



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΔΑ: 65ΨΧΩΗ3-ΓΒΓ
Αριθμ. πρωτ.: 24196/03-12-2018

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της **21ης/2018 Τακτικής** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αρ. αποφάσεως : **248**

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί έγκρισης μίσθωσης ακινήτου για την μεταστέγαση της αποθήκης υλικών του Δήμου, στην περιοχή του Ελαιώνα Χαϊδαρίου.

Στο Χαϊδάρει και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **30^η** του μήνα **Νοεμβρίου** του έτους **2018** ημέρα της εβδομάδας **Παρασκευή** και ώρα **20:30** συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο κατόπιν της με αριθ. πρωτ. **23622/26-11-2018**, του Δήμου εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου που επιδόθηκε σε κάθε μέλος στις **26-11-2018** και στον κ. Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 5 του Ν. 3852/ 2010 και δημοσιεύτηκε στο Δημοτικό Κατάστημα.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι δύο (22) ήτοι:

Π α ρ ό ν τ ε ς

1 Β. Παντελάρος	10. Σ. Χατζηστεργίου	19. Ε. Τροχίδης Απών	28. Η. Δρούλιας
2 Ν. Καραγιάννης	11. Μ. Χουδελούδης	20. Α. Μποζίκας Απών	29. Α. Γκανά –Ρηγάκη
3. Ν. Δαουάχερ Απών	12. Α. Βουλγαρίδης	21. Ε. Λυμπουσάκη-Γεωργιάδη	30. Φ. Θεοδωρακόπουλος Απών
4. Κ. Σταθάς	13. Μ. Δημουλά Απούσα	22. Ε. Τοκατλίδη Απούσα	31. Ι. Κέντρης Απών
5. Η. Βαρυτιμιάδης	14. Γ. Ζέρβα Απούσα	23. Ε. Ντηνιακός	32. Κ. Ασπρογέρακας
6. Ε. Θερμού	15. Π. Κουβαράς	24. Δ. Τσατσαμπάς	33. Κ. Φουρλής Απών
7. Κ. Βορέας	16. Α. Παναγοπούλου-Γεωργοπούλου	25. Β. Καρατζαφέρης Απών	
8. Π. Μοσχονάς Απών	17. Κ. Τσουκνίδας	26. Θ. Σπηλιόπουλος	
9. Ι. Ζώτος	18. Δ. Θεοδώρου	27. Α. Σκαμπά	

Ο Δήμαρχος συμμετείχε στην συνεδρίαση.

Ο κ. Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Μεταβολές:

Πριν τη συζήτηση των θεμάτων ο κ. Πρόεδρος εισηγήθηκε για την εκτός ημερησίας διάταξης συζήτηση των εξής θεμάτων ως κατεπείγοντα: **1.** Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με αίτημα των εργαζόμενων του Δήμου Χαϊδαρίου, του προγράμματος κοινωνικού χαρακτήρα του ΟΑΕΔ. **2.** Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με την Γ.Α.Κ. 29519 / Ε.Α.Κ. 998/2018 αγωγή των εργαζόμενων του Δήμου Χαϊδαρίου. Το Δημοτικό Συμβούλιο- ομόφωνα-εγκρίνει την ένταξη των θεμάτων, τα οποία και θα αποτελέσουν το 1^ο & 2^ο θέμα της ημερησίας διάταξης (Ν. 3852/2010 άρθρο 67 παρ. 7).

Αποχωρήσεις-Προσελεύσεις:

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Η. Δρούλιας αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά την ψήφιση του 2^{ου} θέματος. Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Δ. Τσατσαμπάς αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά την ψήφιση του 9^{ου} θέματος.

Ο κ. Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 8^ο (πλέον) θέμα ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη του Σώματος την από 26-11-2018 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Για την εξυπηρέτηση των υπηρεσιών του Δήμου, στο επίπεδο της αποθήκευσης και διάθεσης υλικού, χρησιμοποιείται το ακίνητο που βρίσκεται στην οδό Φλούντζη αρ. 8, σύμφωνα με την 15607/2016 σύμβαση μεταξύ του Δήμου και του ιδιοκτήτη του χώρου αυτού.

Δεδομένου ότι ο χώρος αυτός κρίνεται ως ανεπαρκής, για λόγους ασφαλείας, επάρκειας εμβαδού, απόστασης από το Δημαρχείο και τα συνεργεία του Δήμου, καθώς και για λόγους μη ύπαρξης κατάλληλης υποδομής για την πλήρη και ολοκληρωμένη λειτουργία αποθήκης, αναζητείται νέος χώρος, με εγγύτητα στο κτίριο του Δημαρχείου, με κατάλληλο εμβαδόν και με διασφαλισμένη πρόσβαση και ασφάλεια.

Στο επίπεδο αυτό, το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να εγκρίνει τη διενέργεια δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου, στην περιοχή του Ελαιώνα και σε σχετική εγγύτητα με το Δημαρχείο και σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τις απαιτήσεις που τίθενται από την Τεχνική Υπηρεσία.

Η μίσθωση του ακινήτου, θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ.270/81 και οι όροι του διαγωνισμού θα καταρτισθούν από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Χαϊδαρίου.

Εν συνεχεία ο κ. Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, συζήτησε διεξοδικά το θέμα. Οι παρατηρήσεις, θέσεις και προτάσεις των Δημοτικών Συμβούλων κατά την διάρκεια της συνεδρίασης, καταγράφονται πλήρως στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Συνεπώς μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης, το Δημοτικό Συμβούλιο.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την διενέργεια δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου, στην περιοχή του Ελαιώνα και σε σχετική εγγύτητα με το Δημαρχείο, με τις προδιαγραφές και τις απαιτήσεις που τίθενται από την Τεχνική Υπηρεσία, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο εισηγητικό μέρος της παρούσας.

Η μίσθωση του ακινήτου, θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ.270/81 και οι όροι του διαγωνισμού θα καταρτισθούν από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Χαϊδαρίου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
(Υπογραφή) (Υπογραφή) (Υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο
Χαϊδάρη 03-12-2018
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΙΧΑΛΗΣ ΣΕΛΕΚΟΣ