



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της με αριθ. **13^{ης} /2014** συνεδριάσεως της Οικονομικής Επιτροπής

Αρ. αποφάσεως :**79**

Θέμα «Έγκριση ή μη πρακτικού φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του κυλικείου του Α΄ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ»

Στο Χαϊδάρι στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **16^η** του μήνα **Απριλίου**, του έτους **2014** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **19:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή κατόπιν της με αριθ. πρωτ. **12122/11-04-2014** του Δήμου εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος στις **11-04-2014**, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 και δημοσιεύτηκε στο Δημοτικό Κατάστημα.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα πέντε (5) ήτοι:

Π α ρ ό ν τ ε ς :

1. Θεοφίλης Απόστολος-Πρόεδρος της Ο.Ε./Αντιδήμαρχος
2. Παναγιωτάτος Νικόλαος (τακτικό μέλος)
3. Καραβίτης Πέτρος (τακτικό μέλος)
4. Αδαμοπούλου Κωνσταντίνα (τακτικό μέλος)
5. Χαντζή-Πανταζοπούλου Δήμητρα (αναπληρωματικό μέλος)

Α π ό ν τ ε ς : κκ Θεοτοκάς Ιωάννης (τακτικό μέλος) Πασπαλιάρης Αντώνης (τακτικό μέλος) Βαρυτιμιάδης Σάββας (τακτικό μέλος) Σπηλιόπουλος Θεόδωρος (τακτικό μέλος) και Σελέκος Μιχάλης (τακτικό μέλος).

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών της Ο.Ε. τα εξής:

- την -με αρ. 85/2014 Απόφαση του Δημοτικού μας Συμβουλίου, με την οποία εγκρίθηκε η διενέργεια εκμίσθωσης του κυλικείου του Α' Αθλητικού Κέντρου Χαϊδαρίου.
- την υπ' αριθμ. 61/2012 απόφαση της Ο.Ε., με θέμα: Κατάρτιση όρων για την διενέργεια φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας, για την εκμίσθωση του κυλικείου του Α' Αθλητικού Κέντρου Χαϊδαρίου.

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Ο.Ε. το υπ αριθμ. 1937/18-01-2013 πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας-Αξιολόγησης του πλειοδοτικού διαγωνισμού εκμίσθωσης του κυλικείου του Α' Αθλητικού Κέντρου Χαϊδαρίου, ως εξής:

ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΦΑΝΕΡΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΕΝΟΣ
ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ (ΚΥΛΙΚΕΙΟ) ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ Α' ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ**

Σήμερα 14/04/2014 ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:30 πμ στο δημοτικό κατάστημα του Δήμου Χαϊδαρίου, ενώπιον της Επιτροπής Δημοπρασιών, η οποία σύμφωνα με την αριθμ. 248/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής αποτελείται από τους:

- α) Χονδρογιάννη Κωνσταντίνο , κλάδου ΠΕ Τοπογράφων Μηχανικών, ως Πρόεδρο,
- β) Δάβρη Παναγιώτη κλάδου ΔΕ Διοικητικού
- γ) Μαθιουδάκη Αικατερίνη, κλάδου ΤΕ ΚΕΠ, ως μέλος,

διεξήχθη φανερά και προφορική πλειοδοτική δημοπρασία για τη εκμίσθωση ακινήτου.

Η Επιτροπή για τη διενέργεια της δημοπρασίας έλαβε υπόψη:

- α) Το άρθρο 192 του Ν. 3463/2006.
- β) Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981.
- γ) Την αριθμ. 85/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
- δ) Την αριθμ. 61/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
- ε) Τη διακήρυξη του Δημάρχου.

στ) Τη δημοσίευση της περίληψης της διακήρυξης στην εφημερίδα «ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ» την 02/04/2014, στην εφημερίδα «Ο ΛΟΓΟΣ» την 03/04/2014, την ανάρτηση αυτής στο διαδίκτυο την 03/04/2014 καθώς στον πίνακα ανακοινώσεων του δημοτικού καταστήματος την 02/04/2014.

Στο ορισθέντα χώρο και πριν την ώρα διεξαγωγής της δημοπρασίας, ενώπιον της Επιτροπής προσήλθε και δήλωσε ότι θα συμμετάσχει στην προφορική πλειοδοτική δημοπρασία η:

A/A	Ονοματεπώνυμο μειοδότη	Πατρώνυμο	Διεύθυνση	Προσφορά	Υπογραφή	Παρατηρήσεις
1.	Σιοροβίγκα Ελένη	Γεωργίου	Μάνης 68 Χαϊδάρι	300,00	Πρόεδρος της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών κ. Χονδρογιάννης	

η οποία δήλωσε εγγράφως ότι έλαβε γνώση των όρων διεξαγωγής της δημοπρασίας και αποδέχεται αυτούς πλήρως και ανεπιφύλακτα.

Ακολούθως, η Επιτροπή, με την παρουσία της διαγωνιζόμενης, έλεγξε τα δικαιολογητικά συμμετοχής και βρέθηκαν τα έγγραφα που αναγράφονται στον ακόλουθο πίνακα:

A/A		<u>ΣΥΜΜΕΤΕΧΩ</u>	<u>ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ</u>
1.	Σιοροβίγκα Ελένη		1. Ποινικό μητρώο 2. Βεβαίωση μη οφειλής Δήμου Χαϊδαρίου 3. Εγγυητική επιστολή (αριθμ. 688159 της Τράπεζας Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων) 4. Υπεύθυνη δήλωση περί αποδοχής των όρων. 5. Φορολογική ενημερότητα 6. Ασφαλιστική ενημερότητα ΟΑΕΕ και ΙΚΑ 7. Πιστοποιητικά Πρωτοδικείου (πτώχευσης, εκκαθάρισης, αναγκαστικής διαχείρισης) 8. Πιστοποιητικό Επαγγελματικού Επιμελητηρίου 9. Υπεύθυνη Δήλωση που ζητείται από την παρούσα 10. Εγγυητική Επιστολή 354,82 ευρώ

Μετά την καταγραφή των δικαιολογητικών, η παρευρισκόμενη στην αίθουσα του διαγωνισμού αποχώρησε και κατά τη διάρκεια της μυστικής συνεδρίασης που ακολούθησε, η Επιτροπή συνέχισε τον έλεγχο των δικαιολογητικών, μετά την ολοκλήρωση του οποίου η συνεδρίαση έγινε ξανά δημόσια και ο Πρόεδρος ανακοίνωσε ότι γίνεται αποδεκτή η κ. ΣΙΟΡΟΒΙΓΚΑ ΕΛΕΝΗ διότι προσκόμισε όλα τα προβλεπόμενα από τη διακήρυξη δικαιολογητικά για τη συμμετοχή της στη δημοπρασία.

Στην συνέχεια και αφού δεν παρουσιάστηκε άλλος ενδιαφερόμενος, ο Πρόεδρος κάλεσε τους ενδιαφερόμενη για την έναρξη της διαδικασίας της φανεράς και προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας.

Ως ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς για τη εκμίσθωση του ακινήτου, ορίστηκε σύμφωνα με τους όρους διακήρυξης της δημοπρασίας το ποσό των 295,68 ευρώ.

Ακολούθως, η συμμετέχουσα προσέφερε το κάτωθι ποσό:

το ποσό των τριακοσίων (300,00) ευρώ.

Ο πρόεδρος αφού αναφώνησε τρεις (3) φορές την προσφορά της κ.Σιοροβίγκα Ελένης η οποία ήταν και μοναδική και κατά την κρίση της Επιτροπής συμφέρουσα κήρυξε το τέλος της φανεράς και προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας.

Κατόπιν των ανωτέρω η Επιτροπή και έχοντας υπόψη:

- α) Το άρθρο 192 του Ν. 3463/2006.
- β) Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981.
- γ) Την αριθμ. 85/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
- δ) Την αριθμ. 61/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
- ε) Τη διακήρυξη του Δημάρχου.

στ) Τη δημοσίευση της περίληψης της διακήρυξης στην εφημερίδα «ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ» την 02/04/2014, στην εφημερίδα «Ο ΛΟΓΟΣ» την 03/04/2014, την ανάρτηση αυτής στο διαδίκτυο την 03/04/2014 καθώς και στον πίνακα ανακοινώσεων του δημοτικού καταστήματος την 02/04/2014.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

A. Εισηγείται την κατακύρωση της φανεράς και προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας που διενεργήθηκε την 14/04/2014 για την εκμίσθωση του κυλικείου στο Α' Αθλητικό Κέντρο Χαϊδαρίου, στην κ.Σιοροβίγκα Ελένη του Γεωργίου, η οποία προσέφερε το υψηλότερο τίμημα, δηλαδή το ποσό των τριακοσίων (300,00) ευρώ.

B. Κηρύσσει τη διαδικασία περατωθείσα.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΧΟΝΔΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ -ΔΑΒΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ- ΜΑΘΙΟΥΔΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά Η Οικονομική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη το 12298/14-04-2014, πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Αξιολόγησης του πλειοδοτικού διαγωνισμού εκμίσθωσης του κυλικείου του Α' Αθλητικού Κέντρου Χαϊδαρίου, συζήτησε διεξοδικά το θέμα.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

- Εγκρίνει και επικυρώνει το υπ' αριθμ. πρωτ.: 12298/14-04-2014 πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας, για την εκμίσθωση του κυλικείου του Α' Αθλητικού Κέντρου Χαϊδαρίου, του Δήμου μας.

- Κατακυρώνει πλειοδότη την κ.Σιοροβίγκα Ελένη του Γεωργίου, του κυλικείου του Α' Αθλητικού Κέντρου Χαϊδαρίου, με μηνιαίο μίσθωμα ποσού ύψους τριακοσίων πενήντα ευρώ (350,00€).
- Η διάρκεια της μίσθωσης θα είναι τριετής (3) αρχόμενη από την ημερομηνία υπογραφής της μισθωτικής σύμβασης.
- Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
(Υπογραφή) (Υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο
Χαϊδάρι 17-04-2014
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΑΡΑΒΕΛΙΑΣ