων Δημοτικών και Κοινοτικών Αρχών.

Σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ.1Α του Ν.3852/2010 τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστημάτων και επιχειρήσεων διενεργεί η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Με την αριθμ. **37/2016** απόφαση της, η Ε.Π.Ζ. αποφάσισε ομόφωνα την αναβολή της συζήτησης και την επανεξέταση του φακέλου δικαιολογητικών που υποβλήθηκαν μαζί με την αριθμ. **8404/04-04-2016** αίτηση σχετικά με την **χορήγηση προέγκρισης άδειας ίδρυσης καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, στην οδό Γ. Παπανδρέου 60, ιδιοκτησίας ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ & ΣΙΑ Ε.Ε.,** λόγω καταγγελίας σχετικά με πολεοδομικά θέματα.

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών:

το φάκελο των δικαιολογητικών στον οποίο περιλαμβάνονται α) επιστολή-καταγγελία των ενοίκων της πολυκατοικίας επί της οδού Γ. Παπανδρέου 60 β) το με αριθμ. πρωτ.: 9443/2016 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Αιγιάλεω, με συνοδευόμενη την από 3-11-2015 έκθεση αυτοψίας του τμήματος ελέγχου κατασκευών και το αριθμ. 7617/2016 έγγραφο της Δ/σης Περιβαλλοντικής Υγιεινής & Υγειονομικού Ελέγχου

και

ακολουθώς, το λόγο ζήτησαν και έλαβαν οι: κ.κ. Αγγέλου-Μηχανικός της εταιρείας και Ν. Σακαρέλος, ένοικος της πολυκατοικίας επί της οδού Γ. Παπανδρέου 60, οι οποίοι κατέθεσαν τις απόψεις-παρατηρήσεις τους επί του θέματος

Σε αυτό το σημείο ο Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ., είπε: σύμφωνα με όσα προεκτέθηκαν προτείνεται- η αναβολή λήψης απόφασης του θέματος προκειμένου να διενεργηθεί αυτοψία- αναφορικά με το κλείσιμο του εξωτερικού χώρου (πρασιά)- **στην οδό Γ. Παπανδρέου 60, κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, ιδιοκτησίας ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ & ΣΙΑ Ε.Ε.,** από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου μας και να αποσταλεί η σχετική έκθεση στην Δ/ση Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Αιγιάλεω, για τις δικές τους ενέργειες.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού άκουσε την πρόταση του Προέδρου της και έλαβε υπόψη τα σχετικά έγγραφα, συζήτησε διεξοδικά το θέμα.

Συνεπώς μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Αποδέχεται** την πρόταση του Προέδρου και αναβάλλει για επόμενη συνεδρίαση της Ε.Π.Ζ., τη λήψη απόφασης του θέματος περί χορήγησης προέγκρισης άδειας ίδρυσης του καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, στην οδό Γ. Παπανδρέου 60, ιδιοκτησίας ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ & ΣΙΑ Ε.Ε., σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην εισήγηση.

**Εγκρίνει τη διενέργεια** αυτοψίας από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου μας και την αποστολή της σχετικής έκθεσης στην Δ/ση Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Αιγιάλεω, για τις δικές τους περαιτέρω ενέργειες.

**Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ** **ΤΑ ΜΕΛΗ**  
(Υπογραφή) (Υπογραφές)

**Ακριβές Αντίγραφο**  
**Χαϊδάρι 31-05-2016**  
**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΣΕΛΕΚΟΣ ΜΙΧΑΗΛΣ**