



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΔΑ: ΩΒΑΠΩΗ3-ΖΤΥ
Αριθμ. πρωτ.: 10180/22-05-2019

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της με αριθ. 12^{ης}/2019 Τακτικής συνεδριάσεως της Οικονομικής Επιτροπής.

Αρ. αποφάσεως : 41

Θέμα: *Λήψη απόφασης περί έγκρισης Πρακτικού Διενέργειας Δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου για την στέγαση «Κέντρο Πολιτισμού στην Περιοχή “Αστυθέας” του Δήμου Χαϊδαρίου».*

Στο Χαϊδάρι στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 21^η του μήνα **Μαΐου**, του έτους **2019** ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **14:30** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή κατόπιν της με αριθ. πρωτ. **9844/17-05-2019** του Δήμου εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος στις **17-05-2019**, σύμφωνα με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 και δημοσιεύτηκε στο Δημοτικό Κατάστημα.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα έξι (6) ήτοι:

1. Μοσχονάς Παναγιώτης (Πρόεδρος Ο.Ε)
2. Καραγιάννης Νικόλαος (τακτικό μέλος)
3. Βουλγαρίδης Λεωνίδα (τακτικό μέλος)
4. Χατζηστεργίου Στέλλα (τακτικό μέλος)
5. Τροχίδης Εμμανουήλ (τακτικό μέλος)
6. Μποζίκας Ανδρέας (τακτικό μέλος)

Α π ό ν τ ε ς : κ. κ. Κουβαράς Παναγιώτης (τακτικό μέλος) - Ντηνιακός Ευάγγελος (τακτικό μέλος)
Γεωργιάδη Ειρήνη (τακτικό μέλος).

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Μεταβολές:

Μετά από πρόταση του κ. Προέδρου αποσύρεται ομόφωνα το 2^ο θέμα της ημερησίας διάταξης.

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το 4^ο θέμα έθεσε υπόψη της ΟΕ τα εξής:

-Το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010

-Το Π.Δ. 270/81

-Την αριθμ. **30/2019** απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία εγκρίθηκε η μίσθωση ακινήτου με δημοπρασία, για την στέγαση «Κέντρου Πολιτισμού στην περιοχή “ΑΣΤΥΘΕΑ” του Δήμου Χαϊδαρίου».

-Την αριθμ. **19/2019** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί «Συγκρότηση Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών για την εκμίσθωση-μίσθωση ακινήτων του Δήμου».

-Την υπ’αριθμ. **25/2019** απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, περί «Έγκριση όρων διακήρυξης δημοπρασίας για τη μίσθωση ενός κτιρίου κατάλληλου για την στέγαση «Κέντρου Πολιτισμού στην περιοχή “ΑΣΤΥΘΕΑ” του Δήμου Χαϊδαρίου»

-Το **9872/20-05-2019** πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας δημοπρασιών μίσθωσης – εκμίσθωσης ακινήτων με θέμα:

Πρακτικό διενέργειας μειοδοτικής, φανεράς και προφορικής δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου στέγασης των υπηρεσιών του Κέντρου Πολιτισμού του Δήμου Χαϊδαρίου

Στο Χαϊδάρι, σήμερα την 20^η Μαΐου 2019, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχείο Χαϊδαρίου, στην Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, η αρμόδια Επιτροπή για τη διενέργεια δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου, στο οποίο θα στεγαστούν οι υπηρεσίες του Κέντρου Πολιτισμού του Δήμου Χαϊδαρίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 270/81 και την με αριθμό 6968/2019 Διακήρυξη.

Στη συνεδρίαση της επιτροπής ήταν παρόντες:

- 1) Νικόλαος Καραγιάννης, Αντιδήμαρχος Νεολαίας, Αθλητισμού και Πολιτισμού
- 2) Κωνσταντίνος Τσουκνίδας, Δημοτικός Σύμβουλος
- 3) Δημήτριος Θεοδώρου, Δημοτικός Σύμβουλος

Μέχρι και την 30^η Απριλίου 2019, καταληκτική ημερομηνία εκδήλωσης ενδιαφέροντος, σύμφωνα με την ανωτέρω διακήρυξη, υποβλήθηκε μόνο μία αίτηση για την εκμίσθωση ακινήτου στο Δήμο για τη στέγαση των υπηρεσιών του Κέντρου Πολιτισμού του Δήμου, από τον κ. Κούκουρα Δημήτριο, η προσφορά του οποίου κρίθηκε κατάλληλη από την Επιτροπή Εκτίμησης Ακινήτων, σύμφωνα με την με αριθμό 9651/16-5-2019 Έκθεση Αξιολόγησης Ακινήτου, οπότε και κλήθηκε για την υποβολή οικονομικής προσφοράς.

Η προσφορά του κυρίου Κούκουρα Δημήτριου έχει αναγραφεί στον κατωτέρω πίνακα. Μετά τη λήξη της προθεσμίας παραλαβής των προσφορών, ο Πρόεδρος δήλωσε ότι δεν μπορεί να γίνει δεκτή καμία άλλη προσφορά.

A.A	Ονοματεπώνυμο	Τιμή Προσφοράς
1.	Κούκουρας Δημήτριος του Αθανασίου	€ 350,00

Η κατακύρωση της δημοπρασίας θα γίνει με απόφαση της οικονομικής επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1ε του Ν.3852/2010 και του άρθρου 5 παρ.8 του ΠΔ 270/81.

Για διαπίστωση των άνω, συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

- 1) Νικόλαος Καραγιάννης, Αντιδήμαρχος Νεολαίας, Αθλητισμού και Πολιτισμού
- 2) Κωνσταντίνος Τσουκνίδας, Δημοτικός Σύμβουλος
- 3) Θεοδώρου Δημήτριος, Δημοτικός Σύμβουλος

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

Κούκουρας Δημήτριος

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε το Πρόεδρό της και έλαβε υπόψη το αριθμ. **9872/20-05-2018** Πρακτικό της αρμόδιας Επιτροπής, τις σχετικές διατάξεις του Ν. 3852/2010 (άρθρ. 72), συζήτησε διεξοδικά το θέμα.

Συνεπώς μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης, η Οικονομική Επιτροπή,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει και επικυρώνει το υπ' αριθμ. πρωτ.: **9872/20-05-2018** Πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση «Κέντρου Πολιτισμού στην περιοχή "ΑΣΤΥΘΕΑ" του Δήμου Χαϊδαρίου», το οποίο αποτυπώνεται στο εισηγητικό μέρος και συνοδεύει την παρούσα ως συνημμένο και αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας στον μοναδικό συμμετέχοντα: Κούκουρα Δημήτριο του Αθανασίου, ιδιοκτήτη του ακινήτου επί της οδού Θερμοπυλών 51 & Ηπείρου στο Χαϊδάρι, με μηνιαίο μίσθωμα ποσού ύψους τριακοσίων πενήντα ευρώ (350,00 €).

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Ακριβές Αντίγραφο
Χαϊδάρι 22-05-2019
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ **ΤΑ ΜΕΛΗ**
(Υπογραφή) (Υπογραφές)

ΜΙΧΑΛΗΣ ΣΕΛΕΚΟΣ