



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΑΔΑ: 6ΕΡ7ΩΗ3-ΟΚΗ
Αρ. Πρωτ: 30700/11-11-2016

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της με αριθ. **14ης/2016** Έκτακτης συνεδριάσεως της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Αρ. αποφάσεως: **98**

Θέμα: Λήψη απόφασης περί χορήγησης προέγκρισης άδειας ίδρυσης καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος.

Στο Χαϊδάρι και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **10^η** του μήνα **Νοεμβρίου 2016**, ημέρα της εβδομάδας **Πέμπτη** και ώρα **14:00** συνήλθε σε Έκτακτη συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής κατόπιν της με αριθ. πρωτ.: **30543/10-10-2016** του Δήμου εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος στις **10-11-2016**, σύμφωνα με τα άρθρα 67 και 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87) όπως ισχύουν.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) ήτοι:

Π α ρ ό ν τ ε ς :

1. Χουδελούδης Μόσχος, Αντιδήμαρχος - Πρόεδρος Ε.Π.Ζ.
2. Βορέας Κωνσταντίνος (τακτικό μέλος)
3. Δημουλα Μαρία (τακτικό μέλος)
4. Θεοδώρου Δημήτριος (αναπληρωματικό μέλος)
5. Ζώτος Ιωάννης (αναπληρωματικό μέλος)
6. Δρούλιας Ηρακλής (τακτικό μέλος)
7. Μποζίκας Ανδρέας (τακτικό μέλος)

Απόντες: κ.κ. Βαρυτιμιάδης Ηλίας (τακτικό μέλος)-Δαουάχερ Ναουάφ (τακτικό μέλος)- Σταθάς Κωνσταντίνος (τακτικό μέλος) –& Καρατζαφέρης Βασίλειος (τακτικό μέλος).

Ο κ. Πρόεδρος μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, κ. Μόσχος Χουδελούδης είπε τα εξής:

Η συνεδρίαση κρίνεται κατεπείγουσα λόγω της απαιτούμενης κατά το νόμο αποκλειστικής χρονικής προθεσμίας (15 ημερών) από την υποβολή αιτήματος για την χορήγηση προέγκρισης άδειας ίδρυσης καταστημάτων. Γι' αυτό το λόγο τα θέματα που περιλαμβάνεται στην πρόσκληση είναι κατεπείγοντα και κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά. Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω και τις διατάξεις του αριθ. 75 παρ. 6. του Ν. 3852/2010,- ομόφωνα-έκρινε τη συνεδρίαση ως κατεπείγουσα.

Εν συνεχεία ο κ. Πρόεδρος, έθεσε υπόψη των μελών της Ε.Π.Ζ. το από 9-11-2016 έγγραφο του Τμήματος Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων και αναφέρει ως εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 80 του ΚΔΚ (Ν. 3463/2006) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 παρ. 2 α του Ν. 3536/2007, πριν από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων Δημοτικών και Κοινοτικών Αρχών.

Σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ. 1Α του Ν.3852/2010 τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστημάτων και επιχειρήσεων διενεργεί η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Στη συγκεκριμένη περίπτωση έχει υποβληθεί αίτηση για προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, **ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΥΛΙΚΕΙΟ ΕΝΤΟΣ ΒΟΤΑΝΙΚΟΥ ΚΗΠΟΥ Ι. & Α. ΔΙΟΜΗΛΟΥΣ)** στην **ΙΕΡΑ ΟΔΟ 403** ιδιοκτησίας **ΛΥΜΠΟΥΣΑΚΗ ΜΑΡΙΑΣ**.

Κατόπιν ελέγχου των δικαιολογητικών του φακέλου που υποβλήθηκε μαζί με την υπ'αριθμ. **29312/26-10-2016** αίτηση της ενδιαφερόμενης, στην οποία περιλαμβάνονται τα προβλεπόμενα από τον Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114/τ' Α/8-6-2006) και της αριθμ. ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1./31600 (ΦΕΚ 3106/τ.Β'/09-12-2013) δικαιολογητικά, δηλ. α) υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 στην οποία καθορίζεται το είδος του καταστήματος και οι προσφερόμενες υπηρεσίες β) διάγραμμα στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος και αφού ελήφθησαν υπόψη και οι προϋποθέσεις της παρ. 2 του άρθρου 80 του ίδιου Νόμου, προτείνεται η λήψη απόφασης από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, για την χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΥΛΙΚΕΙΟ ΕΝΤΟΣ ΒΟΤΑΝΙΚΟΥ ΚΗΠΟΥ Ι. & Α. ΔΙΟΜΗΛΟΥΣ)»** στην **ΙΕΡΑ ΟΔΟ 403** ιδιοκτησίας **ΛΥΜΠΟΥΣΑΚΗ ΜΑΡΙΑΣ**.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού άκουσε τον Πρόεδρο της και έλαβε υπόψη τα σχετικά έγγραφα, συζήτησε διεξοδικά το θέμα.

Συνεπώς μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΥΛΙΚΕΙΟ ΕΝΤΟΣ ΒΟΤΑΝΙΚΟΥ ΚΗΠΟΥ Ι. & Α. ΔΙΟΜΗΛΟΥΣ)»** στην **ΙΕΡΑ ΟΔΟ 403** ιδιοκτησίας **ΛΥΜΠΟΥΣΑΚΗ ΜΑΡΙΑΣ**, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 3463/06, 3852/2010, της αριθμ. ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1./31600 (ΦΕΚ 3106/τ.Β'/09-12-2013) και τα αναφερόμενα στην εισήγηση.

Η οριστική άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του ως άνω καταστήματος θα χορηγηθεί από το Δήμαρχο, αφού ολοκληρωθεί η σχετική διαδικασία, σύμφωνα με τα οριζόμενα:

- στο Φεκ 170/τβ/14-3-1995 Ρύθμιση θεμάτων που αφορούν τη δημιουργία χώρων διημέρευσης και υπαίθριους αναψυχής στα δάση και τις δασικές εκτάσεις της χώρας
- στο Φεκ 207/7-10-1999/ΖΑ Ν.2742/99 Χωροταξικός σχεδιασμός και αιεφόρος ανάπτυξη και άλλες διατάξεις.
- στην Έγκριση Μελέτης Προστασίας και Διαχείριση Δάσους με αρ. πρωτ. 1063/19-9-2006 της Διεύθυνσης Δασών της Περιφέρειας Αττικής .Το φύλλο θεώρησης της μελέτης με ημερομηνία 18-9-2006.

→ στην μελέτη προστασίας και Διαχείρισης Δάσους του Βοτανικού Κήπου Ιουλίας και Αλεξάνδρου Ν.Διομήδους που συντάχθηκε από τη silva-Natura Ε.Π.Ε.

Επισημαίνει δε, ότι σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 80 ΚΔΚ “Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης και λειτουργίας”.

**Ακριβές Αντίγραφο
Χαϊδάρη 11-11-2016
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
(Υπογραφή) (Υπογραφές)**

ΣΕΛΕΚΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ