



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΔΑ: Ψ1Α0ΩΗ3-ΞΨΥ

Αριθμ. πρωτ.: 8252/24-04-2019

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της **10ης/2019 Τακτικής** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αρ. αποφάσεως : **103**

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση της αριθμ. 652/2009 όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 164/2016 ΑΔΣ και καθορίζει την τιμή μονάδος για εισφορά σε γη μετατρεπόμενη σε χρήμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1337/83 και την Πολ. 1113 (φεκ. 2192/12-06-2018).

Στο Χαϊδάρει και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **23^η** του μήνα **Απριλίου** του έτους **2019** ημέρα της εβδομάδας **Μ. Τρίτη** και ώρα **20:30** συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο κατόπιν της με αριθ. πρωτ **7909/19-04-2019**, του Δήμου εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου που επιδόθηκε σε κάθε μέλος στις **19-04-2019** και στον κ. Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 5 του Ν. 3852/ 2010 και δημοσιεύτηκε στο Δημοτικό Κατάστημα.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι έξι (26) ήτοι:

Π α ρ ό ν τ ε ς

1 Β. Παντελάρος	10. Σ. Χατζηστεργίου	19. Ε. Τροχίδης	28. Η. Δρούλιας
2 Ν. Καραγιάννης	11. Μ. Χουδελούδης	20. Α. Μποζίκας Απών	29. Α. Γκανά –Ρηγάκη
3. Ν. Δαουάχερ	12. Α. Βουλγαρίδης	21. Ε. Λυμπουσάκη-Γεωργιάδη Απούσα	30. Φ. Θεοδωρακόπουλος Απών
4. Κ. Σταθάς Απών	13. Μ. Δημουλά	22. Ε. Τοκατλίδη	31. Ι. Κέντρης
5. Η. Βαρυτιμιάδης	14. Γ. Ζέρβα	23. Ε. Ντηνιακός	32. Κ. Ασπρογέρακας
6. Ε. Θερμού	15. Π. Κουβαράς Απών	24. Δ. Τσατσαμπάς	33. Κ. Φουρλής Απών
7. Κ. Βορέας	16. Α. Παναγοπούλου-Γεωργοπούλου	25. Β. Καρατζαφέρης	
8. Π. Μοσχονάς Απών	17. Κ. Τσουκνίδας	26. Θ. Σπηλιόπουλος	
9. Ι. Ζώτος	18. Δ. Θεοδώρου	27. Α. Σκαμπά	

Ο Δήμαρχος συμμετείχε στην συνεδρίαση.

Ο κ. Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Μεταβολές:

1. Πριν τη συζήτηση των θεμάτων ο κ. Πρόεδρος εισηγήθηκε για την εκτός ημερησίας διάταξης συζήτηση των εξής θεμάτων ως κατεπείγοντα: 1. Εισηγήση στο Δημοτικό Συμβούλιο για Τροποποίηση Σχεδίου στο Ο.Τ. 132 (αναγνώριση οδού στην οδό Σπάρτης αρ.50α). 2. Έγκριση παράτασης της μίσθωσης ακινήτου στέγασης του Βρεφικού τμήματος 6^{ου} Βρεφονηπιακού Σταθμού του Δήμου Χαϊδαρίου Ιδιοκτησίας της εταιρίας «GNA ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ» 3. Έγκριση παράτασης μίσθωσης ακινήτου στέγασης του 5^{ου} Βρεφονηπιακού Σταθμού του Δήμου Χαϊδαρίου Ιδιοκτησίας της Γαλάνη Μαρίας-Ελευθερίας» 4. Έγκριση τροποποίησης φυσικού αντικείμενου σύμβασης, πριν την λήξη της, που αφορά το έργο: "Προμήθεια και εγκατάσταση νέου εξοπλισμού για το υφιστάμενο ευρυζωνικό ασύρματο δίκτυο Wi-Fi Δήμου Χαϊδαρίου" Το Δημοτικό Συμβούλιο- ομόφωνα -εγκρίνει την ένταξη των θεμάτων, τα οποία και θα αποτελέσουν το 14^ο, 15^ο, 16^ο & 17^ο θέμα της ημερησίας διάταξης (Ν. 3852/2010 άρθρο 67 παρ.7).

Αποχωρήσεις:

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ι. Κέντρης αποχώρησε από τη συνεδρίαση πριν την ψήφιση του 1^{ου} θέματος.

Ο κ. Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, εισηγούμενος το 10^ο θέμα της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη του Σώματος την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων, ως ακολούθως:

Όπως γνωρίζετε, με τις υπ' αριθ. 652/2009 και 164/2016 του Δημοτικού μας Συμβουλίου, τις οποίες συνημμένα σας επισυνάπτουμε, καθορίσθηκε η τιμή μονάδος για εισφορές σε γη μετατρεπόμενες σε χρήμα έως δέκα (10)τ.μ. στο ύψος της αντικειμενικής αξίας του Δήμου μας στο ποσό δηλ. των 524,15 €/τ.μ. και 407,55 €/τ.μ. αντιστοιχα.

Μετά την αλλαγή που επήλθε στις αντικειμενικές αξίες ακινήτων, σύμφωνα με την ΠΟΛ. 1113 (ΦΕΚ 2192-12/6/2018) είμαστε υποχρεωμένοι να προβούμε και εμείς με την σειρά μας στην τροποποίηση της τιμής μονάδος για εισφορά σε γη μετατρεπόμενες σε χρήμα, η οποία μετά τον υπολογισμό ανέρχεται στο ποσό των 446,60 €/τμ.(Νέα αντικειμενική αξία 406,00 € X 1,1= 446,60 €).

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλείται το σώμα όπως λάβει την σχετική απόφαση.

Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο του και έλαβε υπόψη την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας, συζήτησε το θέμα. Οι παρατηρήσεις, θέσεις και προτάσεις των Δημοτικών Συμβούλων κατά την διάρκεια της συνεδρίασης, καταγράφονται πλήρως στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Συνεπώς, μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης το Δημοτικό Συμβούλιο

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την τροποποίηση της αριθμ. 652/2009 Απ. Δ.Σ όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 164/2016 Απ. Δ.Σ. και καθορίζει την τιμή μονάδος για εισφορές έως δέκα (10) τ.μ. στο ύψος της αντικειμενικής αξίας της περιοχής δηλ. στο ποσό των 446,60 €/τμ . (Νέα αντικειμενική αξία 406,00 € X 1,1= 446,60 €) σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1337/83, την Πολ. 1113 (φεκ. 2192/12-06-2018) και τα αναφερόμενα στην εισήγηση.

**Ακριβές Αντίγραφο
Χαϊδάρη 24-04-2019
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
(Υπογραφή) (Υπογραφή) (Υπογραφές)

ΜΙΧΑΛΗΣ ΣΕΛΕΚΟΣ