



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΑΔΑ: Ω7ΙΜΩΗ3-ΧΗΖ  
Αριθμ. πρωτ.: 12865/19-06-2019

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της με αριθ. **9ης/2019** τακτικής συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Αρ. αποφάσεως: **37**

**Θέμα: Εξέτασης αιτήματος διευθέτηση Ομβρίων επί της οδού Κέκροπος 39.**

Στο Χαϊδάρει και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **18η** του μήνα **Ιουνίου 2019**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **14:30** συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής κατόπιν της με αριθ. πρωτ.: **12685/14-06-2019** του Δήμου εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος στις **14-06-2019**, σύμφωνα με τα άρθρα 67 και 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87) όπως ισχύουν.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα οκτώ (7) ήτοι:

**Π α ρ ό ν τ ε ς :**

1. Χουδελούδης Μόσχος, Αντιδήμαρχος - Πρόεδρος Ε.Π.Ζ
2. Βορέας Κωνσταντίνος (τακτικό μέλος)
3. Ζώτος Ιωάννης (τακτικό μέλος)
4. Τσουκνίδας Κων/νος (τακτικό μέλος).
5. Σταθάς Κων/νος (τακτικό μέλος)
6. Καρατζαφέρης Βασίλειος (τακτικό μέλος)
7. Ασπρογέρακας Κων/νος (τακτικό μέλος)

**Απόντες:** κ.κ. Βαρυτιμάδης Ηλίας (τακτικό μέλος) - Δρούλιας Ηρακλής (τακτικό μέλος)

Ο κ. Πρόεδρος μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, κ. Μόσχος Χουδελούδης, εισηγούμενος το 2<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών, την υπ. αριθμ. 113/07-05-2019 εισήγηση του Τμήματος Προγραμματισμού Έργων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, ως εξής:

**ΣΧΕΤ.:** - Η με αρ. πρωτ.: 4243/27.02.2019 αίτηση της Κας Χρ. Κλεμπετσάνη

### **ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Κατόπιν της παραπάνω σχετικής αίτησης, πραγματοποιήθηκε αυτοψία στο ακίνητο που βρίσκεται επί της οδού Κέκροπος 39 στην περιοχή της Γρηγορούσας, ιδιοκτησίας της κυρίας Χρυσούλας Κλεμπετσάνη. Το συγκεκριμένο ακίνητο αντιμετωπίζει προβλήματα εξαιτίας των ομβρίων υδάτων και ενδεχομένως και οικιακών λυμάτων, τα οποία προέρχονται από όμορα ακίνητα, τα οποία έχουν πρόσωπο επί της οδού Αγίας Γρηγορούσας.

Το πρόβλημα έγκειται στο γεγονός ότι η οδός Αγίας Γρηγορούσας δεν διαθέτει δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων και το σημείο στο οποίο εισρέουν τα νερά, είναι εκείνο με το χαμηλότερο υψόμετρο της οδού. Οπότε, έπειτα από κάθε βροχή, συγκεντρώνονται τα νερά έξω από το ακίνητο στον αριθμό 46Α της οδού και μέσω αυτοσχέδιας τάφρου που έχει διανοιχθεί και διατρέχει τον ακάλυπτο χώρο του ακινήτου της οδού Αγίας Γρηγορούσας, διέρχονται μέσα από τον ακάλυπτο χώρο της ιδιοκτησίας της κυρίας Κλεμπετσάνη.

Η κυρία Κλεμπετσάνη έχει διαμαρτυρηθεί για τα όμβρια ύδατα, αλλά και για λήμματα οικιακής χρήσης, τα οποία διέρχονται από την ιδιοκτησία της μέσω της ανοιχτής τάφρου και της δημιουργούν προβλήματα υγρασιών και δημιουργίας ανθυγιεινών καταστάσεων.

Η λύση η οποία φαίνεται πιο εφικτή, είναι η κατασκευή αγωγού ομβρίων, ο οποίος θα πρέπει να διέρχεται μέσα από δύο τουλάχιστον ιδιοκτησίες. Η μία είναι στην Αγίας Γρηγορούσας 46<sup>Α</sup>, από την οποία διέρχεται και σήμερα η υπάρχουσα ανοιχτή τάφρος, και η άλλη είναι από την ιδιοκτησία Κέκροπος 41, η οποία είναι εξ' αδιαιρέτου ιδιοκτησία με την Κα Κλεμπετσάνη. Αυτός ο αγωγός πρέπει να κατασκευαστεί, προκειμένου τα νερά που συγκεντρώνονται στην οδό Αγίας Γρηγορούσας να εκβάλλουν είτε στο ρεϊθρο της οδού Κέκροπος είτε με επέκταση του δικτύου ομβρίων να καταλήξουν στον αγωγό της οδού Στρ. Αλέξ. Παπάγου.

Επισημαίνεται, ότι το υψόμετρο του εδάφους στο σημείο που εισέρχονται τα νερά εντός των ιδιοκτησιών, είναι το χαμηλότερο της οδού Αγίας Γρηγορούσας και των παράπλευρων οδών και είναι δύσκολη, δαπανηρή και ενδεχομένως και ανέφικτη, η κατασκευή δικτύου αποχέτευσης ομβρίων επί της οδού, διότι θα απαιτούνταν μεγάλα βάθη εκσκαφής και μεγάλο μήκος αγωγού για να μπορέσει να συναρμοστεί με το δίκτυο της οδού Στρ. Αλεξ. Παπάγου ή της οδού Καλαμών που βρίσκονται οι κοντινότεροι αγωγοί ομβρίων.

Συνεπώς απαιτείται η συναίνεση των ιδιοκτητών των εμπλεκόμενων ακινήτων (Γρηγορούσας 46<sup>Α</sup> και Κέκροπος 41) και με σύσταση δουλείας διόδου μέσω των ιδιοκτησιών τους να διοχετευτούν τα νερά στην οδό Κέκροπος.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ., κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού άκουσε τον Πρόεδρο της και έλαβε υπόψη το υπ' αριθμ. εσωτ.: 113/7-5-2019 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας και τα συνημμένα δικαιολογητικά, συζήτησε διεξοδικά το θέμα.

Συνεπώς μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

-Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο ότι:

Επειδή το συγκεκριμένο έργο, στο ακίνητο που βρίσκεται επί της οδού Κέκροπος 39 στην περιοχή της Γρηγορούσας, ιδιοκτησίας της κυρίας Χρυσούλας Κλεμπετσάνη, αφορά συλλογή-απορροή όμβριων υδάτων από όμορες ιδιοκτησίες, δεν δύναται να κατασκευαστεί από το Δήμο.

**Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**(Υπογραφή)**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**(Υπογραφές)**

**Ακριβές Αντίγραφο**

**Χαϊδάρη 19-06-2019**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΣΕΛΕΚΟΣ ΜΙΧΑΗΛΣ**