



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ

ΑΔΑ: Β44ΜΩΗ3-4ΚΚ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 5ης/2012 συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου

Αρ. αποφάσεως : 82

Περίληψη: «Λήψη απόφασης για την παραχώρηση ή δωρεάν διάθεση της έκτασης δυτικά των ορίων του Διομήδειου κήπου (Τουριστικό Περίπτερο, πρώην Camping) προς το Δήμο Χαϊδαρίου.»

Στο Χαϊδάρι και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **19η** του μήνα **Μαρτίου** του έτους **2012** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **19:30 μ.μ.** συνήλθε σε **Έκτακτη Συνεδρίαση** το Δημοτικό Συμβούλιο κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. **8022/16-03-2012** του Δήμου εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος στις **16-03-2012**, καθώς και στον Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 και δημοσιεύτηκε στο Δημοτικό Κατάστημα.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα τριάντα ένα (31) μέλη ήτοι:

Π α ρ ό ν τ ε ς

1 Ε.Καμπόλη	10. Ε. Λιάπης	19.Ν.Παναγιωτάτος	28.Μ. Σελέκος
2 Α. Λυμπέρης	11.Δ.Χαντζή-Πανταζοπούλου	20.Ι.Θεοτοκάς	29.Β. Παντελάρος
			Απών
3.Μ. Λιακόπουλος	12.Η. Περιμένης	21.Δ. Τσατσαμπάς	30.Ε. Γκούσκου
4 Ι. Κέντρης	13.Δ. Δούμουρα	22. Α. Μποζίκας	31. Κ.Βορέας
5.Ε. Τοκατλίδη Απούσα	14.Α. Βουρλούμης	23.Κ. Φουρλής	32.Κ. Ασπρογέρακας
6.Φ. Θεοδωρακόπουλος	15.Α. Γιαννακόπουλος	24.Α. Μπούτση	33.Κ. Φουντούλης
7 Σ. Μπαλοδήμας	16. Κ. Αδαμοπούλου	25.Μ. Γιαννακός	
8.Α. Θεοφίλης	17 Α. Πασπαλιάρης	26.Α. Πανόπουλος	
9.Π. Καραβίτης	18.Φ. Μαραβέλιας	27.Σ. Βαρυτιμιάδης	

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης

Ο Δήμαρχος συμμετείχε στην Συνεδρίαση.

Η Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών, κα. Καμπόλη Ε., εισηγούμενη το θέμα είπε τα εξής:

Όπως γνωρίζετε, σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. Τ/2733/1997 Κοινή Υπουργική Απόφαση, παραχωρήθηκε - κατά δικαίωμα χρήσης - προς το Δήμο Χαϊδαρίου, ακίνητο ιδιοκτησίας Ε.Ο.Τ. (Κάμπινγκ, Τουριστικό Περίπτερο) στην περιοχή «Δαφνί» Χαϊδάρι.

Η παραχώρηση αυτή, έγινε για 20ετή διάρκεια.

Στο πλαίσιο λοιπόν του Ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων – άρθρο 200), υπάρχει η δυνατότητα παραχώρησης ή της δωρεάν διάθεσης της συνολικής έκτασης στο Δήμο μας, μέσω έκδοσης Κοινής Υπουργικής Απόφασης, αφού προηγηθεί σχετική απόφαση του Δημοτικού μας Συμβουλίου.

Κατόπιν αυτού και αφού προηγήθηκε, σχετική συνεννόηση των υπηρεσιών του Δήμου με το Εθνικό Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο, που είναι διαχειριστής του Διομήδειου Κήπου, καλείται το Σώμα να αποφασίσει, για την παραχώρηση της συνολικής έκτασης δυτικά των ορίων του Διομήδειου κήπου, που περιλαμβάνει το χώρο του Τουριστικού Περιπτέρου, καθώς και την ορεινή δυτική έκταση, σύμφωνα με το από 18-03-2012 τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Ως εκ τούτου, καλείται το Σώμα να πάρει απόφαση για το θέμα αυτό.

Η Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών
Ελένη Καμπόλη

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε την εισήγηση της Αντιδημάρχου, συζήτησε διεξοδικά το θέμα, για το οποίο και διατυπώθηκαν οι απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Κατά τη διάρκεια της συζήτησης, ο Επικεφαλής της Δημοτικής Παράταξης «Πρώτα το Χαϊδάρι», κ. Τσατσαμπάς Δ., δήλωσε ότι συμφωνούν ως προς τη παραχώρηση, ενώ ταυτόχρονα ζητούν την εξάντληση της διαπραγμάτευσης για το μέγιστο της έκτασης.

Εν συνεχεία, ο Επικεφαλής της Δημοτικής Παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση», κ. Σελέκος Μ. δήλωσε ότι συμφωνούν με την παραχώρηση της έκτασης, καθώς και του Τουριστικού Περιπτέρου υπογραμμίζοντας, ότι διαφωνούν κάθετα ως προς την εκχώρηση της έκτασης σε ιδιώτες.

Επίσης και ο Δημοτικός Σύμβουλος της Δημοτικής Παράταξης «Πολίτες σε Δράση - Οικολόγοι Πράσινοι» Φουντούλης Κ., δήλωσε ότι ψηφίζουν θετικά για την παραχώρηση της κυριότητας της έκτασης, που απομένει από τη διαχειριζόμενη έκταση στο Δαφνί από τον ΕΟΤ-ΕΤΑ, αφαιρούμενης όμως της έκτασης που αφορά: α) στο Διομήδαιο Βοτανικό Κήπο β) του υφιστάμενου κηρυγμένου χώρου της Μονής Δαφνίου γ) την όποια αναγκαία επέκταση του Αρχαιολογικού χώρου της Μονής Δαφνίου θεωρεί αναγκαία το Υ.Π.Τ., για την καλύτερη προστασία και ανάδειξη της Μονής δ) τις αναγκαίες δεσμεύσεις, σύμφωνα με το Ν. 3028/02 αρ. 2 περ. γ., για τον αρχαιολογικό χώρο της αρχαίας Ιεράς οδού ε) την αναγκαία επέκταση για την προστασία του Ναού του Αγ. Νικολάου, επισημαίνοντας τελικά πως η δασική, στο σύνολό της, έκταση προστατεύεται επιπροσθέτως από το καθεστώς τοπίου ιδιαίτερου κάλλους, αλλά και από το χαρακτηρισμό του ως καταφύγιο άγριων ζώων.

Συνεπώς, μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης το Δημοτικό Συμβούλιο,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Να ζητήσει, την παραχώρηση της συνολικής έκτασης, που βρίσκεται δυτικά των ορίων του Διομήδειου κήπου και περιλαμβάνει το χώρο του Τουριστικού Περιπτέρου, καθώς και την ορεινή δυτική έκταση, σύμφωνα με το άρθρο 200 παρ.1 του Ν. 3463/2006 Δ.Κ.Κ, με το από 18-03-2012 τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου και όσα αναλυτικότερα αναφέρονται στην εισήγηση.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
(Υπογραφή) (Υπογραφή) (Υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο
Χαϊδάρη 20-03-2012
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΑΡΑΒΕΛΙΑΣ